

Superficie Total = 29.358 m<sup>2</sup>  
 Superficie de techo = 14.679 m<sup>2</sup>  
 Superficie Espacio libre = 14.679 m<sup>2</sup>  
 Altura PB

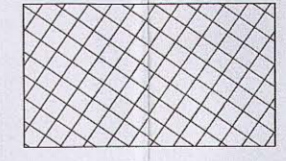
Superficie Total = 19.609 m<sup>2</sup>  
 Superficie de techo = 14.707 m<sup>2</sup>  
 Superficie Espacio libre = 9.804 m<sup>2</sup>  
 Altura PB+1

Superficie Total = 3.441 m<sup>2</sup>  
 Superficie de techo = 2.366 m<sup>2</sup>  
 Superficie Espacio libre = 775 m<sup>2</sup>  
 Altura PB+2

Superficie Total = 25.733 m<sup>2</sup>  
 Superficie de techo = 4.748 m<sup>2</sup>  
 Superficie Espacio libre = 20.985 m<sup>2</sup>  
 Altura 11 m

ZONA	SUPERFICIE (m2)	TECHO EDIFICABLE (m2)	EDIFICABILIDAD (m2/m2a)	ESPACIO NO EDIFICADO (m2)	OCUPACIÓN MÁXIMA (%)	ALTURA MAX. (m) (1)	ALTURAS (1)	USOS		TRAMITACIÓN
								DESCRIPCIÓN	CATEGORÍA SEGÚN PGOU	
A	29.358	14.679	0,50	14.679	50	5	PB	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	I. CATEGORÍA 1ª, 2ª Y 3ª CO Y DR2	Estudio de Detalle con Ordenación de Volúmenes
B	19.609	14.707	0,75	9.804	50	7	PB + 1	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	I. CATEGORÍA 1ª, 2ª Y 3ª CO Y DR2	Estudio de Detalle con Ordenación de Volúmenes
C	3.441	2.366	0,69	775	77	10	PB + 2	CAPITANIA Y SERVICIOS HIGIENICOS Y ASISTENCIALES	AD y SA	Proyecto
D	25.733	4.748	0,18	20.985	18	11	-	AREA TÉCNICA (Varadero)	I. Categorías 1ª, 2ª y 3ª	Proyecto
SUB. TOTAL	78.141	38.500	-	-	-	-	-	-	-	-
RESTO DE EXPLANADAS TERRESTRES	33.220	-	-	-	-	-	-	Varios, aparcamientos y espacios libres	-	-
TOTAL ZONAS DE SERVICIO	111.361	38.500	-	-	-	-	-	-	-	-
LÁMINA DE AGUA	SUPERFICIE AGUA ABRIGADA	197.630	-	-	-	-	-	-	-	-
	SUPERFICIE AMARRES	56.530	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL LÁMINA DE AGUA	254.160	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL AMPLIACIÓN	365.521	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) : Se exceptúan de este precepto los elementos técnicos, fijos y móviles, de las instalaciones portuarias.



CONCESIÓN ACTUAL



DESLINDE ZONA MARÍTIMO TERRESTRE



JUNTA DE ANDALUCÍA  
 Consejería de Obras Públicas y Transportes  
 - 7 JUN. 2005  
 REGISTRO GENERAL DE DELEGACIONES PROVINCIALES  
 MÁLAGA

PROYECTO	EXPEDIENTE DE INNOVACIÓN AL PGOU DE BENALMÁDENA DEL SISTEMA GENERAL RECREATIVO "AMPLIACIÓN DEL PUERTO DEPORTIVO DE BENALMÁDENA"		
PROPIETARIO	AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA		
PLANO	AMPLIACIÓN PUERTO - ZONIFICACIÓN GENERAL		
FECHA: JULIO-2.005	ESCALA: 1:2000	Nº PROYECTO: *	HOJA Nº: P-12
DIBUJADO: *	COMPROBADO: *	NOMBRE DEL FICHERO: *.DWG	
SUSTITUYE A:	ARQUITECTO: <i>[Signature]</i>	CONSULTORA:	
SUSTITUIDO POR:	SALVADOR MORENO PERALTA	URBACONSULT	