



SECTOR:	<b>SP-19</b>	SUELO URBANIZABLE
---------	--------------	-------------------

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES:**

SUPERFICIE.....	13.871 M <sup>2</sup>
INICIATIVA.....	PRIVADA
SISTEMA DE ACTUACIÓN .....	COMPENSACIÓN

**CONDICIONES DE ORDENACIÓN:**

COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD M <sup>2</sup> T	*
	5.548 m <sup>t</sup>
ORDENANZAS DE APLICACIÓN:	P-1
ALTURA MÁXIMA:	2 Plantas, ( por informe municipal de 14 de Marzo de 2006)
EQUIPAMIENTOS:	1.282 m <sup>2</sup> s (>6%)
INFRAESTRUCTURA:	Zona verde 2.790 m <sup>2</sup> (20%), viario 3.576 m <sup>2</sup> , Sistema General de ELV 1.456 m <sup>2</sup> .

Fdo. El Arquitecto

D. Juan Ramón Montoya Molina

