

AVDA. DEL SOL

LIMITE SEGÚN INVENTARIO MUNICIPAL



ROTONDA CASINO

ESCALERAS

PLAYA TORREVIGIA

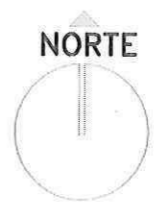
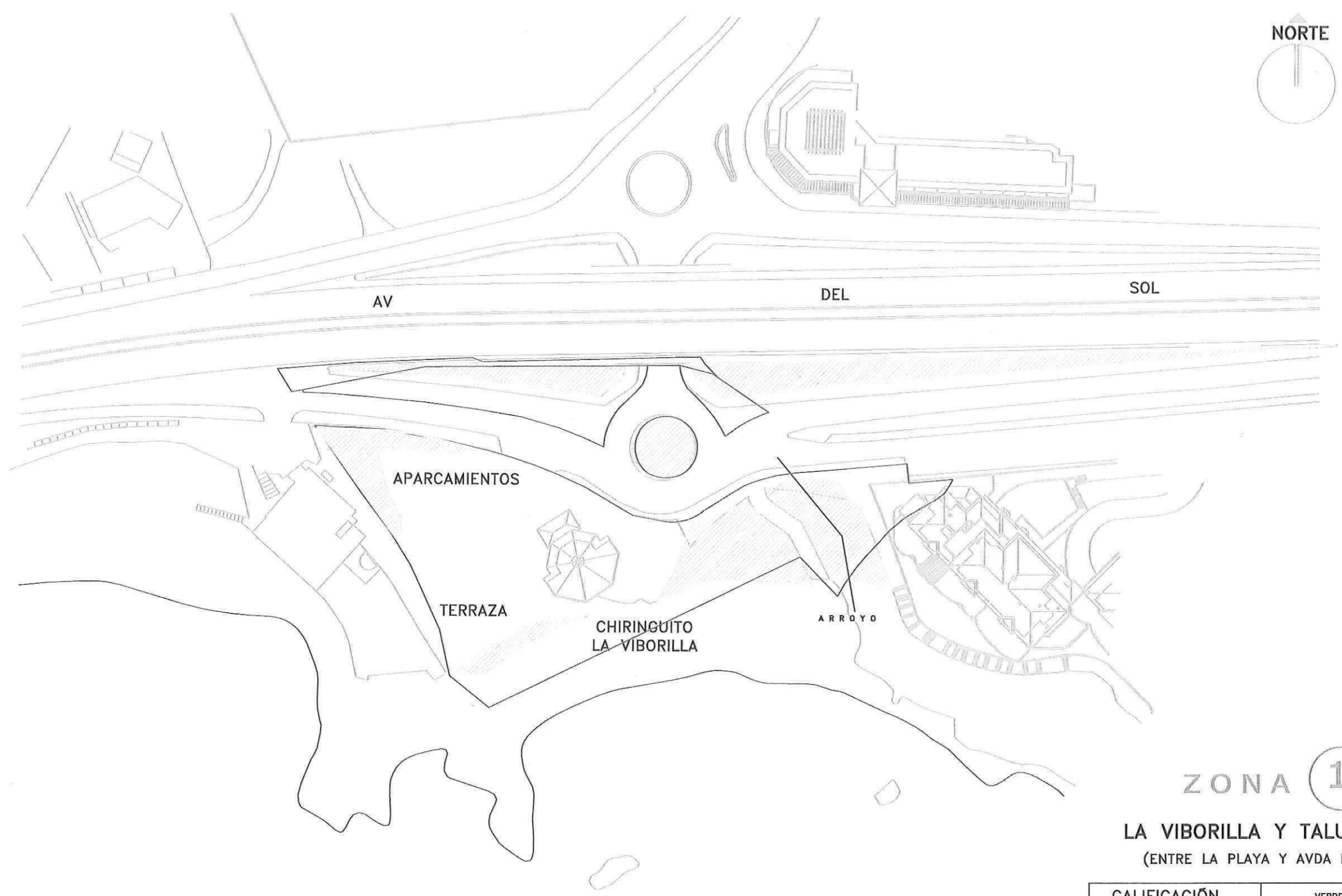
PASEO MARITIMO

# ZONA 1-1

**ENCLAVE TORREQUEBRADA Nº 1**  
(AL ESTE DE ROTONDA DEL CASINO)

CALIFICACIÓN	VIARIO
SUPERFICIE	1.252.00 M2

UTM	2396401UF6429N0001TB
-----	----------------------



ZONA (1)-2

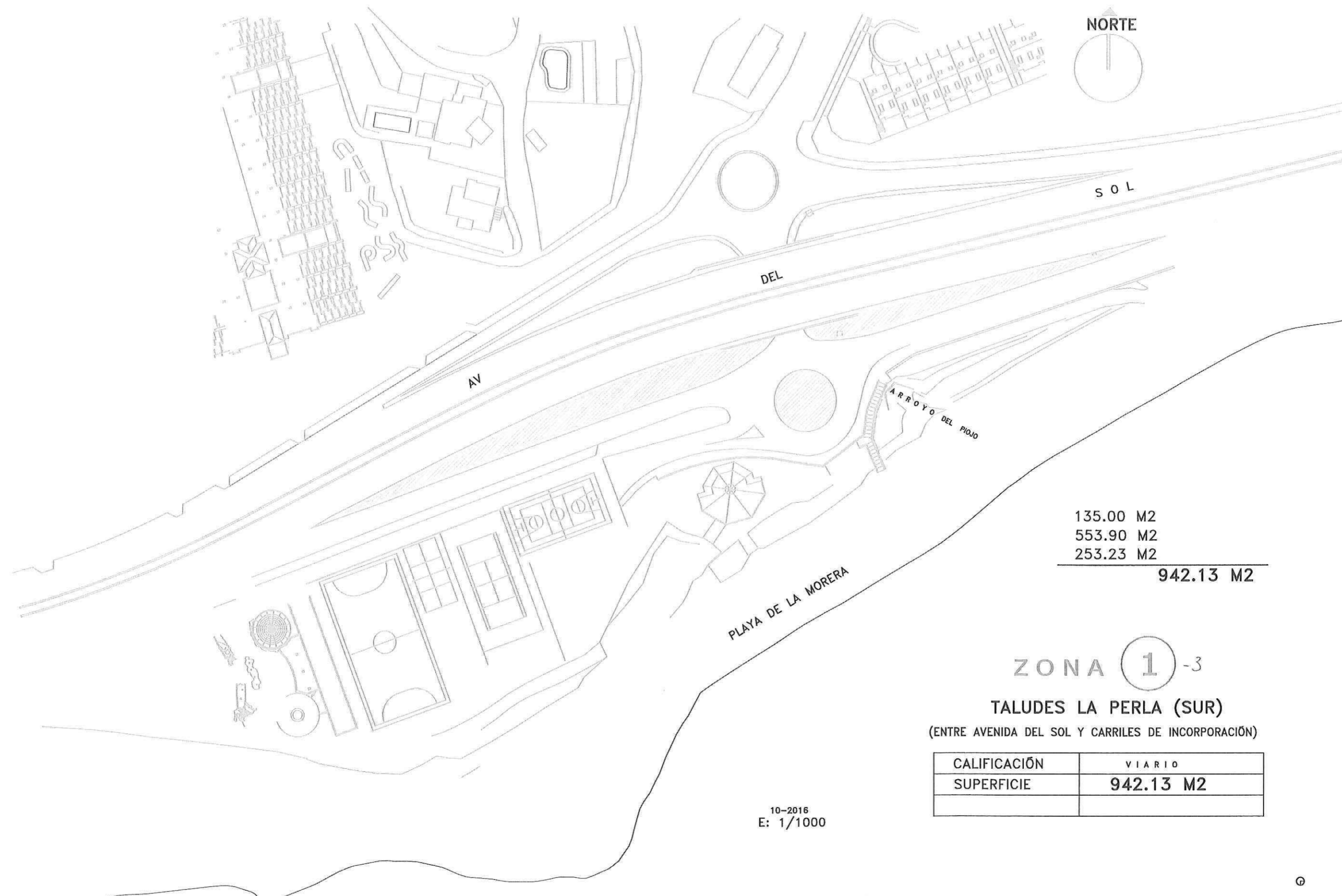
LA VIBORILLA Y TALUDES SUR  
(ENTRE LA PLAYA Y AVDA DEL SOL )

CALIFICACIÓN	VERDE PROTECCION
SUPERFICIE	2.078.48 M2

10-2016  
E: 1/1000



URBANIZACION LA PERLA



135.00 M2  
553.90 M2  
253.23 M2  

---

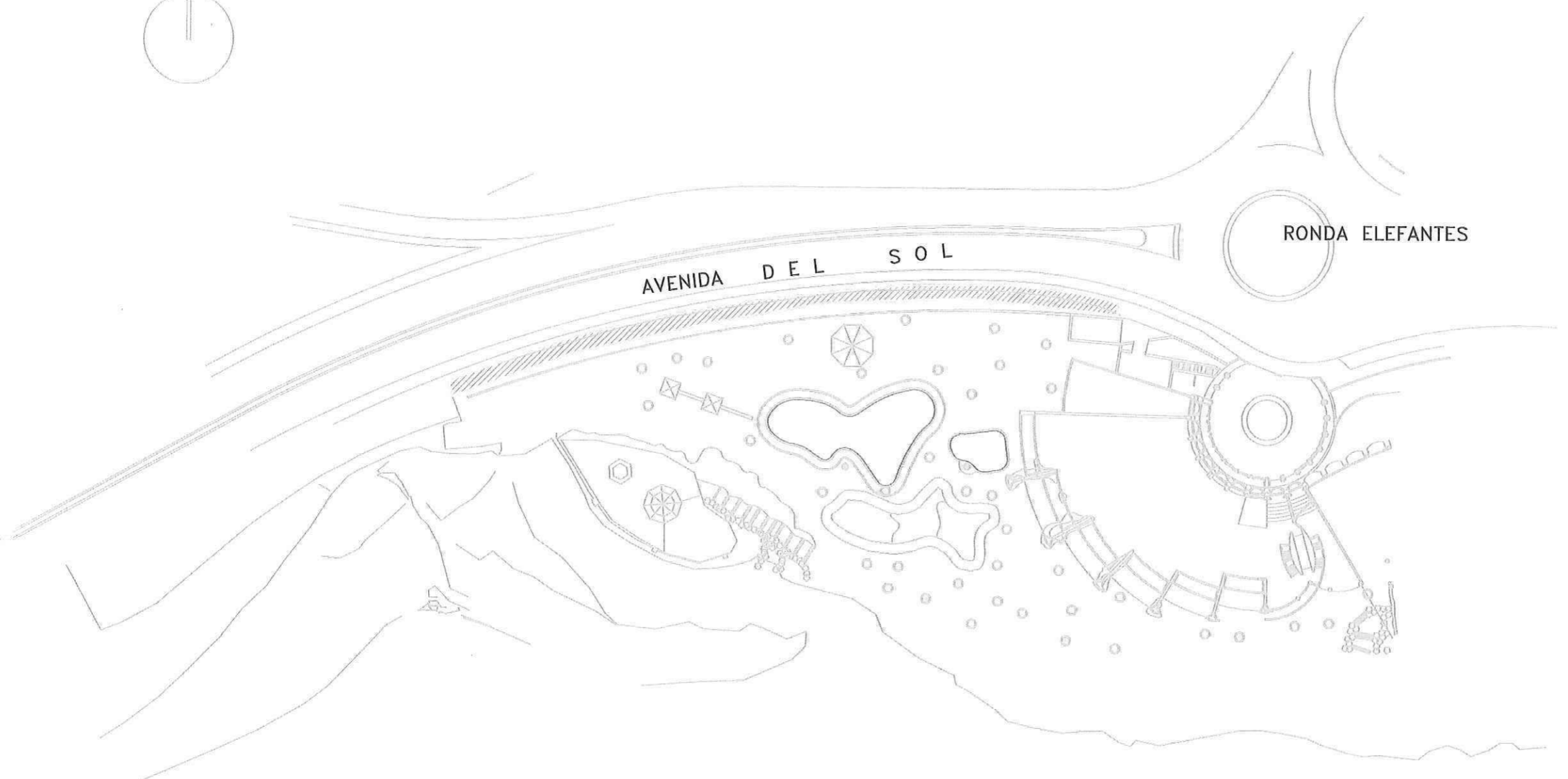
942.13 M2

ZONA ①-3

TALUDES LA PERLA (SUR)  
(ENTRE AVENIDA DEL SOL Y CARRILES DE INCORPORACIÓN)

CALIFICACIÓN	V I A R I O
SUPERFICIE	942.13 M2

10-2016  
E: 1/1000



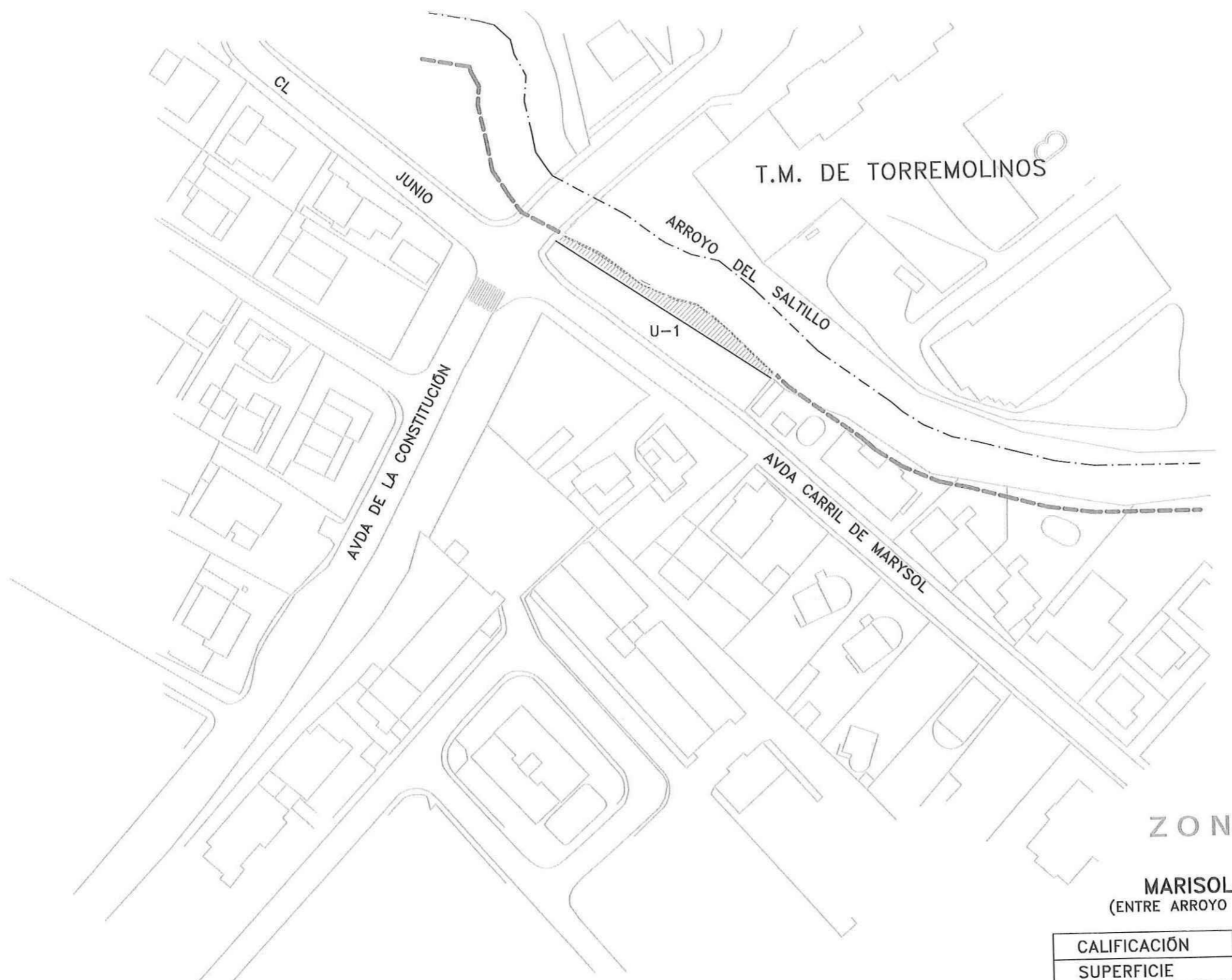
ZONA ①-4

PARTERRES LOS ELEFANTES

CALIFICACIÓN	VIARIO
SUPERFICIE	288.00 M2

10-2016  
E: 1/1000





T.M. DE TORREMOLINOS

ARROYO DEL SALTILLO

U-1

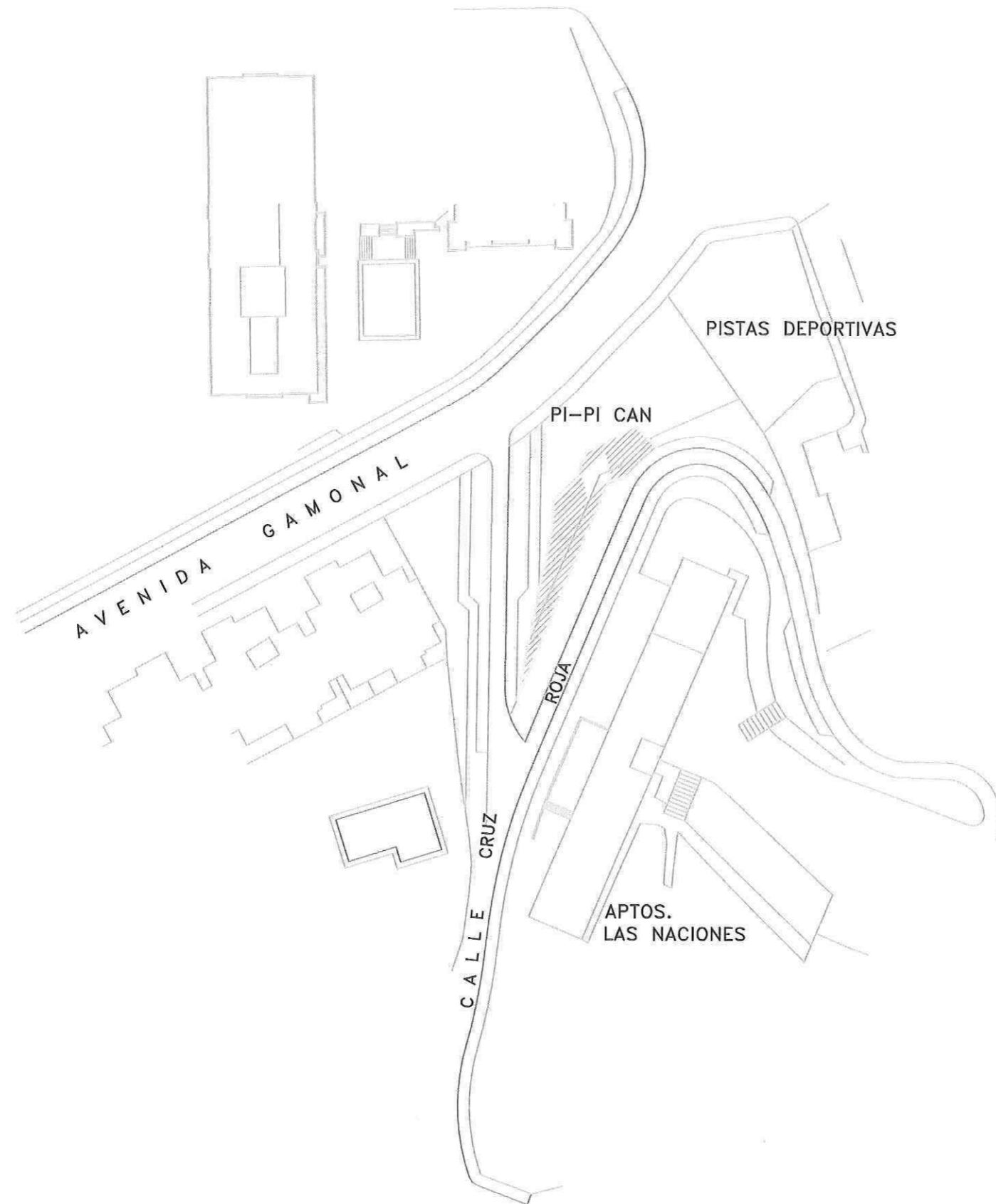
AVDA DE LA CONSTITUCIÓN

AVDA CARRIL DE MARYSOL

ZONA (2) -1

MARISOL-SALTILLO  
(ENTRE ARROYO Y AVDA. MARYSOL)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO Y U-1
SUPERFICIE	174.75 M2



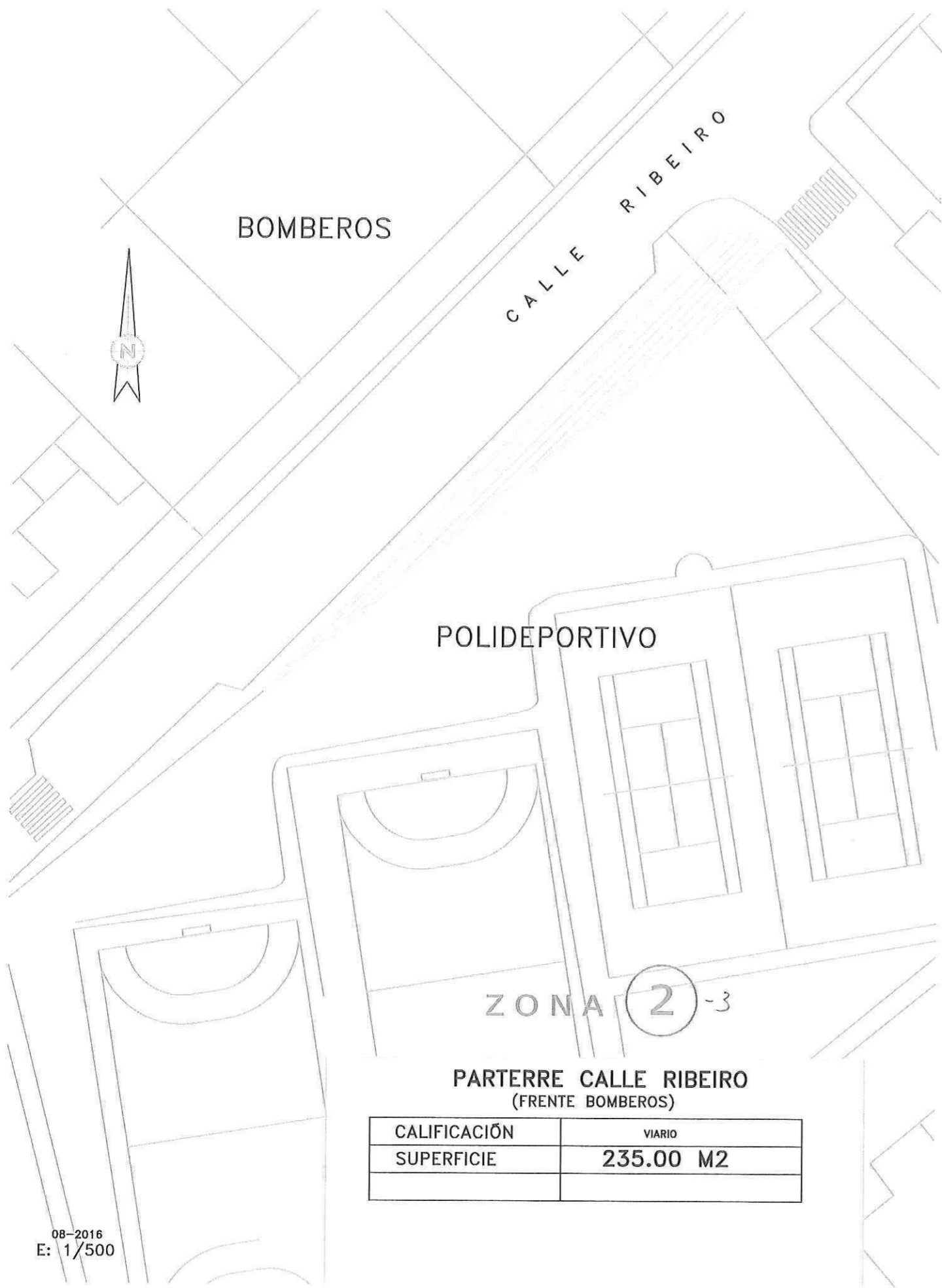
ZONA (2)-2

TALUD PISTA LAS NACIONES  
(ENTREL)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO Y U-1
SUPERFICIE	248.51 M2

UTM	0022101UF6502S0001WZ
-----	----------------------

10-2016  
E: 1/1000



POLIDEPORTIVO

ZONA 2<sup>-3</sup>

PARTERRE CALLE RIBEIRO  
(FRENTE BOMBEROS)

CALIFICACIÓN	VIARIO
SUPERFICIE	235.00 M2



HOTEL BALI



C.C. GRANADA

ZONA (2)-1

**ZONA VERDE HOTEL BALI**  
(Avda. A. MACHADO DETRAS DE C.C. GRANADA)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	1.001.00 M2

Avda. SAN FRANCISCO



ZONA (3) -1

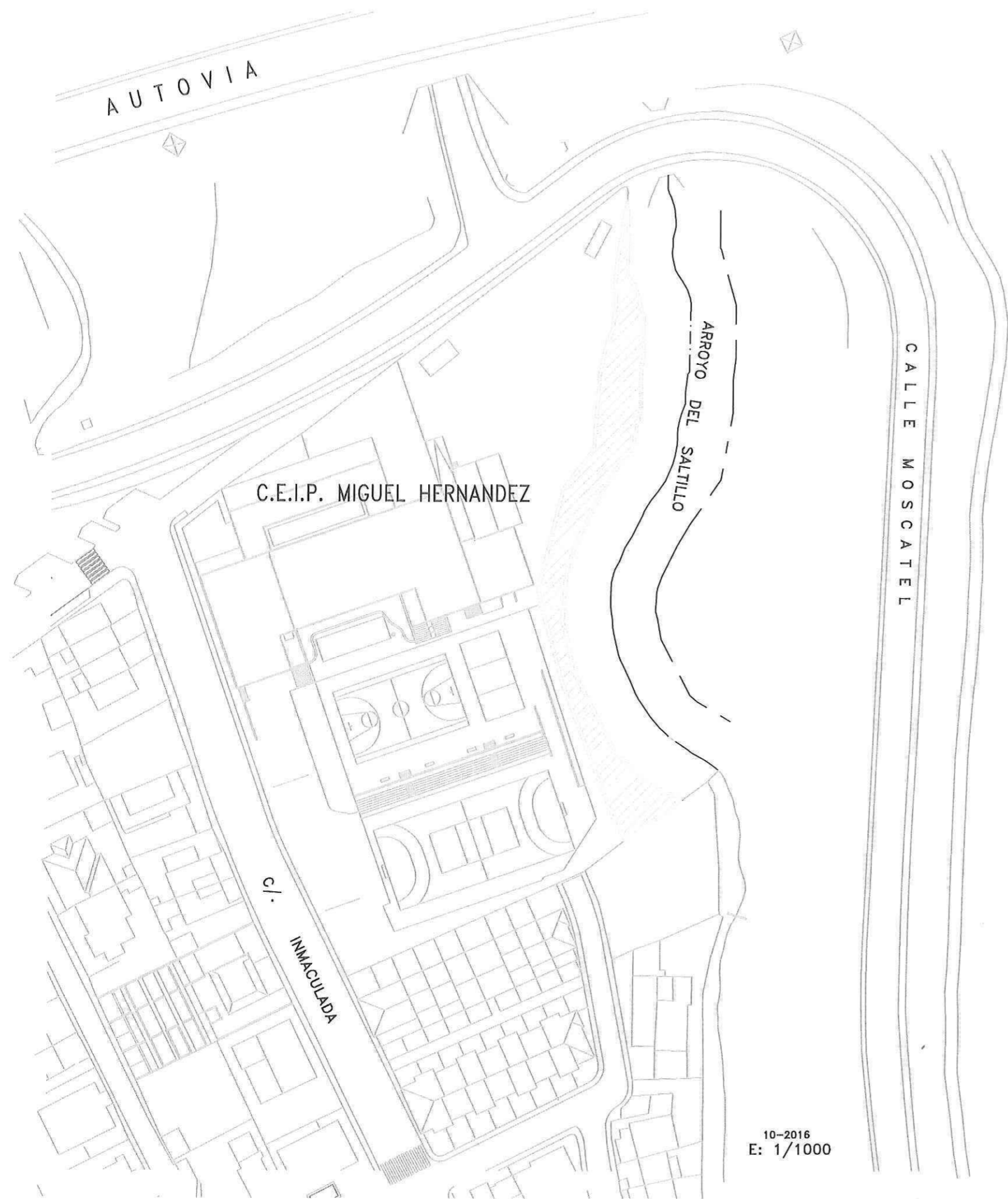
VERACRUZ NORTE  
 (ENTRE VERACRUZ Y ARROYO JUNTO HACIENDA DEL CARMEN)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	786.41 M2

10-2016  
 E: 1/1000

Ⓞ





NOTA:  
 ENTRE EL MURO DEL COLEGIO Y  
 LOS DIEZ M. DE PROTECCION DEL ARROYO

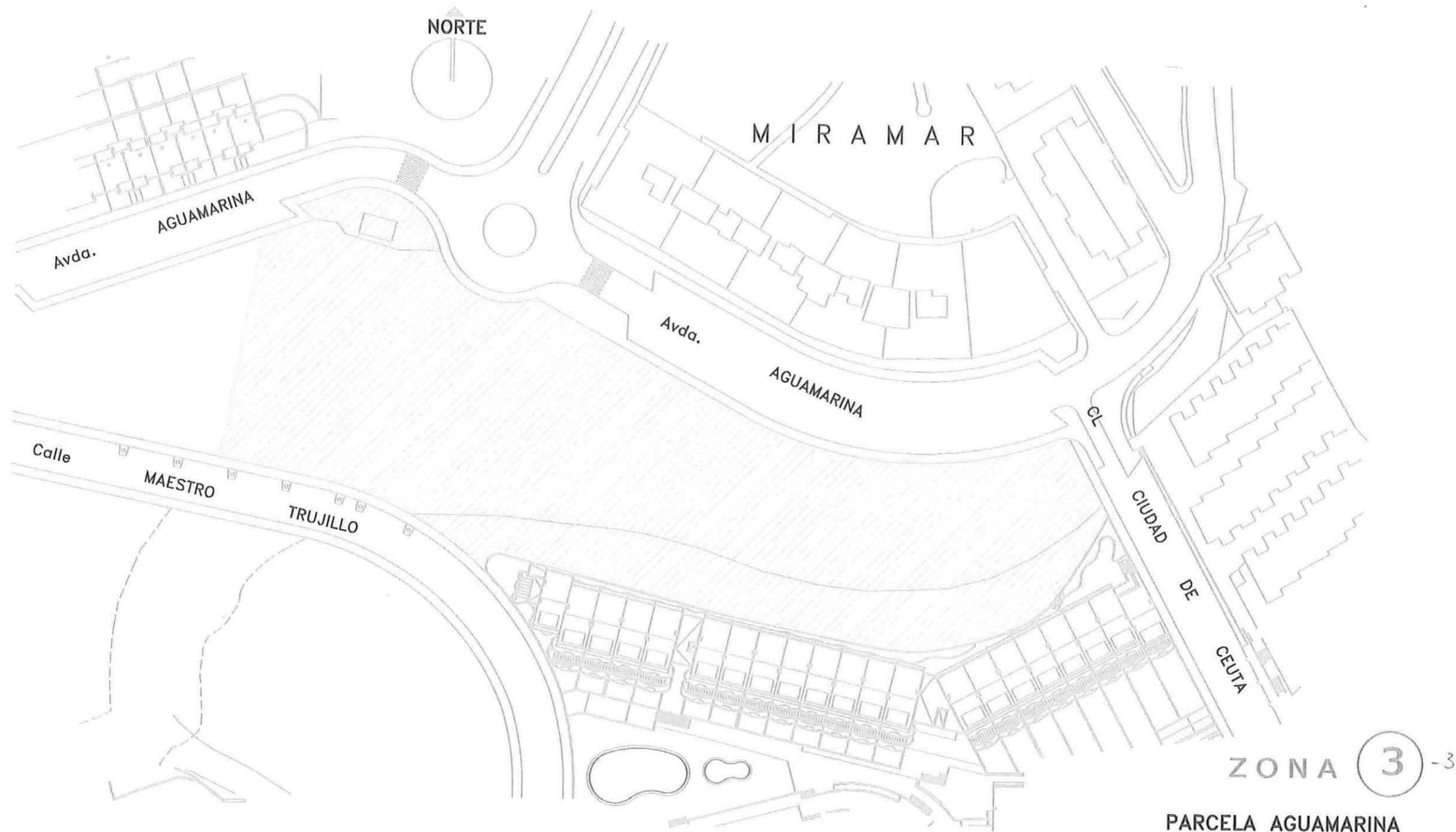
ZONA (3)<sup>-2</sup>

ARROYO DEL PLANTADOR  
 DETRAS DE C.P. MIGUEL HERNANDEZ  
 ARROYO DEL SALTILLO

CALIFICACIÓN	VERDE PROTECCION
SUPERFICIE	866 M2

10-2016  
 E: 1/1000



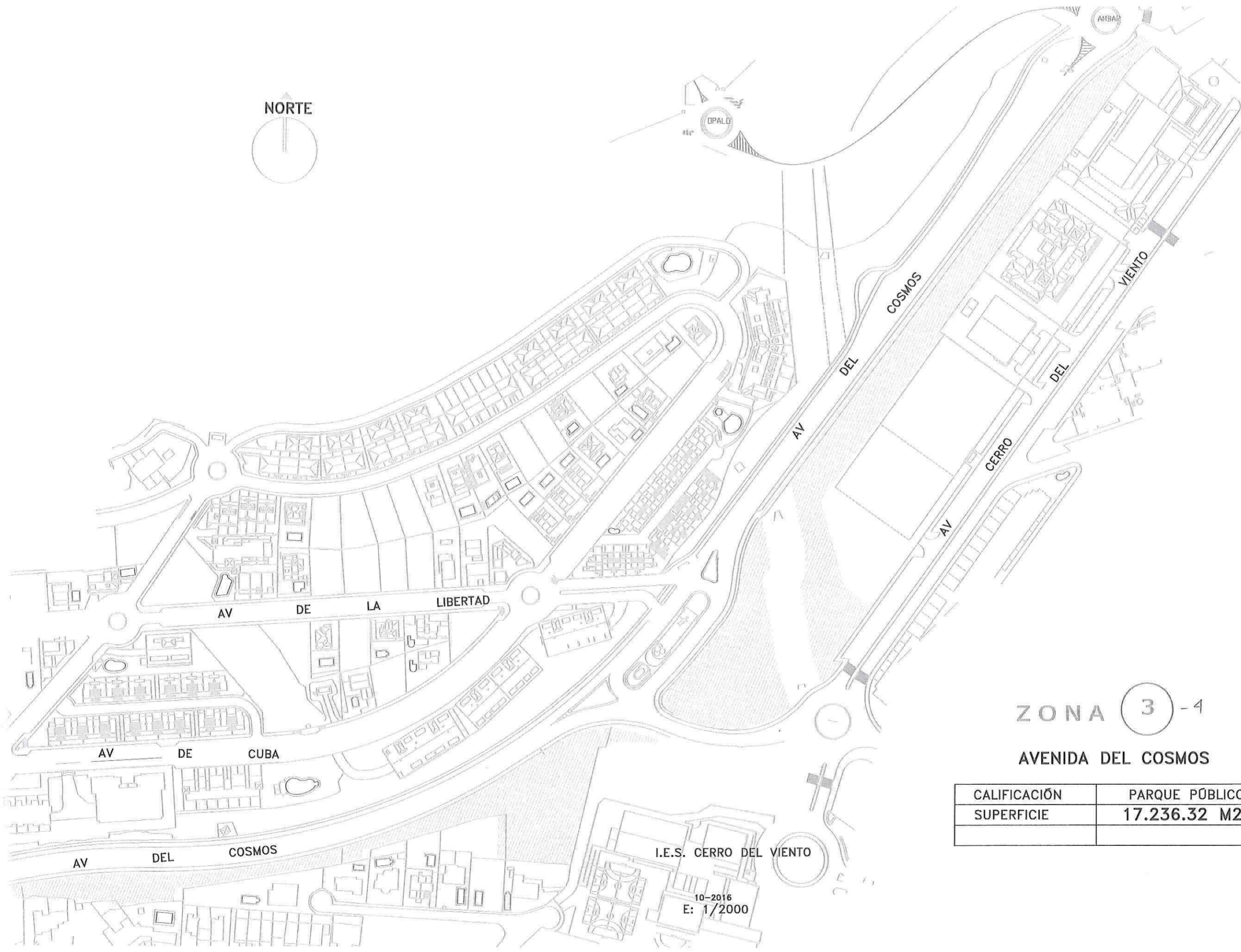
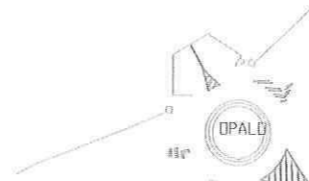


ZONA 3<sup>-3</sup>

**PARCELA AGUAMARINA**  
 (ENTRE AGUAMARINA, MAESTRO TRUJILLO Y CIUDAD DE CEUTA)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	9.326.00 M2

08-2016  
 E: 1/1000



ZONA 3 - 4

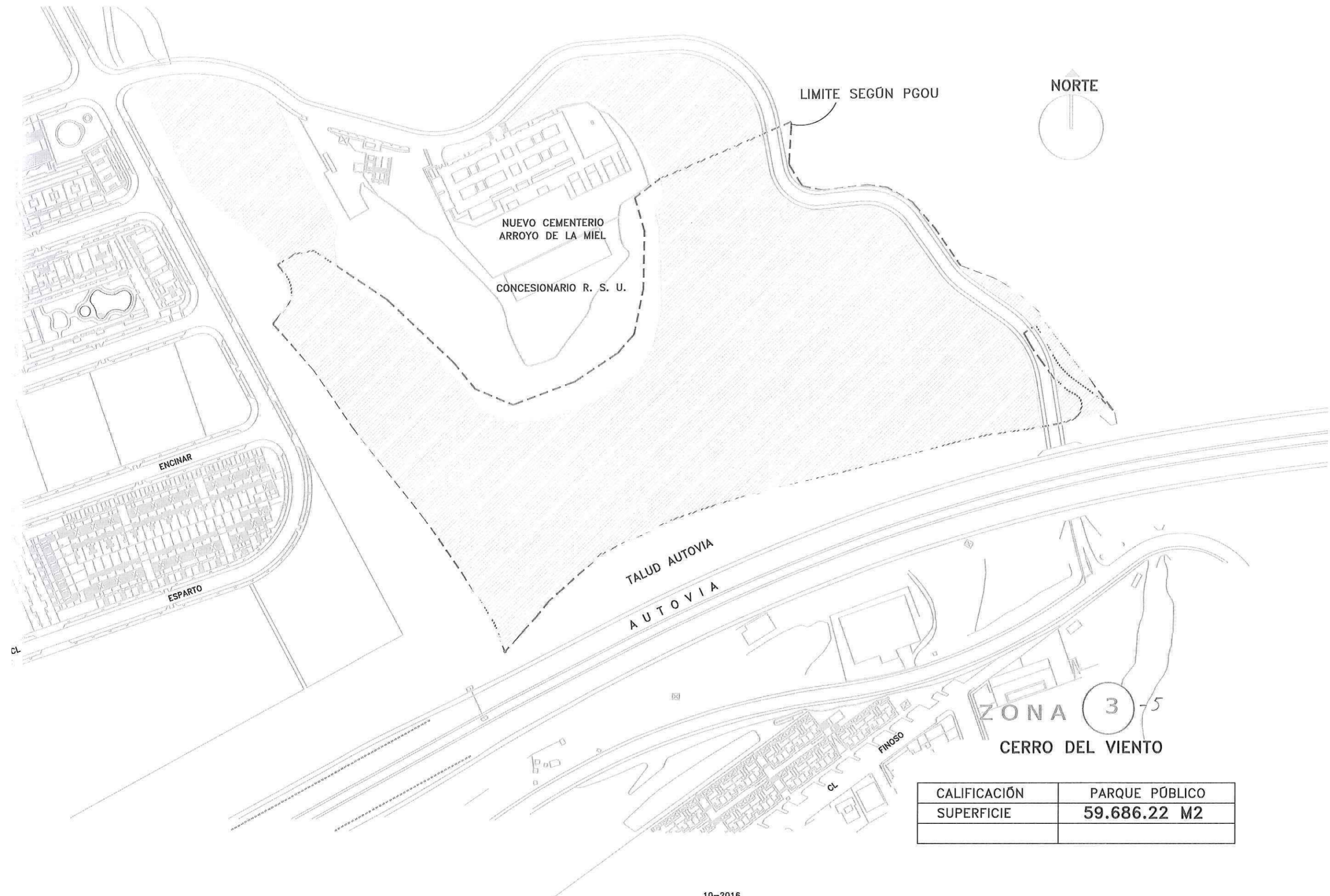
AVENIDA DEL COSMOS

CALIFICACIÓN	PARQUE PÚBLICO
SUPERFICIE	17.236.32 M2

I.E.S. CERRO DEL VIENTO

10-2016  
E: 1/2000

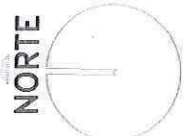




CALIFICACIÓN	PARQUE PÚBLICO
SUPERFICIE	59.686.22 M2

10-2016  
E: 1/2000

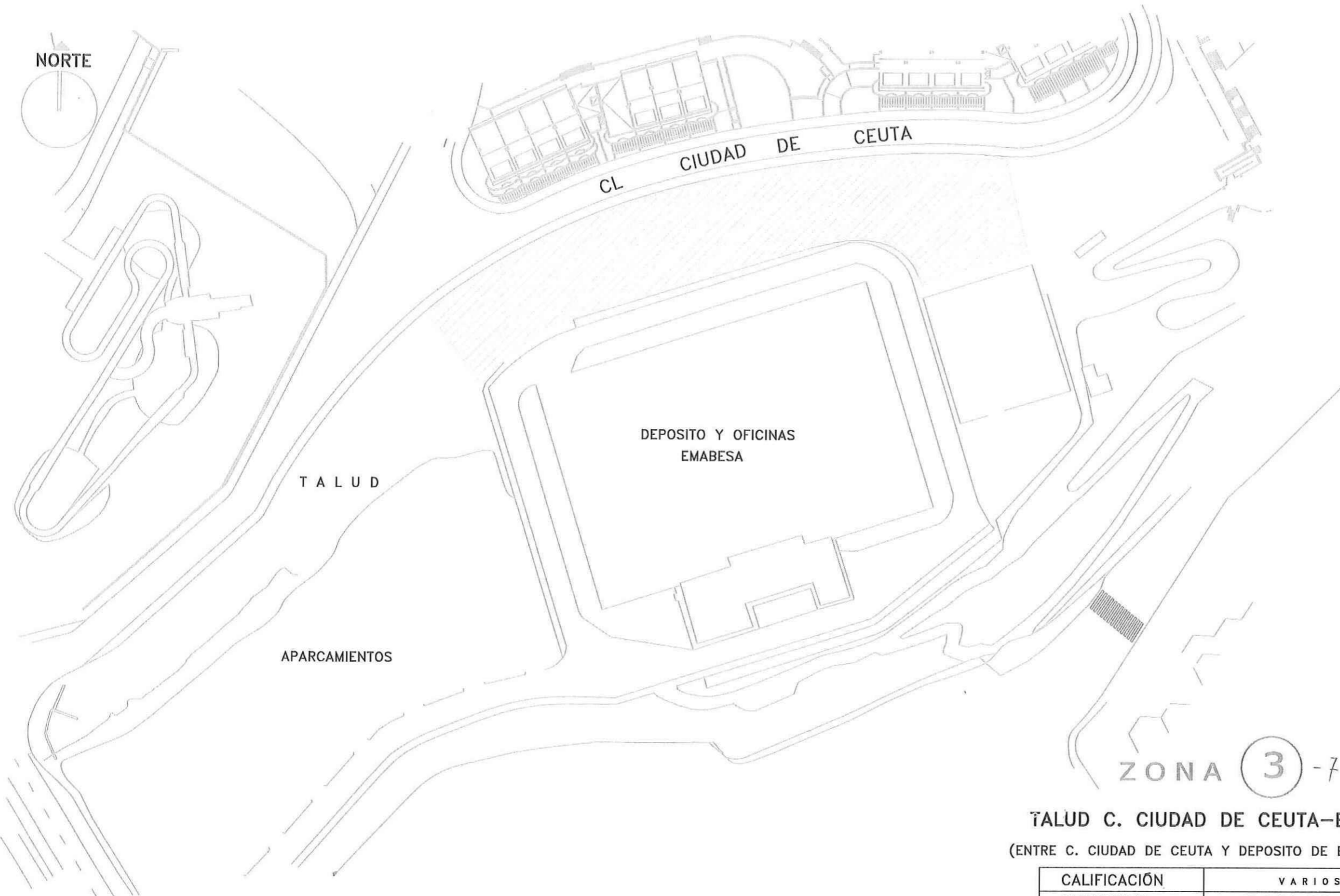




ZONA (3)-6

ARROYO TOMILLAR CAROLA  
 (VAGUADA ENTRE MIRAMAR Y CALLE VALDEPEÑAS)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	5.733.00 M2



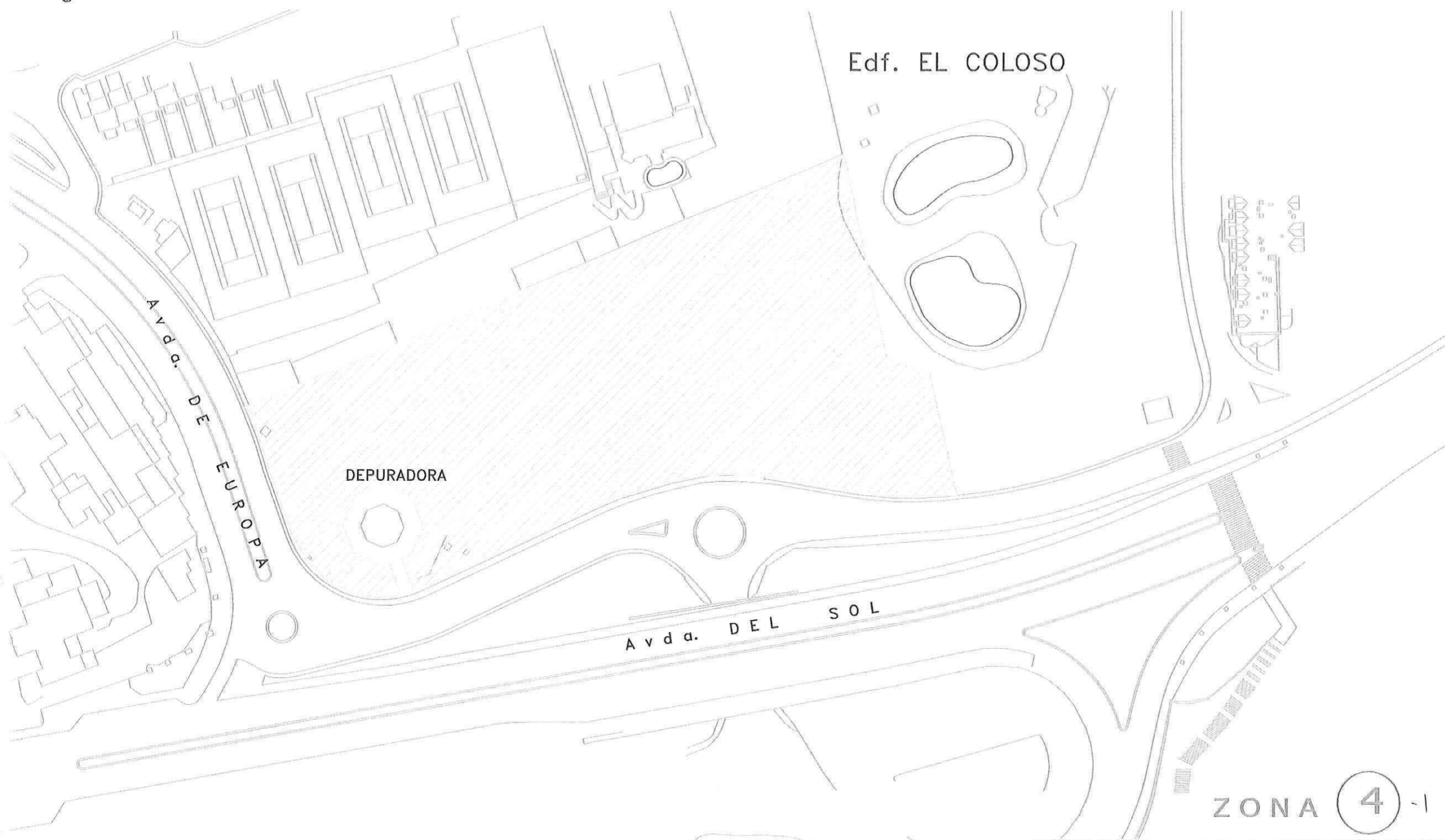
**TALUD C. CIUDAD DE CEUTA-EMABESA**  
 (ENTRE C. CIUDAD DE CEUTA Y DEPOSITO DE EMABESA TIVOLI)

CALIFICACIÓN	VARIOS
SUPERFICIE	2.991.00 M2

08-2016  
 E: 1/1000



Ⓞ



HOTEL CASINO TORREQUEBRADA

ZONA 4 -1

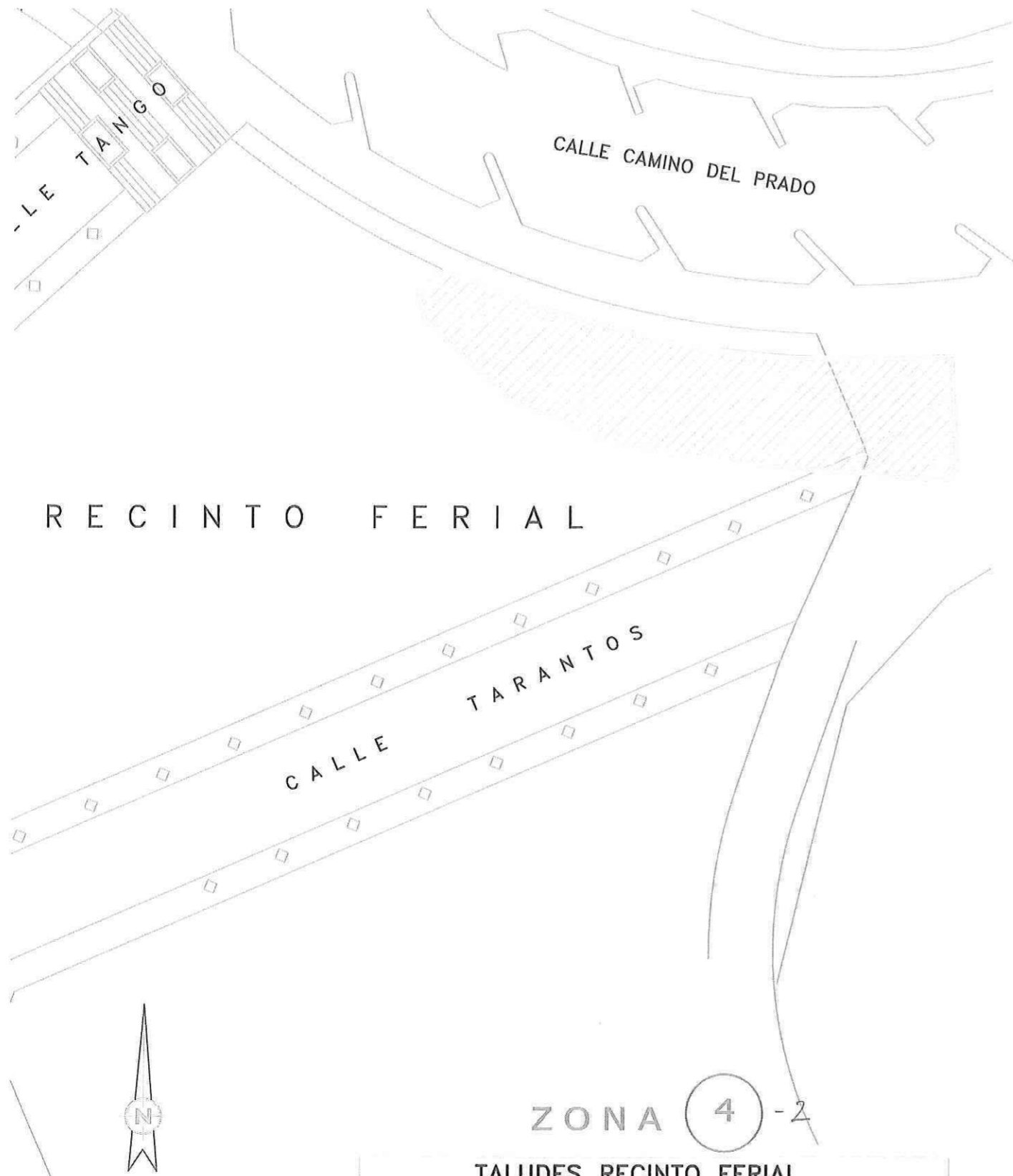
**PARCELA FRENTE A CASINO TORREQUEBRADA**  
 (ENTRE Avda. EUROPA Y Avda. DEL SOL)

CALIFICACIÓN	P-1
SUPERFICIE	8.313.00 M2

08-2016  
 E: 1/1000

Ⓞ





ZONA 4 - 2

**TALUDES RECINTO FERIAL**  
 (ENTRE CALLES CAMINO DEL PRADO Y TARANTOS)

CALIFICACIÓN	VARIOS Y VERDE PÚBLICO -FERIAL Y PARQUE LA PALOMA-
SUPERFICIE	488.00 M2



	2.100.00 M2
	10.621.00 M2
	<hr style="width: 100%;"/>
	12.721.00 M2
CARRIL BICI	-600.00 M2
	<hr style="width: 100%;"/>
	12.121.00 M2

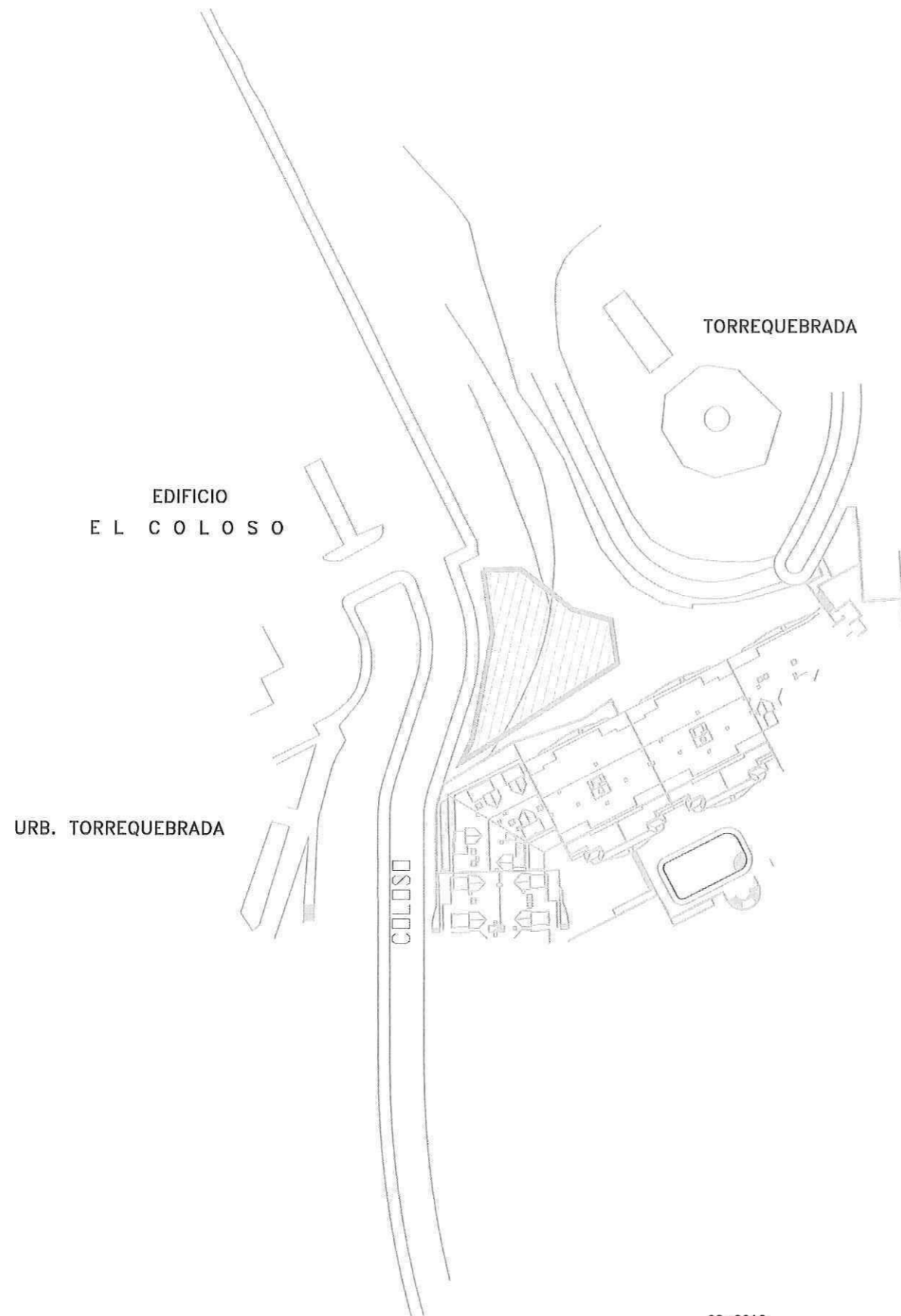
ZONA (4) -3

**PARQUE CARVAJAL**

(BENALMAR UNIFAMILIAR, MARE NOSTROM CANTABRICO)

CALIFICACIÓN	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SUPERFICIE	12.121.00 M2





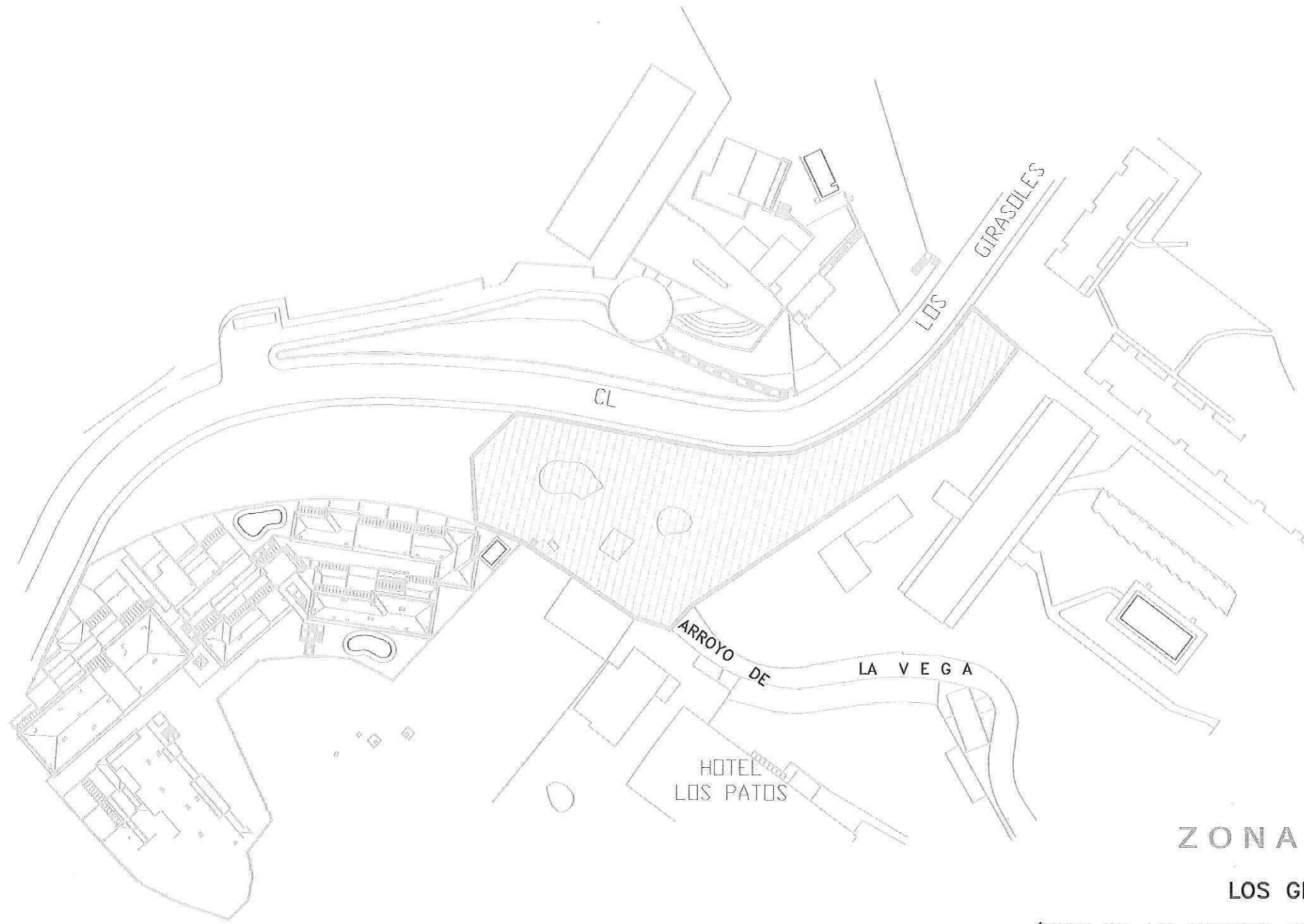
ZONA (4) - 4

ZONA VERDE EL COLOSO

(ENTRE EDF. EL COLOSO Y TORREQUEBRADA)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	600.00 M2

08-2016  
E: 1/1000



ZONA 4-5  
LOS GIRASOLES

(ENTRE AVD. LOS GIRASOLES, ARROYO LA VEGA Y H. LOS PATOS)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	2.429.00 M2



NORTE

ZONA 4 - 6

**PARQUE ALBAITAR**

(PERIMETRO DE 20 M. EN ALTO TALUD)  
ENTRE VIA FERROCARRIL, DEPURADORA, CALLE ACEBO Y CALLE BALTICO

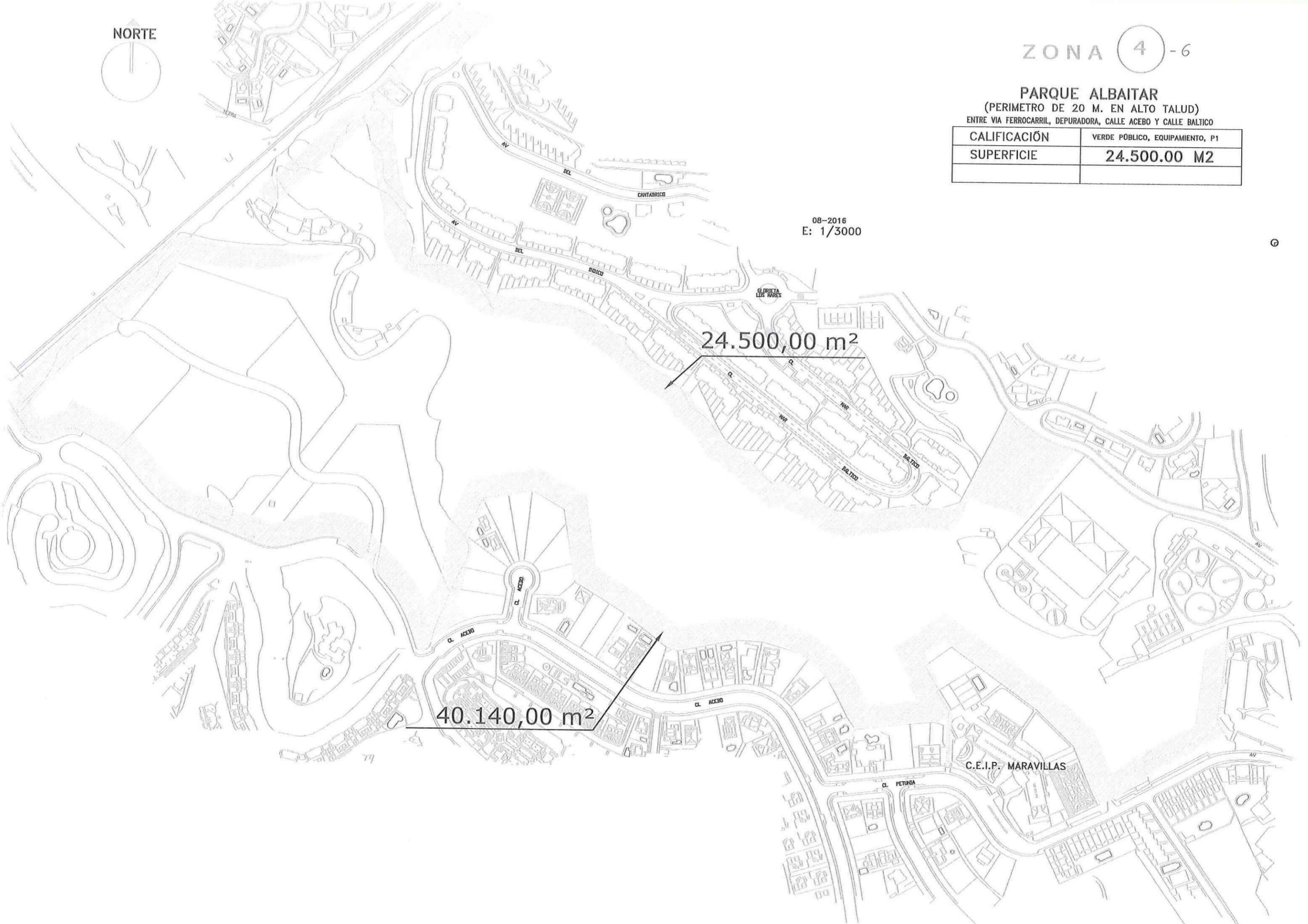
CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO, EQUIPAMIENTO, P1
SUPERFICIE	24.500.00 M2

08-2016  
E: 1/3000

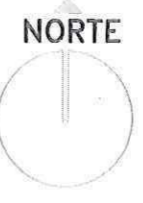
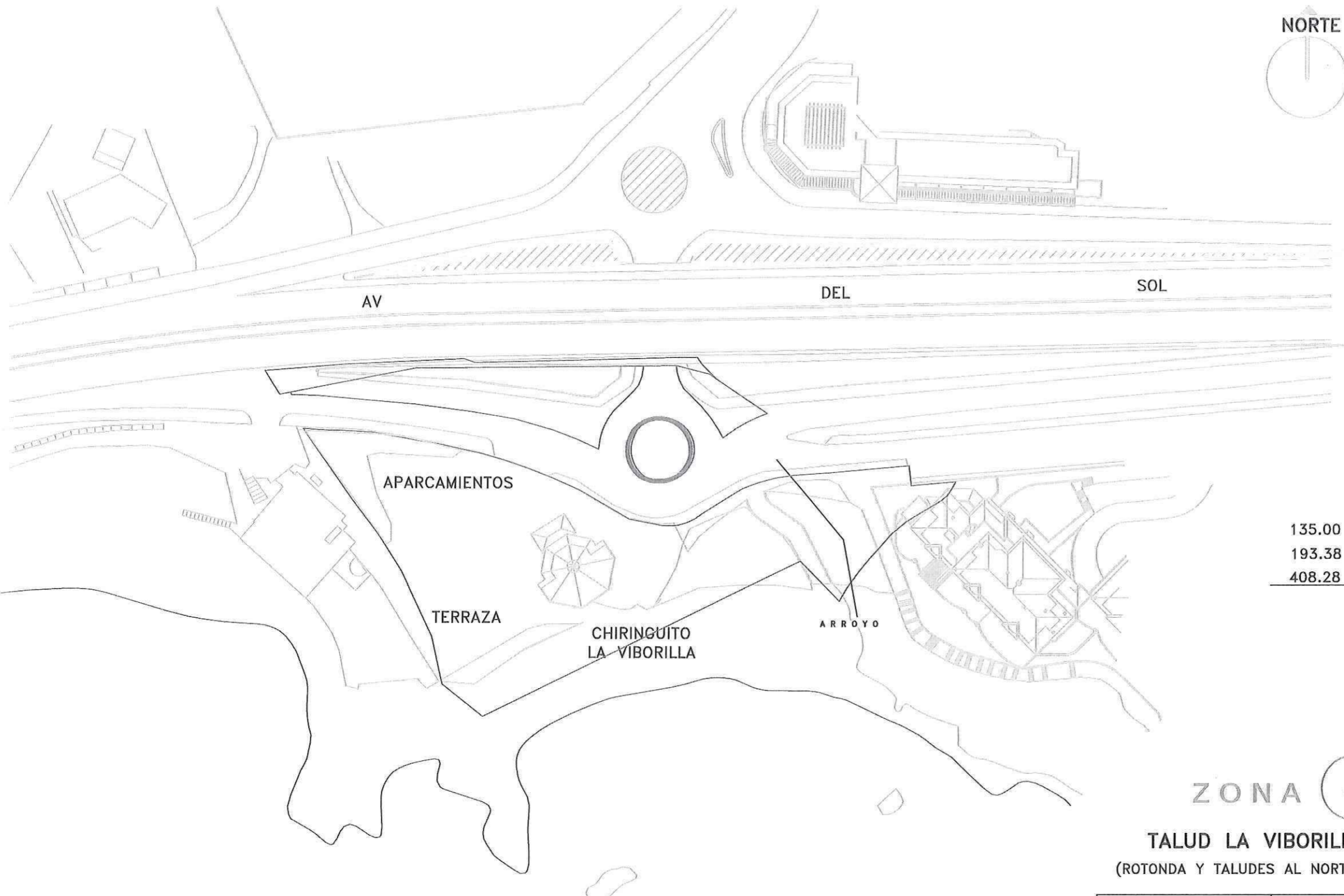
24.500,00 m<sup>2</sup>

40.140,00 m<sup>2</sup>

C.E.I.P. MARAVILLAS







135.00 M2  
 193.38 M2  
 408.28 M2  


---

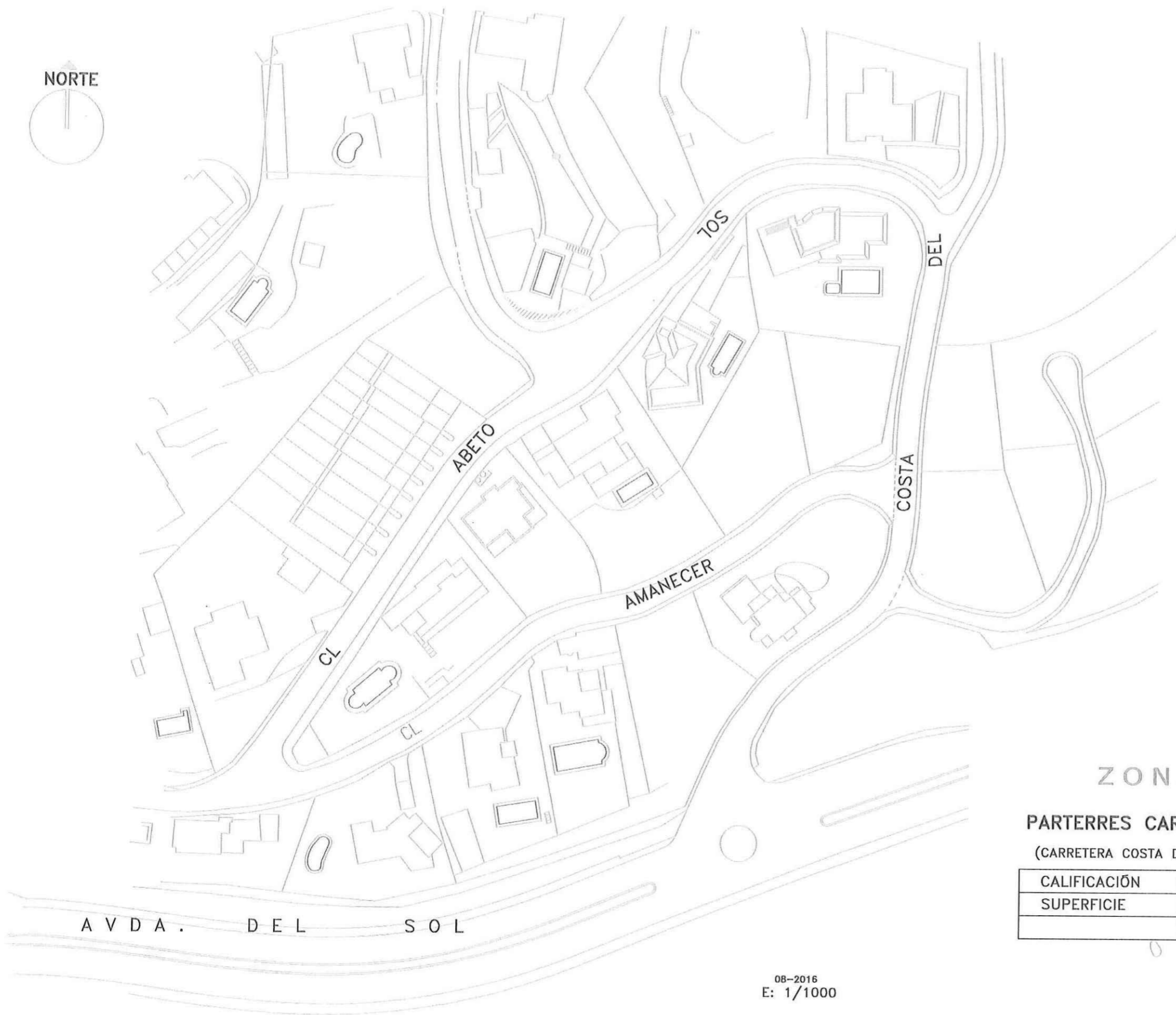
 736.66 M2

ZONA (4)-7

**TALUD LA VIBORILLA NORTE**  
 (ROTONDA Y TALUDES AL NORTE AVD. DEL SOL)

CALIFICACIÓN	VERDE PROTECCION
SUPERFICIE	736.66 M2



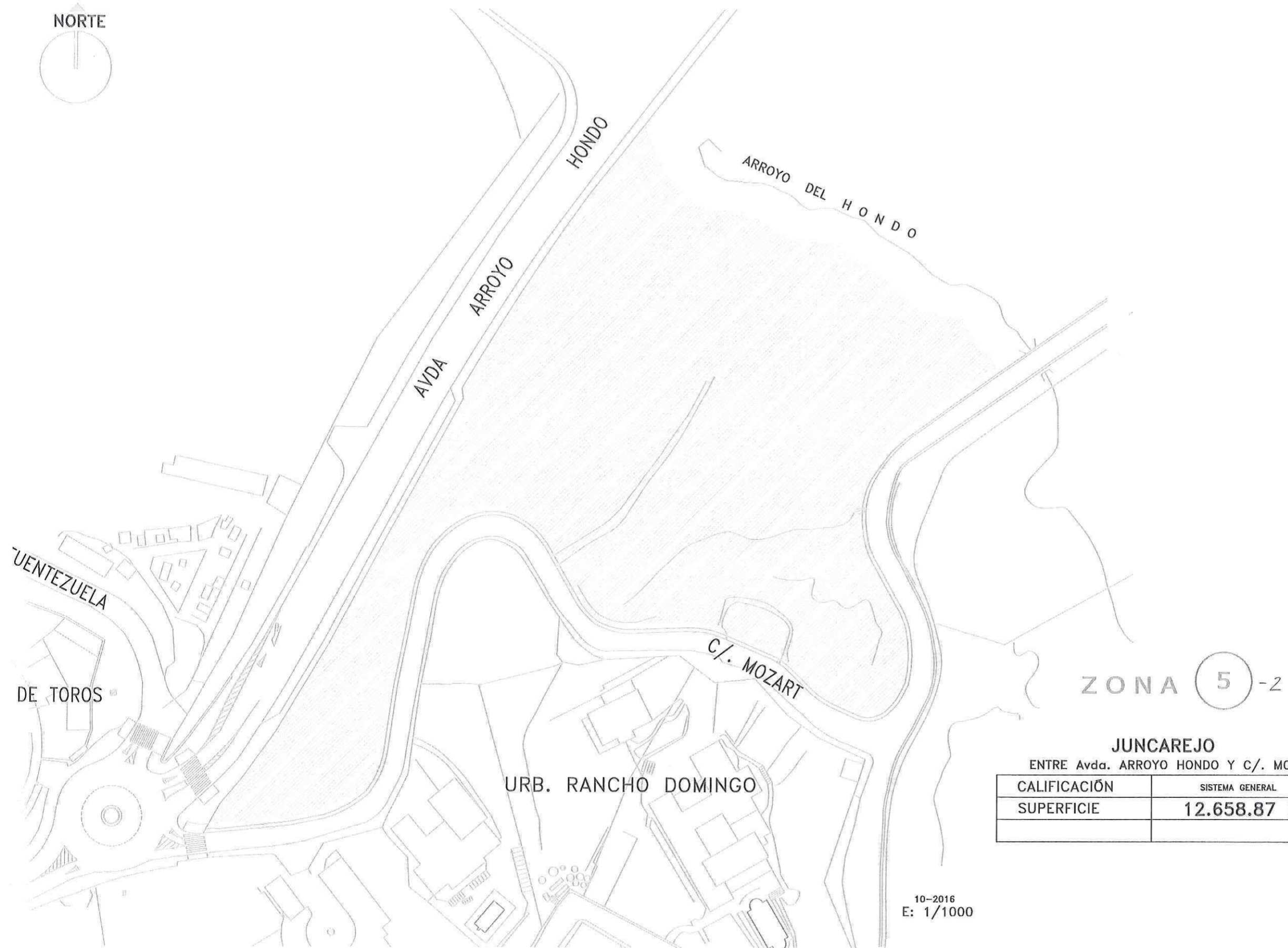


ZONA (5) -1

**PARTERRES CARRETERA COSTA DEL SOL**  
(CARRETERA COSTA DEL SOL ESQ. C/. ABETO)

CALIFICACIÓN	VIARIO
SUPERFICIE	50.00 M2

08-2016  
E: 1/1000



ZONA 5 -2

**JUNCAREJO**

ENTRE Avda. ARROYO HONDO Y C/. MOZART

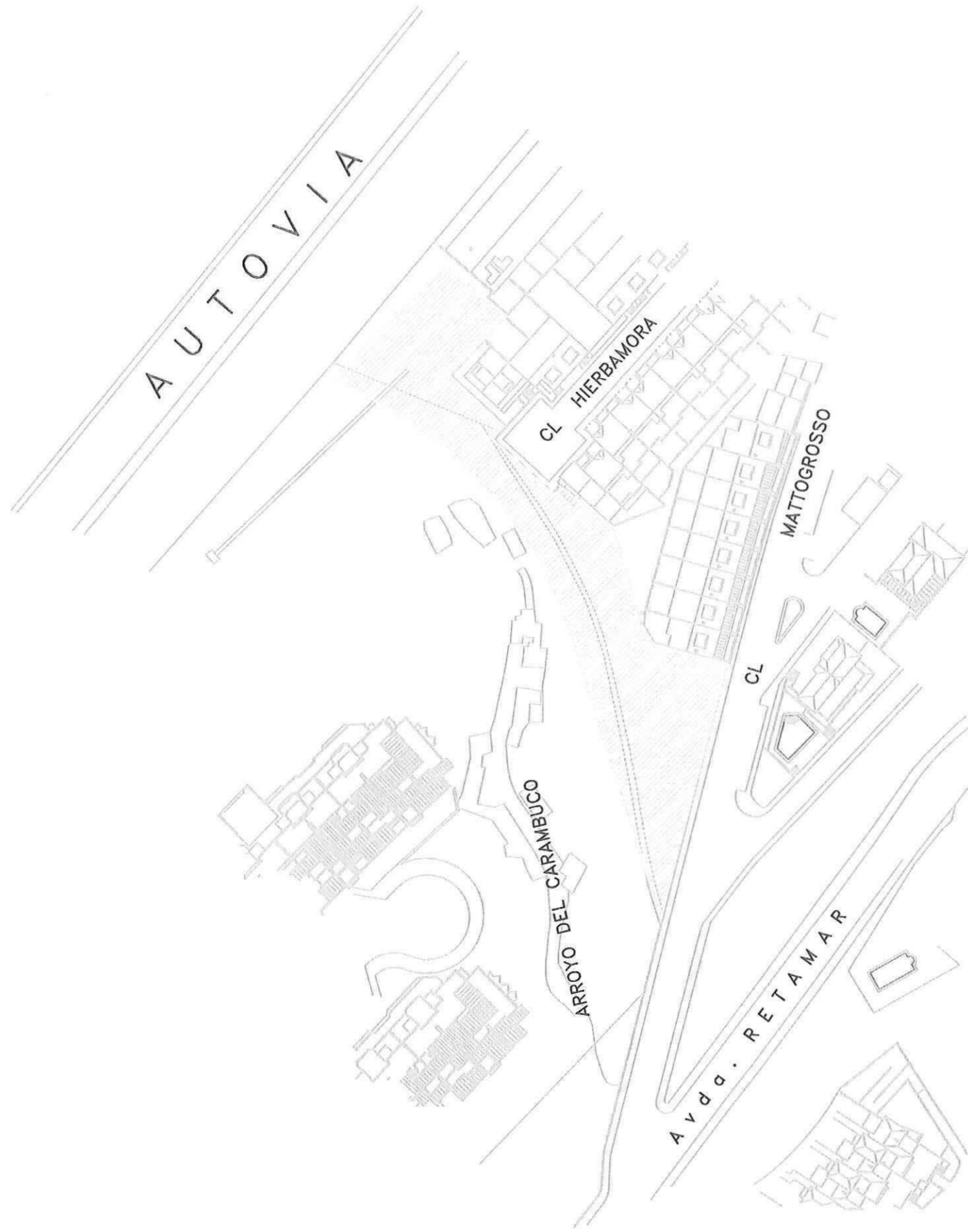
CALIFICACIÓN	SISTEMA GENERAL
SUPERFICIE	12.658.87 M2

10-2016  
E: 1/1000

Ⓞ



NORTE



ZONA 5-3

MATOGROSSO - Av RETAMAR-  
(ENTRE CALLES MATOGROSSO Y HIERBAMORA )

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	1.927.00 M2



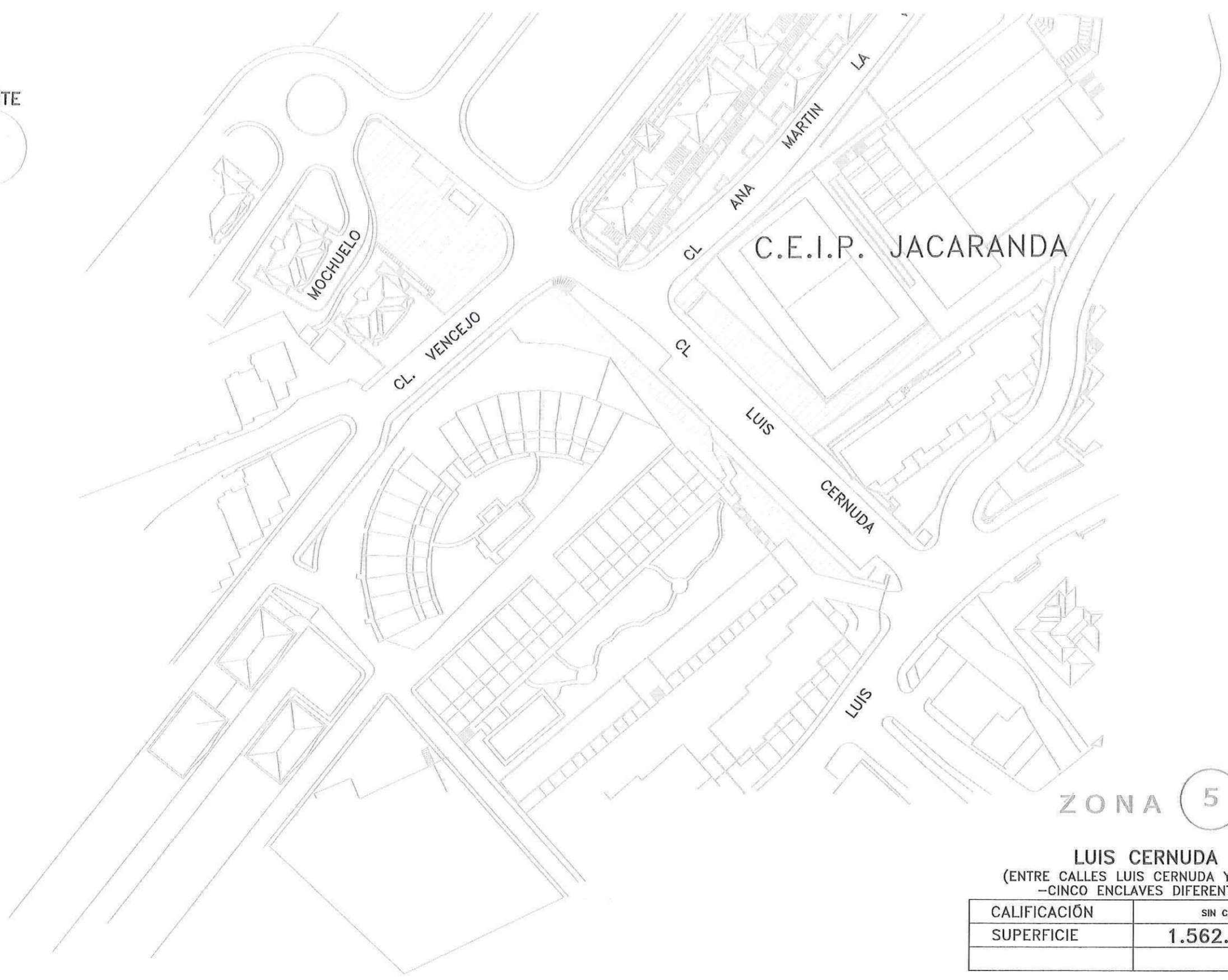
ZONA (5)-1

**PARQUE CARVAJAL**

(ENTRE CALLES GUADALQUIVIR, BERLIN Y BRUSELAS)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	10.618.00 M2



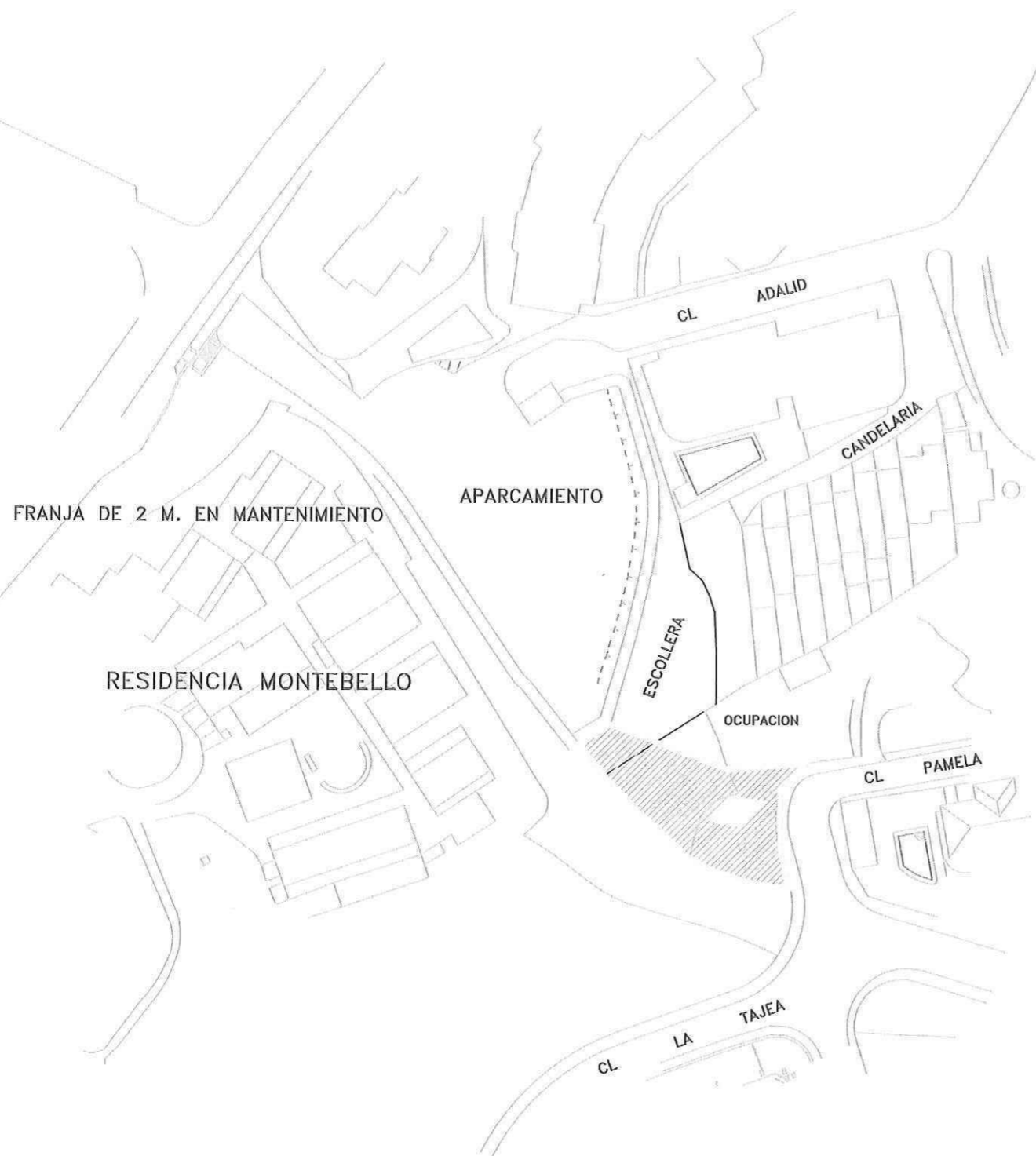


ZONA 5 - 5

**LUIS CERNUDA**  
(ENTRE CALLES LUIS CERNUDA Y VENCEJO )  
-CINCO ENCLAVES DIFERENTES-

CALIFICACIÓN	SIN CALIFICACIÓN
SUPERFICIE	1.562.00 M2

NORTE



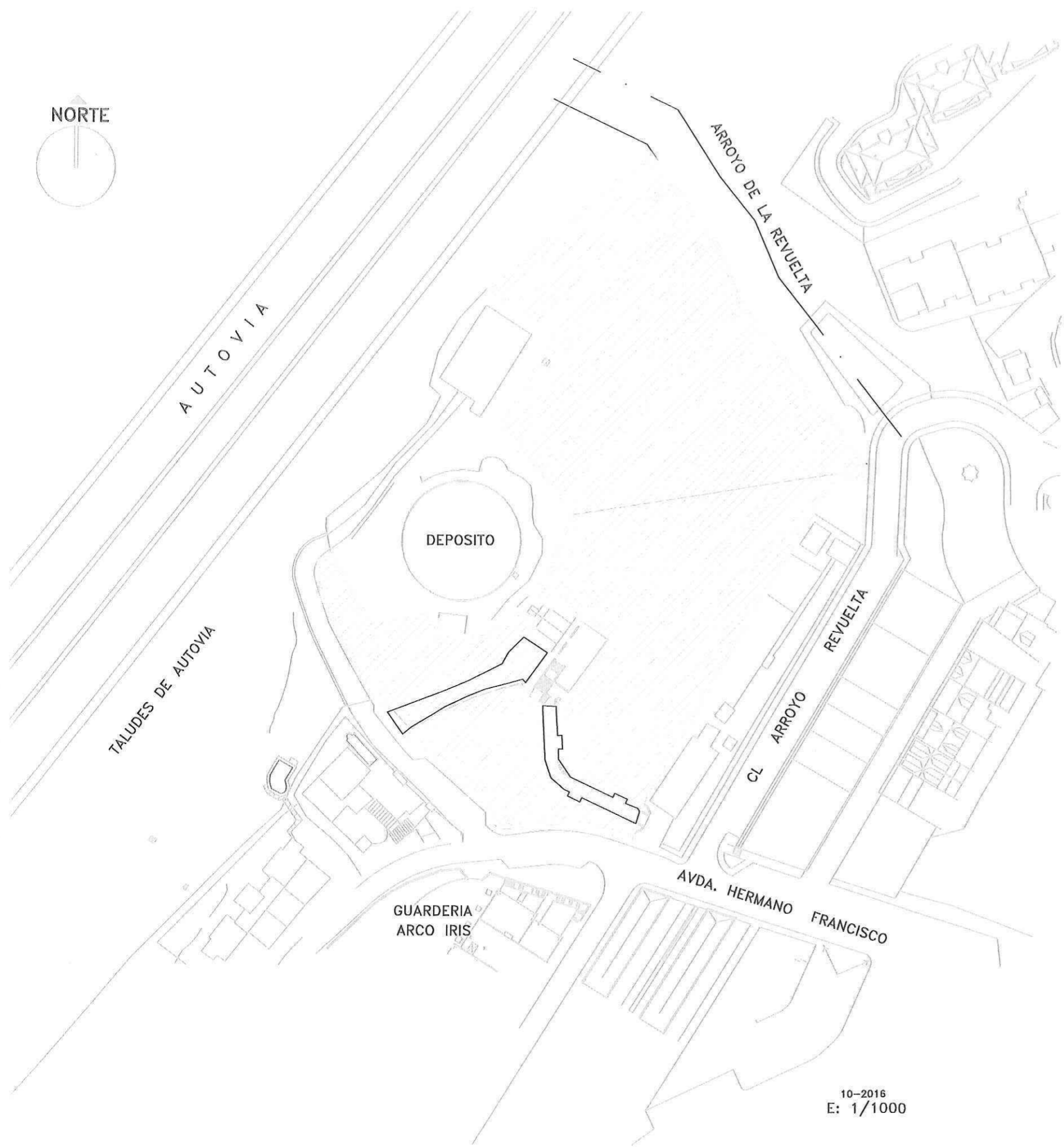
ZONA 5-6

TALUD PARKING LAS MORISCAS

( DEBAJO DEL APARCAMIENTO)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	511.00 m2





SUPERFICIE TOTAL	8.068.25 M2
DESCUENTO POR CAMINOS	293.00 M2
SUPERFICIE NETA	7.775.25 M2

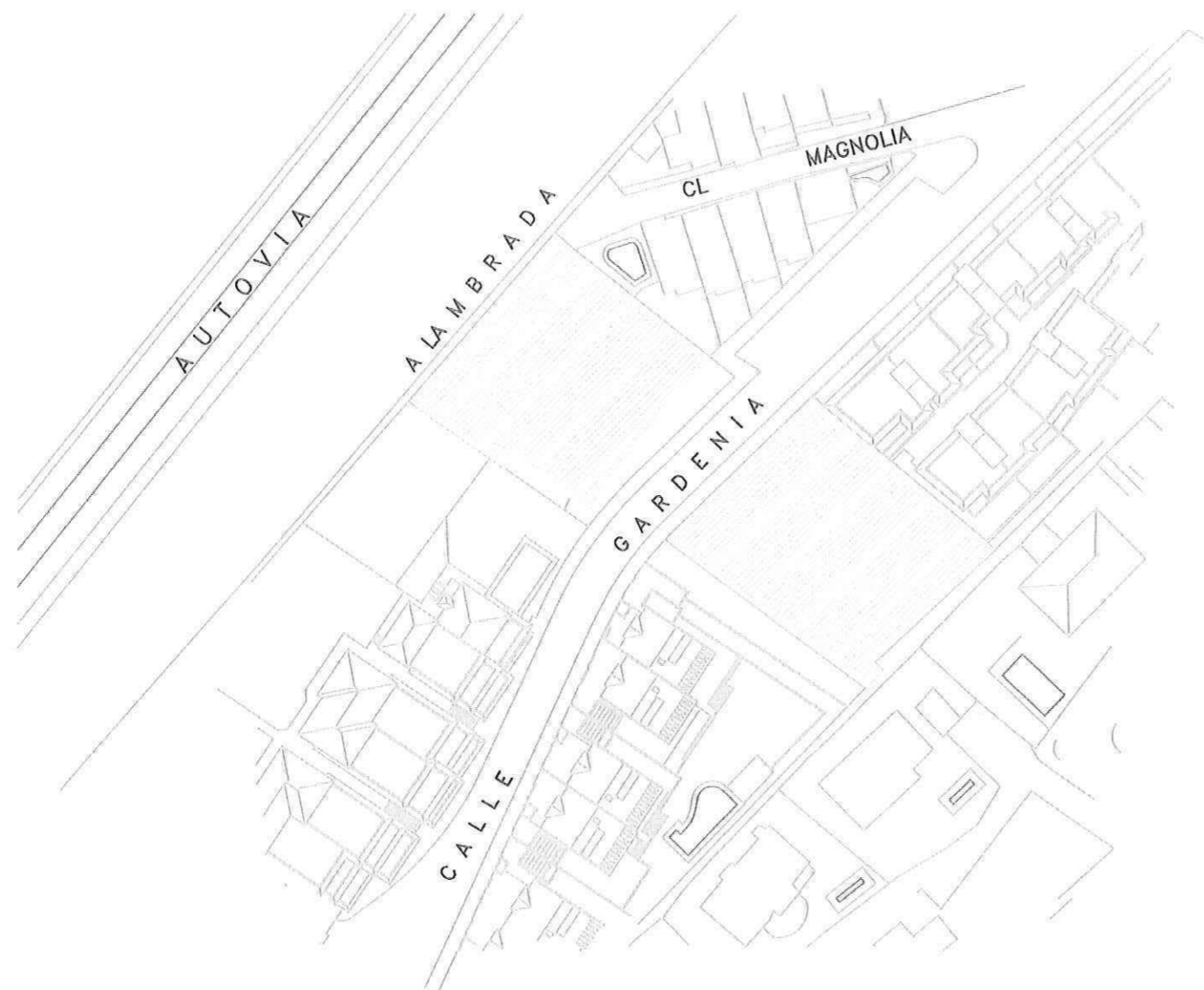
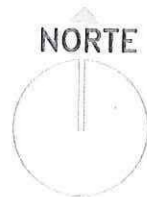
ZONA (5)-7

PARQUE LA ERMITA

(ENTRE AUTOVIA Y C/. ARROYO DE LA REVUELTA )

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	7.775.25 M2

10-2016  
E: 1/1000



PARCELA NORTE	875.95 M2
PARCELA SUR	974.06 M2
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>	<b>1.850.01 M2</b>

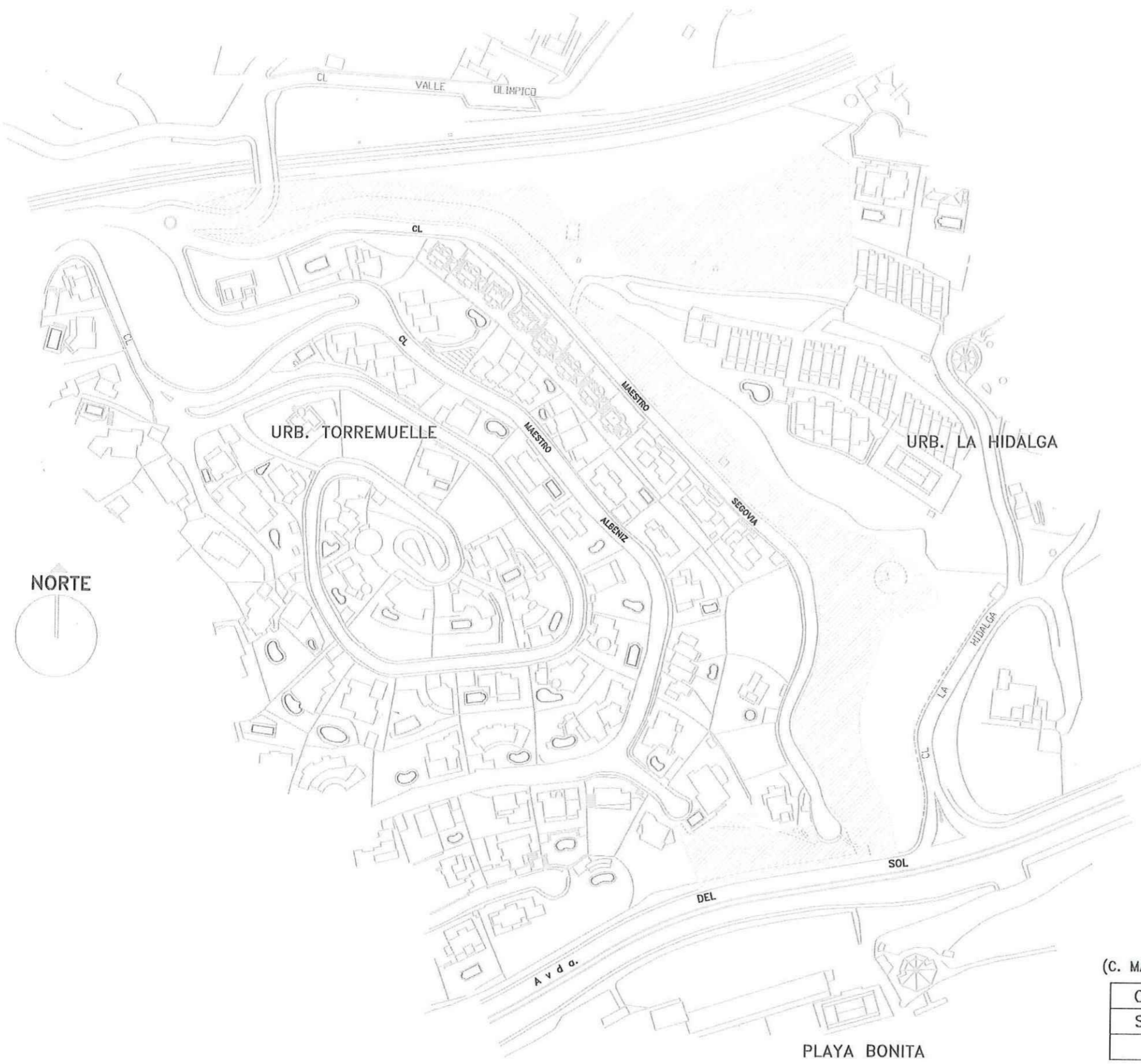
ZONA (5)-8

**CALLE GARDENIA**

2 PARCELAS ENTRE C. GARDENIA, AUTOVIA Y LAS MIMOSAS

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	1.850.01 M2



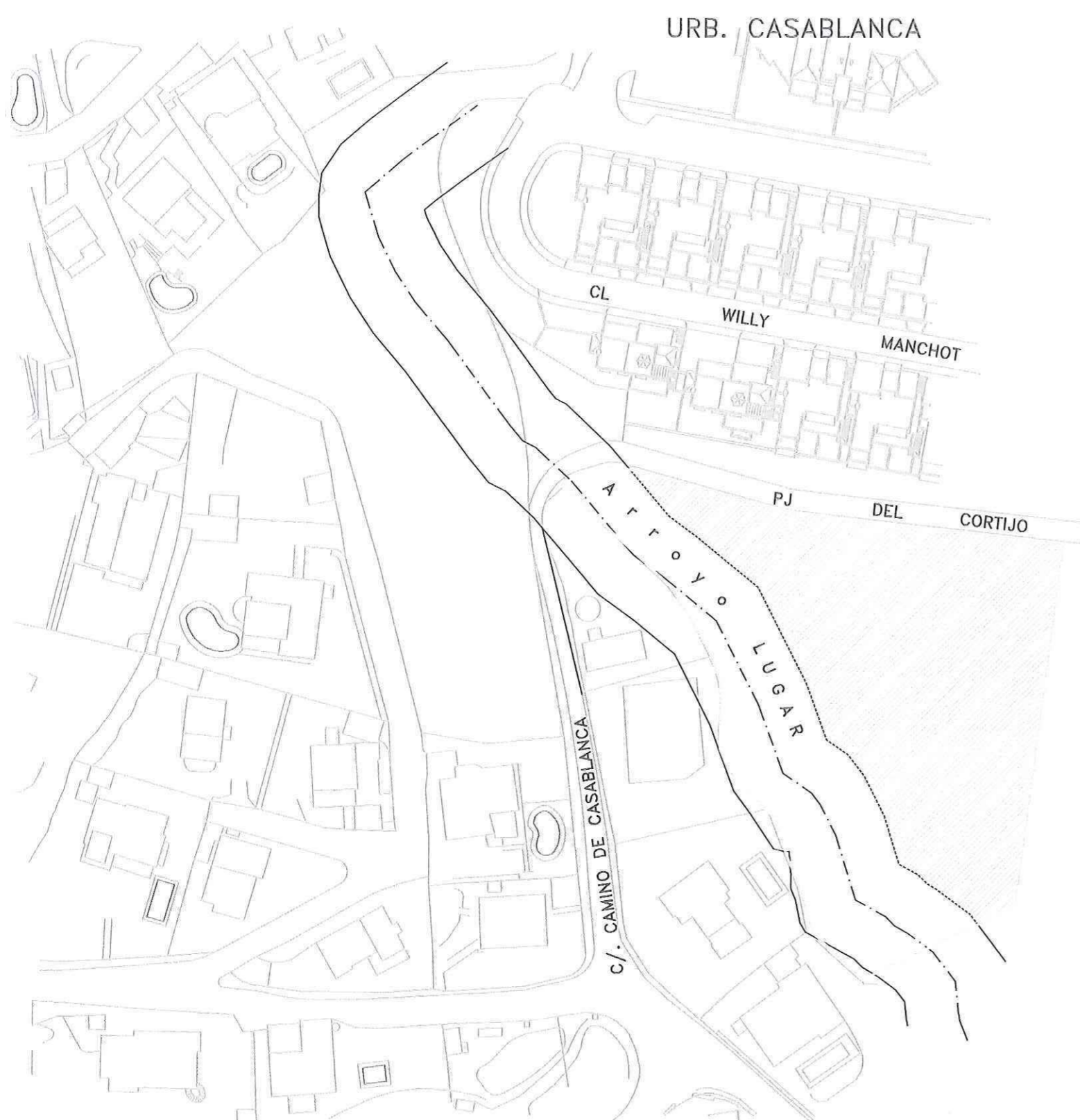


ZONA 5-9

**CASABLANCA SUR**

(C. MAESTRO SEGOVIA, TORREMUELLE FRENTE PLAYA BONITA)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	17.122.91 M2



SUPERFICIE TOTAL	5.020.00 M2
DESCUENTO OCUPADO POR ARROYO	1.851 M2
SUPERFICIE NETA	3.169.00 M2

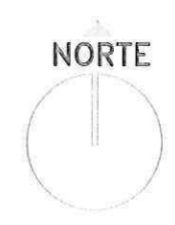
ZONA 5-10

PARCELA PASAJE DEL CORTIJO  
(C/. CAMINO CASABLANCA ESQ. P.J. DEL CORTIJO)

CALIFICACIÓN	EQUIPAMIENTO
SUPERFICIE	3.169.00 M2

URB. SANTANA

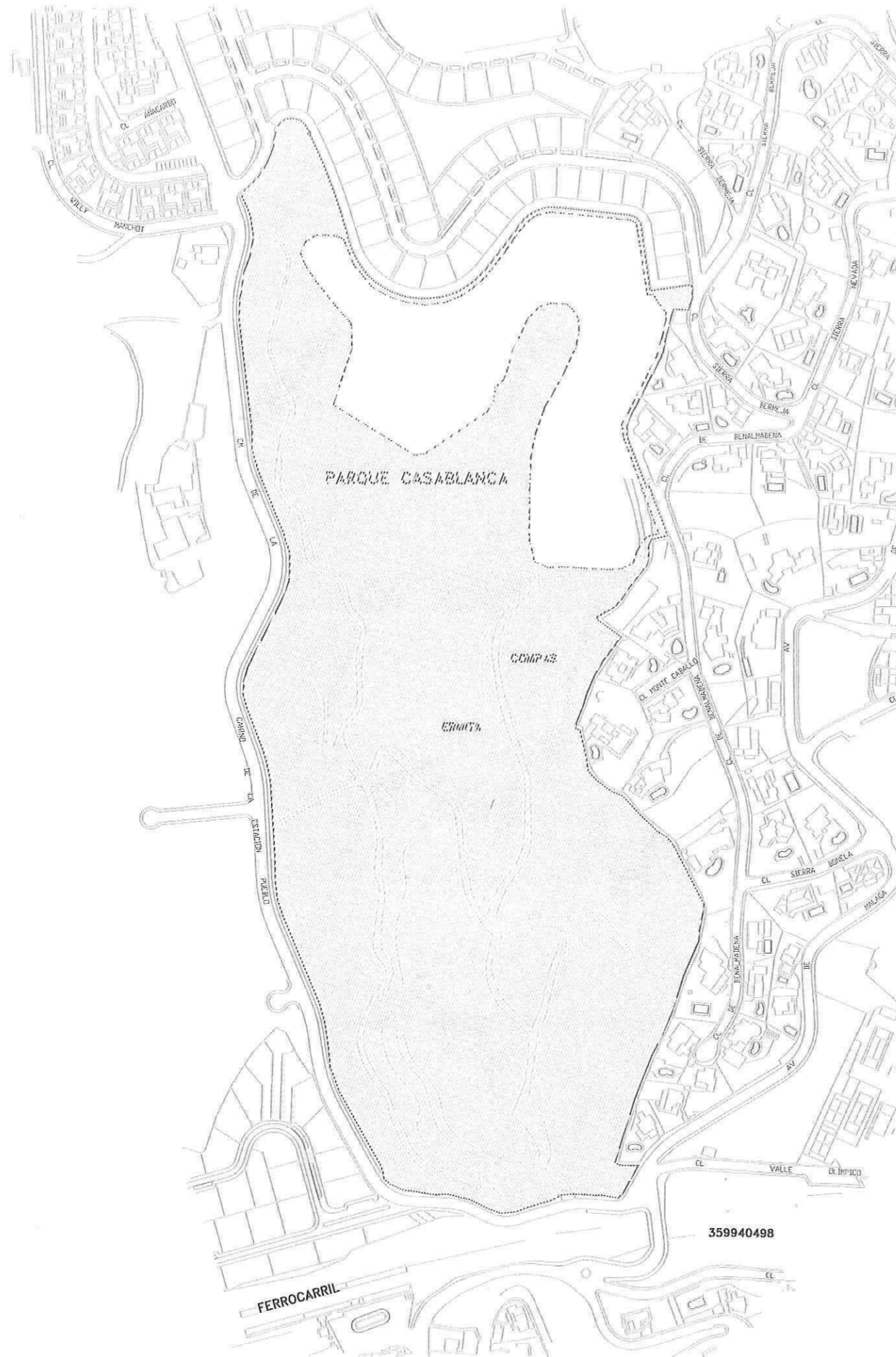




ZONA 5-II  
 CERRO DE LA MARIANA

CALIFICACIÓN	VERDE PROTECCIÓN
SUPERFICIE	54.076.62 M2





SUPERFICIE TOTAL	120.280 M2
DESCUENTO POR CAMINOS	3.900 M2
DESCUENTO POR ERMITA Y COMPAS	3.800 M2
SUPERFICIE NETA	112.580 M2
SE MANTIENE(ZONA DE BARBACOAS)	21.765 M2
RESTA	90.815 M2

ZONA 5-12

**PARQUE CASABLANCA**

ENTRE CAMINO DE LA ESTACION Y URB. TORREMUELLE

CALIFICACIÓN	PARQUE PÚBLICO
SUPERFICIE	90.815 M2



URBANIZACION LA PERLA

NORTE

SOL

DEL

AV

ARROYO DEL FIJO

PLAYA DE LA MORERA

135.00 M2  
425.28 M2  
355.72 M2

916.00 M2

ZONA 5 - 13

TALUDES LA PERLA (NORTE)

(ENTRE AVENIDA DEL SOL Y CARRILES DE INCORPORACIÓN)

CALIFICACIÓN	VIA RIO
SUPERFICIE	916.00 M2

10-2016  
E: 1/1000



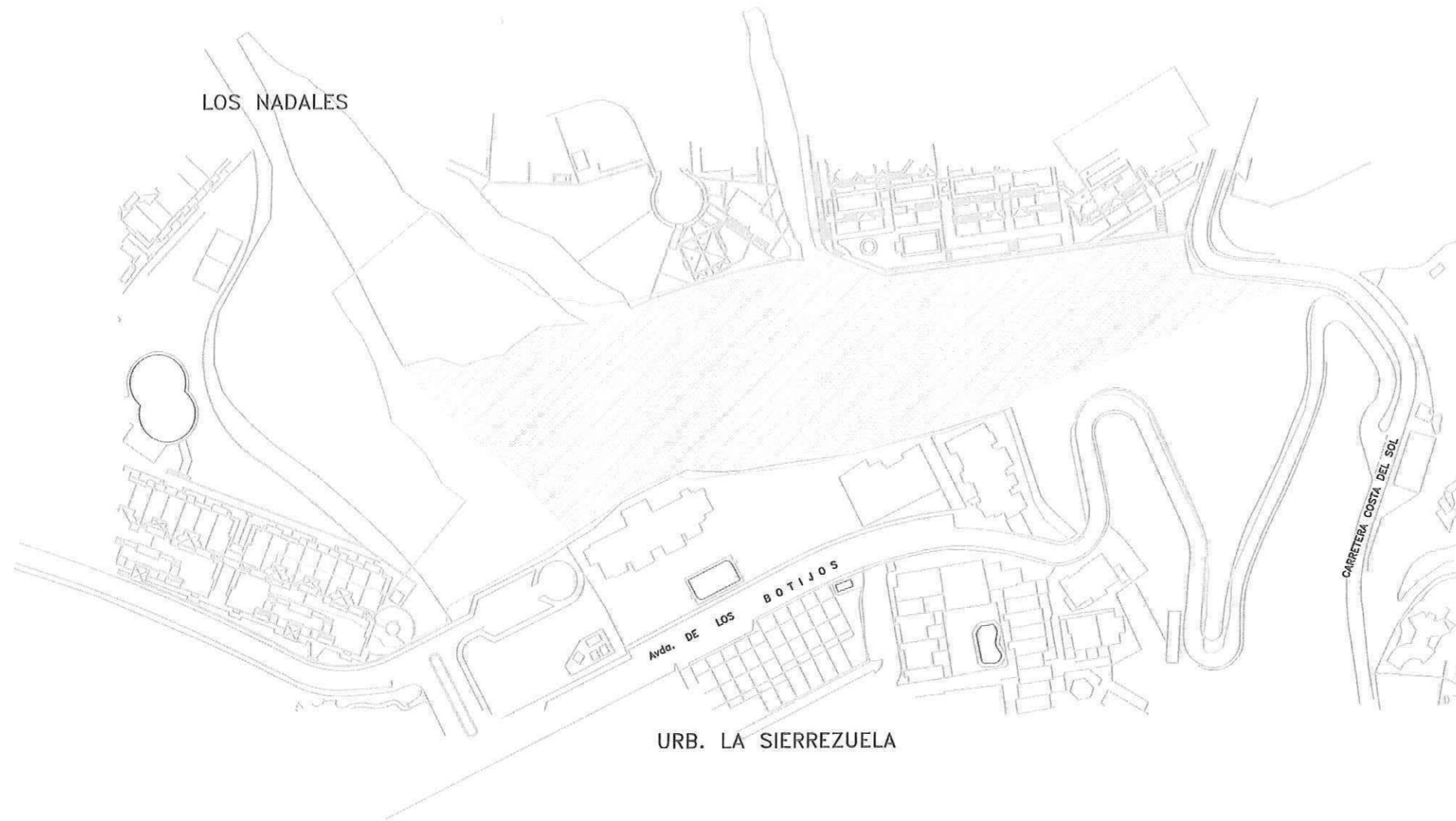
ZONA 5-14

**TALUDES LA VIÑUELA**

(CAMINO LA VIÑUELA, TRAMO CERCA DE ARROYO HONDO)

CALIFICACIÓN	
SUPERFICIE	3.601.00 M2





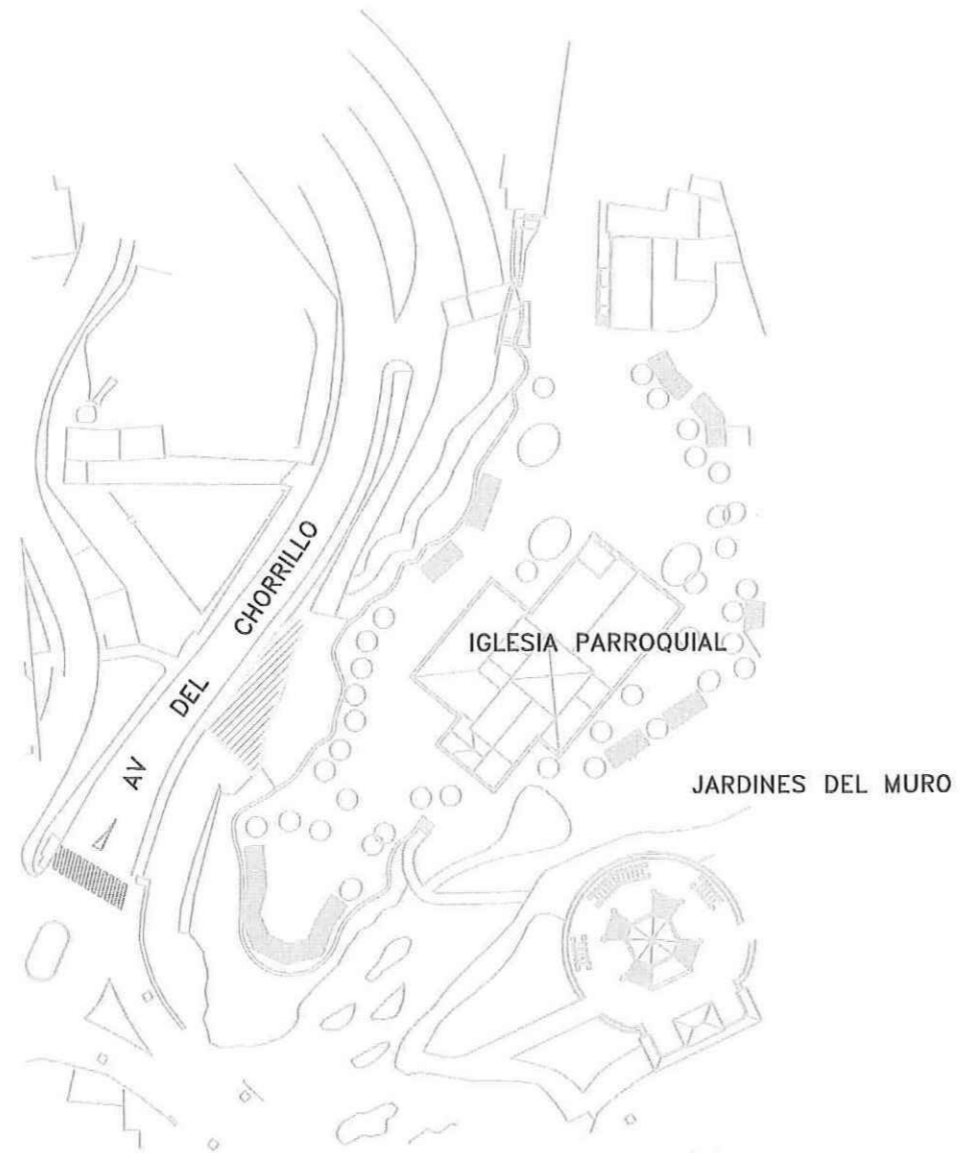
ZONA 5-15

**LOS NADALES**

(CAÑADA CARRETERA COSTA DEL SOL FRENTE CASTILLO COLOMARES)

CALIFICACIÓN	SISTEMA GENERAL
SUPERFICIE	15.191.50 M2

UTM	9108605UF5590N0001SE
-----	----------------------



ZONA 5-16

JARDINES CUEVA DEL MURO  
(CUEVA BAJO PASEO JARDINES DEL MURO)

CALIFICACIÓN	VERDE PÚBLICO
SUPERFICIE	107.62 M2





PLAZA DE TOROS

NORTE

CAMINO DE LA FUENTEZUELA

PROTECTORA DE ANIMALES

Avda. ARROYO HONDO

ZONA 5-17

JARDIN JUNTO PLAZA DE TOROS

(Avda. de ARROYO HONDO, FRENTE PROTECTORA A.)

CALIFICACIÓN	VARIOS
SUPERFICIE	477.00 M2