



INFORME

EXPEDIENTE: PLAN DE INVERSIONES FINANCIERAMENTE SOSTENIBLES 2015
DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE MÁLAGA
REORDENACIÓN Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE LA CALLE
ALCALDE ANTONIO GARCÍA.
EXPT.: 001111/2014-URB
EXP.: CONTRATACIÓN: 8/2016

SITUACIÓN: CALLE ALCALDE ANTONIO GARCÍA, S/N

ASUNTO: INFORME A CONTRATACIÓN SOBRE Nº 3 OFERTAS ANORMALES O
DESPROPORCIONADAS

Con fecha 1 de septiembre de 2.016 se recibe en esta Sección, por la Sección de Contratación, la documentación correspondiente al sobre nº 2 para la contratación de las obras de REORDENACIÓN Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE LA CALLE ALCALDE ANTONIO GARCÍA, del expediente de contratación número 13/2016, a los efectos de emitir informe para proceder a la negociación prevista en el artículo 10.3 del PCAP, la puntuación inicial de las ofertas recibidas.

Con fecha 12 de septiembre de 2016 se emite informe por esta Sección.

Por Resolución del órgano de contratación de fecha 20 de septiembre de 2016 se acuerda comunicar a los candidatos las puntuaciones totales parciales obtenidas y efectuar el tramite de negociación, invitando a las tres primeras empresas clasificadas.

Con fecha 26 de septiembre de 2.016 se recibe la documentación las nuevas ofertas presentadas por:

CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL
PAVIMENTOS ASFÁLTICOS ANDALUCES SL
GENERAL DE VIALES, SL

Con fecha 27 de septiembre de 2016 se recibe en esta Sección copia de la Resolución de fecha 31 de agosto de 2.016 en el que se determina, entre otros, las pertenencias a grupo de las empresas licitantes, a los efectos de cálculo de baja media.

Revisada la documentación, ha resultado que se admitían a trámite las ofertas presentadas por las siguientes empresas:

- 1 ZOLAGA SL
- 2 GRUPO CUBARGE SLU
- 3 LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS SL
- 4 INICIA SIGLO XXI SL
- 5 INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA SL
- 6 ERVEGA CONSTRUCCIONES SA
- 7 INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, SL
- 8 AFIRMADOS OBRAS Y PROYECTOS SLU
- 9 CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL
- 10 PAVIMENTOS ASFÁLTICOS ANDALUCES SL
- 11 GOCERTRANS SL
- 12 SARDALLA ESPAÑOLA, SA
- 13 CANSOL INFRAESTRUCTURAS SL
- 14 CERRO DEL CASTILLO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SL
- 15 ITUVAL, SL
- 16 EXCAVACIONES MONTOSA, SL
- 17 GENERAL DE VIALES, SL
- 18 CONSTRUCCIONES OCAÑA Y GIL SL
- 19 STUC GESTIÓN DE OBRAS SL
- 20 CONSTRUCTIA OBRAS E INGENIERÍA, SL

- 21 GRUPO FERSON 03 SL
- 22 PROBISA VIAS Y OBRAS SLU
- 23 CONSTRUCCIONES SERGIO PÉREZ LÓPEZ SA (COPEL)
- 24 CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES CARAMORRO, SL
- 25 GRULOP 21 SL
- 26 TORRUMOTI, SLU
- 27 DELTA INGENIERÍA, INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS SL
- 28 CONSTRUCCIONES MANUEL APARICIO ROJAS SL
- 29 INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SL (INGENOP)
- 30 BAURAL SOLUCIONES SL
- 31 EMIN, SL
- 32 CONSTRUCCIONES LG CABEZA SL

con la siguiente valoración según los criterios de adjudicación de conformidad con al Anexo II-A del P.C.A.P:

| CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN: Precio y Plazo de ejecución | |
|--|---------------|
| MÁXIMA PUNTUACIÓN 100 PUNTOS | |
| Plazo de ejecución de la obra. | 0 a 10 |
| Oferta Económica para la ejecución del Contrato de Obras. | 0 a 90 |
| PUNTUACIÓN MÁXIMA SOBRE LOS ASPECTOS TÉCNICOS - ECONÓMICOS | 100 |
| CRITERIOS DE EVALUACIÓN, VALORACIÓN Y ADJUDICACIÓN | |
| <p>1.- Plazo de ejecución de la obra.</p> <p>El licitador podrá ofertar una disminución del plazo de ejecución de la obra con un máximo de 20 días. Por cada día de disminución ofertado se aplicara 0,50 puntos.</p> <p>PLAZO DE EJECUCION: 120 DÍAS NATURALES.</p> | 0 a 10 |
| <p>2.- Oferta Económica para la ejecución del Contrato de Obras</p> <p>PRECIO DE LICITACIÓN: 135.185,01 euros más IVA</p> <p>Se rechazarán las ofertas que superen el tipo de licitación.</p> <p>Se puntuara con la máxima puntuación a la mejor oferta económica. La puntuación de las restantes ofertas se asignará de acuerdo con la siguiente formula: $[(PL-PE) \times 90] / (PL-PV)$, donde:</p> <p style="margin-left: 20px;">PL = Presupuesto de Licitación PE = Oferta Económica de la Empresa Objeto de Puntuación PV = Oferta Económica mejor valorada.</p> | 0 a 90 |

Se consideraran, en principio, desproporcionadas o anormales, las ofertas cuyo precio ofertado sea inferior en un 5 % a la media del total de las ofertas.

INFORME

Una vez aplicados los criterios anteriormente referidos a las ofertas presentadas, resulta la siguiente tabla de puntuación (ver tabla anexa I)



Área de Arquitectura, Urbanismo y Medio Ambiente
Sección de Vías y Obras

Para el cálculo de la oferta media se han tenido en cuenta, conforme al artículo 86.1 del RGLCSP, las siguientes ofertas.

1. La oferta presentada por Construcciones Maygar SL, al ser la más ventajosa del grupo al que pertenece también la empresa Pavimentos Asfálticos Andaluces SL,

La plica presentada por Excavaciones y Obras Cerro del Castillo SL, no presenta documento en el que se oferte el plazo de ejecución en días naturales entendiéndose que, puesto que lo que se valora es la reducción del plazo, el licitador se compromete a ejecutarlo en el plazo previsto en el PCAP anexo I de 120 días naturales.

Una vez aplicados los criterios mencionados y realizado los cálculos necesarios, se consideran desproporcionadas o anormales, las ofertas cuyo importe es inferior a la cantidad de 94.679,46 más 19.882,69 correspondientes al IVA (importe total de 114.562,15), o lo que es lo mismo, cuya baja sobre el precio de licitación sea superior al 29,963 %, en este caso, las ofertas presentadas por:

CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL
PAVIMENTOS ASFÁLTICOS ANDALUCES SL
GENERAL DE VIALES, SL
CANSOL INFRAESTRUCTURAS SL
PROBISA VIAS Y OBRAS SLU
GRULOP 21 SL
AFIRMADOS OBRAS Y PROYECTOS SLU
INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SL (INGENOP)
CERRO DEL CASTILLO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SL

PROPUESTA TÉCNICA

Vistas las ofertas y aplicando los criterios de valoración de las mismas, conforme al PCAP, de conformidad a lo expuesto en el artículo 152 del TRLCSP, deberá requerirse justificación de todas las empresas incurtas en oferta desproporcionada o anormal:

CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL
PAVIMENTOS ASFÁLTICOS ANDALUCES SL
GENERAL DE VIALES, SL
CANSOL INFRAESTRUCTURAS SL
PROBISA VIAS Y OBRAS SLU
GRULOP 21 SL
AFIRMADOS OBRAS Y PROYECTOS SLU
INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SL (INGENOP)
CERRO DEL CASTILLO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SL

Así mismo, se propone que la entidad Excavaciones y Obras Cerro del Castillo SL, si procede, ratifique su compromiso de ejecutar las obras en el plazo previsto en el PCAP anexo I de 120 días naturales.

Lo que se eleva a V. I., para su consideración y resolución al respecto, sin perjuicio de los informes que se emitan por la Sección de Contratación, Intervención Municipal, Secretaría u otros Departamentos, por razón de la materia, en su caso.

En Benalmádena, 29 de septiembre de 2016
El Técnico Municipal

Fdo.: D. Pedro A. Barriga Macías

SECCIÓN DE CONTRATACIÓN

REORDENACIÓN Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE LA CALLE ALCALDE ANTONIO GARCÍA

EXPT.: 001111/2014-URB

EXPT. CONTRATACIÓN: 8/2016

| | | OFERTA | | | | PUNTAJON OFERTA ECONÓMICA | PLAZO OFERTADO | PUNTAJON PLAZO | TOTAL PUNTAJON |
|----|--|------------------------------|-----------|------------|------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | EJECUCION POR CONTRATA | IVA | CONTRATA | BAJA OFERTADA | | | | |
| 9 | CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL | 78.407,31 | 16.465,54 | 94.872,85 | 42,000% | 90,00 | 100,00 | 10,00 | 100,00 |
| 10 | PAVIMENTOS ASFÁLTICOS ANDALUCES SL | 82.327,67 | 17.288,81 | 99.616,48 | 39,100% | 83,79 | 100,00 | 10,00 | 93,79 |
| 17 | GENERAL DE VIALES, SL | 86.000,00 | 18.060,00 | 104.060,00 | 36,383% | 77,96 | 100,00 | 10,00 | 87,96 |
| 13 | CANSOL INFRAESTRUCTURAS SL | 89.093,02 | 18.709,53 | 107.802,55 | 34,095% | 73,06 | 100,00 | 10,00 | 83,06 |
| 22 | PROBISA VIAS Y OBRAS SLU | 89.303,19 | 18.753,67 | 108.056,86 | 33,940% | 72,73 | 100,00 | 10,00 | 82,73 |
| 25 | GRULOP 21 SL | 92.820,05 | 19.492,21 | 112.312,26 | 31,339% | 67,15 | 100,00 | 10,00 | 77,15 |
| 8 | AFIRMADOS OBRAS Y PROYECTOS SLU | 93.074,88 | 19.545,72 | 112.620,60 | 31,150% | 66,75 | 100,00 | 10,00 | 76,75 |
| 29 | INGENIERÍA GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SL | 94.000,00 | 19.740,00 | 113.740,00 | 30,466% | 65,28 | 100,00 | 10,00 | 75,28 |
| 14 | CERRO DEL CASTILLO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SL | 94.013,44 | 19.742,82 | 113.756,26 | 30,456% | 65,26 | 120,00 | 0,00 | 65,26 |
| 24 | CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES CARAMORRO, SL | 95.000,00 | 19.950,00 | 114.950,00 | 29,726% | 63,70 | 100,00 | 10,00 | 73,70 |
| 1 | ZOLAGA SL | 95.483,86 | 20.051,61 | 115.535,47 | 29,368% | 62,93 | 100,00 | 10,00 | 72,93 |
| 2 | GRUPO CUBARGE SLU | 95.500,00 | 20.055,00 | 115.555,00 | 29,356% | 62,91 | 100,00 | 10,00 | 72,91 |
| 31 | EMIN, SL | 95.643,39 | 20.085,11 | 115.728,50 | 29,250% | 62,68 | 100,00 | 10,00 | 72,68 |
| 27 | DELTA INGENIERÍA, INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS SL | 95.765,05 | 20.110,66 | 115.875,71 | 29,160% | 62,49 | 100,00 | 10,00 | 72,49 |
| 21 | GRUPO FERSON 03 SL | 96.075,97 | 20.175,95 | 116.251,92 | 28,930% | 61,99 | 100,00 | 10,00 | 71,99 |
| 23 | CONSTRUCCIONES SERGIO PÉREZ LÓPEZ SA (COPEL) | 96.350,00 | 20.233,50 | 116.583,50 | 28,727% | 61,56 | 100,00 | 10,00 | 71,56 |
| 26 | TORRUMOTI, SLU | 96.386,91 | 20.241,25 | 116.628,16 | 28,700% | 61,50 | 100,00 | 10,00 | 71,50 |
| 6 | ERVEGA CONSTRUCCIONES SA | 99.000,00 | 20.790,00 | 119.790,00 | 26,767% | 57,36 | 100,00 | 10,00 | 67,36 |
| 19 | STUC GESTIÓN DE OBRAS SL | 99.293,39 | 20.851,61 | 120.145,00 | 26,550% | 56,89 | 100,00 | 10,00 | 66,89 |
| 18 | CONSTRUCCIONES OCAÑA Y GIL SL | 100.100,00 | 21.021,00 | 121.121,00 | 25,953% | 55,61 | 75,00 | 10,00 | 65,61 |
| 15 | ITUVAL, SL | 101.388,76 | 21.291,64 | 122.680,40 | 25,000% | 53,57 | 100,00 | 10,00 | 63,57 |
| 16 | EXCAVACIONES MONTOSA, SL | 101.726,72 | 21.362,61 | 123.089,33 | 24,750% | 53,04 | 100,00 | 10,00 | 63,04 |
| 20 | CONSTRUCTIA OBRAS E INGENIERÍA, SL | 102.240,00 | 21.470,40 | 123.710,40 | 24,370% | 52,22 | 100,00 | 10,00 | 62,22 |
| 4 | INICIA SIGLO XXI SL | 103.940,00 | 21.827,40 | 125.767,40 | 23,113% | 49,53 | 100,00 | 10,00 | 59,53 |
| 3 | LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS SL | 104.673,73 | 21.981,48 | 126.655,21 | 22,570% | 48,36 | 100,00 | 10,00 | 58,36 |
| 7 | INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, SL | 104.998,20 | 22.049,62 | 127.047,82 | 22,330% | 47,85 | 100,00 | 10,00 | 57,85 |
| 28 | CONSTRUCCIONES MANUEL APARICIO ROJAS SL | 107.108,08 | 22.492,70 | 129.600,78 | 20,769% | 44,51 | 100,00 | 10,00 | 54,51 |
| 12 | SARDALLA ESPAÑOLA, SA | 107.972,27 | 22.674,18 | 130.646,45 | 20,130% | 43,14 | 100,00 | 10,00 | 53,14 |
| 5 | INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA SL | 110.608,37 | 23.227,76 | 133.836,13 | 18,180% | 38,96 | 100,00 | 10,00 | 48,96 |
| 11 | GOCERTRANS SL | 113.690,59 | 23.875,02 | 137.565,61 | 15,900% | 34,07 | 100,00 | 10,00 | 44,07 |
| 32 | CONSTRUCCIONES LG CABEZA SL | 116.725,83 | 24.512,42 | 141.238,25 | 13,655% | 29,26 | 100,00 | 10,00 | 39,26 |
| 30 | BAURAL SOLUCIONES SL | 133.157,23 | 27.963,02 | 161.120,25 | 1,500% | 3,21 | 100,00 | 10,00 | 13,21 |

| | | | | |
|------------------------|------------|-----------|------------|---------|
| OFERTAS ADMITIDAS | 32,00 | | | |
| LICITACIÓN | 135.185,01 | 28.388,85 | 163.573,86 | |
| PRECIO MEDIO | 99.662,59 | 20.929,14 | 120.591,73 | 26,277% |
| BAJA TEMERARIA (BM+5%) | 94.679,46 | 19.882,69 | 114.562,15 | 29,963% |

NOTAS:

- 1.- SE INFORMA QUE CONFORME A PLIEGO DEBE ADMITIRSE LA OFERTA PRESENTADA POR LA ENTIDAD CONSTRUCCIONES OCAÑA Y GIL SL AUNQUE EL PLAZO OFERTADO DE SETENTA Y CINCO DÍAS, SIENDO SU PUNTAJON DE 10 PUNTOS CONFORME A PCAP QUE ES LA MÁXIMA PUNTAJON AL PLAZO (0,50 PUNTOS POR DÍA HASTA UN MÁXIMO DE REDUCCIÓN DE PLAZO DE 20 DÍAS)
- 2.- SE INFORMA QUE LA ENTIDAD CERRO DEL CASTILLO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIO SL NO PRESENTA PLAZO DE EJECUCIÓN. DEBERÁ VALORARSE POR LA MESA LA ADMISIÓN DE LA PLICA, NO OBSTANTE EL TÉCNICO QUE SUSCRIBE ENTIENDE Y ASÍ LO PUNTA QUE NO OFERTA REDUCCIÓN DE PLAZO.

29.09.2016


