



**Sección de Contratación**

**70-10 Parque Antonio Andrade ADJUDICACIÓN traslados**

**VER ÚLTIMA PÁGINA AL DORSO**

El Señor Alcalde-Presidente, por resolución de esta misma fecha, ha dispuesto lo siguiente:

Resultando que mediante Resolución de la Alcaldía de fecha 4 de Enero de 2.011 se aprobó expediente para la adjudicación por procedimiento **abierto** y con carácter **urgente** de las **OBRAS DE CONSTRUCCION DE PARQUE ANTONIO ANDRADE** (expediente **70/10**), por un importe máximo de **1.291.228,35 € más 232.421,10 €** correspondientes a IVA.

Resultando que tras la publicación del pertinente anuncio de licitación en BOP y en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento el 24 de Enero de 2.011, se presentaron un total de **24 ofertas**.

Resultando que la **Mesa de Contratación**, en sesión de **03-03-11**, **excluyó** al licitador **OBRAS GENERALES DEL NORTE, S.A. UTE CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES CARAMORRO, S.L.** al no acreditar la clasificación como contratista de obras de la entidad Construcciones y Promociones Caramorro, S.L., conforme a lo previsto en la cláusula 9.2.1.1.d del PCAP y artículo 56.5 de la LCSP, incluso tras la culminación del periodo de subsanaciones otorgado a tal efecto, tras la apertura del Sobre nº 1.

Resultando que la **Mesa de Contratación**, en sesión de **18 de Mayo de 2.011**, y en base al informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales, propuso las siguientes puntuaciones, respecto del contenido de los Sobres 2 de los licitadores:

	<b>LICITADOR</b>	<b>PUNTOS MEJORAS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
1	<b>ARYÓN</b>	19	EXCLUIDO
2	<b>URBASER</b>	7	EXCLUIDO
3	<b>COSPEL</b>	33	
4	<b>SAN JOSE</b>	31	
5	<b>VALORIZA</b>	34	
6	<b>ECUR</b>	30	
7	<b>API</b>	21	
8	<b>FRA</b>	13	EXCLUIDO
9	<b>ITUVAL-FERBOCAR</b>	38	
10	<b>CARTUJA</b>	31	
11	<b>VIVEROS DECORA</b>	13	EXCLUIDO
12	<b>MOVICONTEX</b>	26	
13	<b>PRINUR</b>	36	

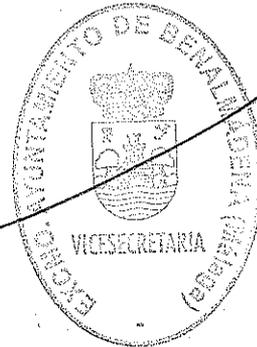
**Sección de Contratación**

14	<b>EMIN</b>	25	
15			
16	<b>COTRACON</b>	10	<b>EXCLUIDO</b>
17	<b>OLMO CECILIA</b>	16	<b>EXCLUIDO</b>
18	<b>VOLCONSA</b>	35	
19	<b>COMSA</b>	25	
20	<b>IELCO</b>	14	<b>EXCLUIDO</b>
21	<b>GUAMAR</b>	29	
22	<b>IBER – SILVA</b>	21	
23	<b>SARDESA</b>	28	
24	<b>VIALIA</b>	14	<b>EXCLUIDO</b>

Resultando que la **Mesa de Contratación**, en la mencionada sesión de **18-05-11**, y a la vista del cuadro de puntuaciones anteriormente transcrito, **excluyó** a los licitadores que se indican a continuación, al no haber alcanzado el umbral mínimo de 20 puntos requerido por el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respecto del apartado “mejoras técnicas” del Sobre nº 2:

- **ARYON INFRAESTRUCTURAS, S.L.**
- **URBASER, S.A.**
- **GRUPO FRA 2007, S.L.**
- **VIVEROS DECORA, S.L.**
- **COTRACOM, S.C.A.**
- **CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L.**
- **IELCO, S.L.**
- **VIALIA EDIFICACION CIVIL, S.L.**

Vista la propuesta de clasificación de ofertas efectuada por la Mesa de Contratación en sesión de **20-05-11**, y en base al informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales, sobre puntuaciones totales obtenidas:





Benalmádena

### Sección de Contratación

	LICITADOR	SOBRE 2	SOBRE 3			TOTAL	ORDEN	
		MEJORAS TÉCNICAS (PUNTOS)	BAJA ECONÓMICA	PUNTOS	PLAZO EJECUCIÓN (días)			PUNTOS
9	ITUVAL-FERBOCAR	38	1.317.149,45 €	25	150	30	93	1ª
13	PRINUR	36	1.317.149,45 €	25	150	30	91	2ª
18	VOLCONSA	35	1.317.042,59 €	25	150	30	90	3ª
5	VALORIZA	34	1.317.149,45 €	25	150	30	89	4ª
3	COSPTEL	33	1.317.149,45 €	25	150	30	88	5ª
4	SAN JOSE	31	1.317.149,45 €	25	150	30	86	6ª
10	CARTUJA	31	1.317.149,45 €	25	150	30	86	6ª
6	ECUR	30	1.317.149,45 €	25	150	30	85	7ª
21	GUAMAR	29	1.317.149,45 €	25	150	30	84	8ª
12	MOVICONTEX	26	1.317.194,95 €	24,99	150	30	80,99	9ª
23	SARDESA	28	1.348.649,45 €	21,19	150	30	79,19	10ª
7	API	21	1.317.149,45 €	25	150	30	76	11ª
22	IBER - SILVA	21	1.317.149,45 €	25	150	30	76	11ª
19	COMSA	25	1.412.118,31 €	13,5	150	30	68,5	12ª
14	EMIN	25	1.449.309,45 €	9	150	30	64	13ª

Vista asimismo las propuestas de la Mesa de Contratación de determinación de la oferta más ventajosa, y de adjudicación del contrato a favor de la entidad **ITUVAL, S.L. UTE FERBOCAR CONSTRUCCIONES, S.A.**

Resultando que mediante Resolución de esta Alcaldía de fecha **26-05-11**, y de conformidad con lo previsto en la cláusula 10.6 del PCAP y el artículo 135 de la LCSP, se determinó como proposición más ventajosa la de la entidad **ITUVAL, S.L. UTE FERBOCAR CONSTRUCCIONES, S.A.** otorgando un plazo de 10 días hábiles a dichas mercantiles para la aportación de la documentación preceptiva previa a la adjudicación.

Resultando que la mencionada entidad ha presentado en tiempo y forma la referida documentación, procediendo en consecuencia a efectuar en su favor la adjudicación del contrato, de conformidad con el mencionado artículo 135 de la LCSP.

#### **RESUELVO:**

**ADJUDICAR** a la entidad **ITUVAL, S.L. UTE FERBOCAR CONSTRUCCIONES, S.A.** el contrato de las **OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUE ANTONIO ANDRADE** (expediente 70/10) en las siguientes condiciones:

- Plazo de ejecución: 150 días naturales
- Precio de adjudicación: 1.116.228,35 € + 200.921,10 € correspondientes al IVA (TOTAL 1.317.149,45 €).
- Mejoras incluidas en el sobre nº 2

#### Sección de Contratación

De conformidad con lo previsto en la cláusula nº 11 del PCAP, con carácter previo a la formalización del contrato, el contratista deberá presentar documento que acredite haber abonado el gasto originado por la publicación del anuncio de licitación, por importe de **328,86 € (anuncio B.O.P. Málaga de fecha 24 de Enero de 2.011)**.

Igualmente, y virtud de la citada cláusula nº 11 del PCAP, con carácter previo a la formalización del contrato, el contratista deberá aportar la escritura pública de constitución de la unión, cuya duración será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

Según lo contenido en la **cláusula 29.bis** del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de aplicación, el licitador queda obligado frente a ADIF (Administrador de Infraestructuras Ferroviarias) al abono de **2.750,00 €** y al depósito de una fianza de **90.000,00 €** según lo estipulado en la mencionada cláusula, que se transcribe literal a continuación:

#### **"29.Bis. Obligaciones específicas.**

*Dado que el presente contrato de obras recae sobre terrenos de dominio público gestionados por ADIF, respecto de los cuales el Ayuntamiento de Benalmádena es concesionario para la construcción y uso del parque a construir sobre los mismos y que asimismo se ha autorizado a este Ayuntamiento expresamente las obras en cuestión, el contratista adjudicatario de las obras deberá:*

- Deberá hacer efectivo **2.750 €** (2.330,56 + 419,50 correspondiente al 18 % de IVA) **previamente al inicio de las obras** en concepto de **"vigilancia y seguimiento de las obras"** por parte de ADIF, mediante cheque bancario o cheque conformado, a nombre del ADIF (ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS) cuyos datos fiscales son: Avda. de Burgos, 16-D 10 28036 - Madrid C. I. F.: Q-2801660-H y, que será entregado en la oficina del Técnico Territorial de Mantenimiento de Málaga, cuya dirección es "Explanada de la Estación, s/n, Edificio de Servicios Múltiples, B-1, 29002 - Málaga (se adjunta modelo, suministrado por ADIF, de los datos fiscales que deben ser cumplimentados por la empresa a la se ha de emitir la factura de los gastos, ANEXO 1)
- Deberá **establecer fianza, previamente al comienzo de los trabajos**, consistente en aval bancario, de **90.000 €**, a favor de ADIF cuyos datos fiscales ya se han referido (se adjunta modelo, suministrado por ADIF, ANEXO 2) será condición imprescindible para la autorización de la obra la presentación de la documentación correspondiente del aval en la oficina del Técnico Territorial de Mantenimiento de Málaga, cuya dirección se ya ha citado.

En todo caso se dará cumplimiento a las prescripciones técnicas previstas en la autorización de dichas obras por ADIF.



Benalmádena  
1985 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011

#### Sección de Contratación

De conformidad con lo previsto en el art. 140.3, en el plazo de **OCHO DÍAS HÁBILES**, a contar desde el siguiente al de la notificación de la presente Resolución, deberá suscribir el oportuno contrato administrativo, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier Registro Público.

El contratista, no obstante, podrá solicitar expresamente, en el plazo máximo de **CINCO DÍAS NATURALES**, contados desde el recibo de la presente notificación, que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos.

De conformidad con lo previsto en el artículo 140.4 de la LCSP, la no formalización del contrato en el plazo indicado, por causa imputable al contratista, facultará a la Administración para la incautación sobre la garantía definitiva del importe de la garantía provisional, que en su caso, se hubiese exigido.

Se advierte al adjudicatario de la prohibición de depositar en todo terreno público o privado, materiales de obras susceptibles de alterar o interrumpir el curso natural de las aguas pluviales y puedan taponar u obstruir los aliviaderos y redes de alcantarillado.

Notifíquese a los licitadores y a las dependencias afectadas y publíquese en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento.

Lo que traslado para su conocimiento y efectos oportunos, significándole que contra la anterior resolución, definitiva en vía administrativa, podrá interponer con carácter potestativo **recurso de reposición** ante este mismo órgano, en el plazo de un mes o directamente, **recurso contencioso-administrativo** en el plazo de dos meses, contados desde el siguiente al de la notificación, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Málaga, sin perjuicio de que pueda ejercitar, en su caso, cualquier otro que estime procedente, en Benalmádena a

03 JUN. 2011

LA VICESECRETARÍA,





Sección de Contratación

SR. INTERVENTOR 9482

SR. TESORERO 9483

SR. PERALTA 9484

SR. CONCEJAL DE HACIENDA 9485

SR. CONCEJAL DE URBANISMO 9486

Mediterráneo S.A. de Gestión Urbanística y Medio Ambiente 9487

1.- ARYON INFRAESTRUCTURAS S.L. 9488

2.- URBASER S.A. 9489

3.- CONSTRUCCIONES SERGIO PEREZ LOPEZ, S.A. 9490

4.- CONSTRUCTORA SAN JOSE S.A. 9491

5.- VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES 9492

6.- ECUR CONSTRUCTORA URBANIZADORA S.L. 9493

7.- API MOVILIDAD S.A. 9494

8.- GRUPO FRA 2007, S.L. 9495

9.- ITUVAL S.L. UTE FERBOCAR CONSTRUCCIONES S.A. 9373

10.- CARTUJA INMOBILIARIA S.A.U. 9496

11.- VIVEROS DECORA S.L. 9498

12.- MOVICONTEX S.L. 9499

13.- PRINUR S.A.U. 9500

14.- EMIN OBRAS Y SERVICIOS UTE ROFEZ CONSTR. S.L. 9501

15.- OBRAS GRALES DEL NORTE SA UTE CONSTR&PROM CARAMORRO SL 9502

16.- COTRACOM S.C.A. 9503

17.- CONSTRUCCIONES OLMO CECILIA, S.L. 9504

18.- VOLCONSA 9505

19.- COMSA, S.A. 9506

20.- IELCO S.L. 9507

21.- GUAMAR S.A. 9508

22.- IBERSILVA S.A. 9509

23.- SARDALLA ESPAÑOLA S.A. 9510

24.- VIALIA EMPRESA CONSTRUCTORA 9511