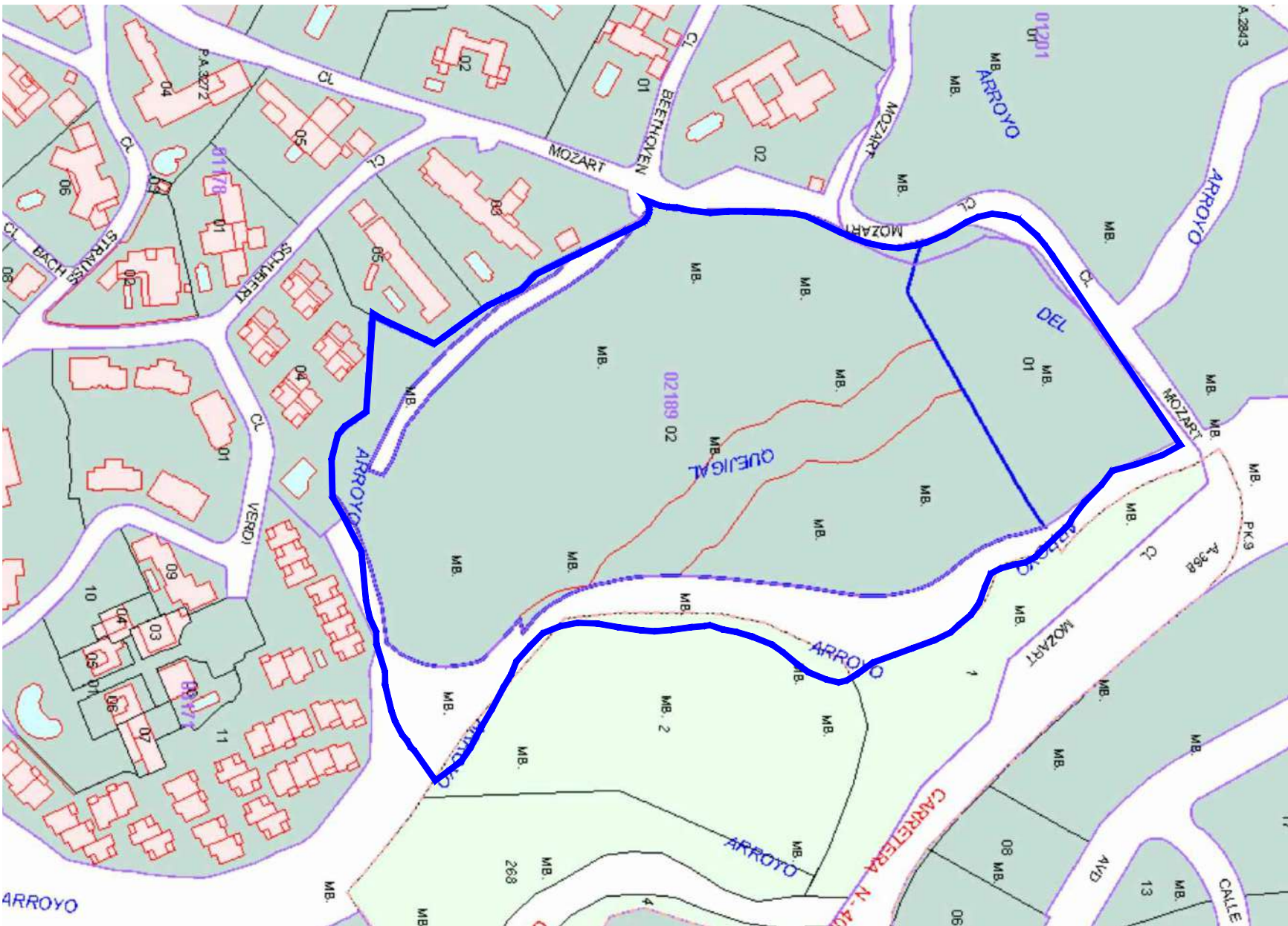


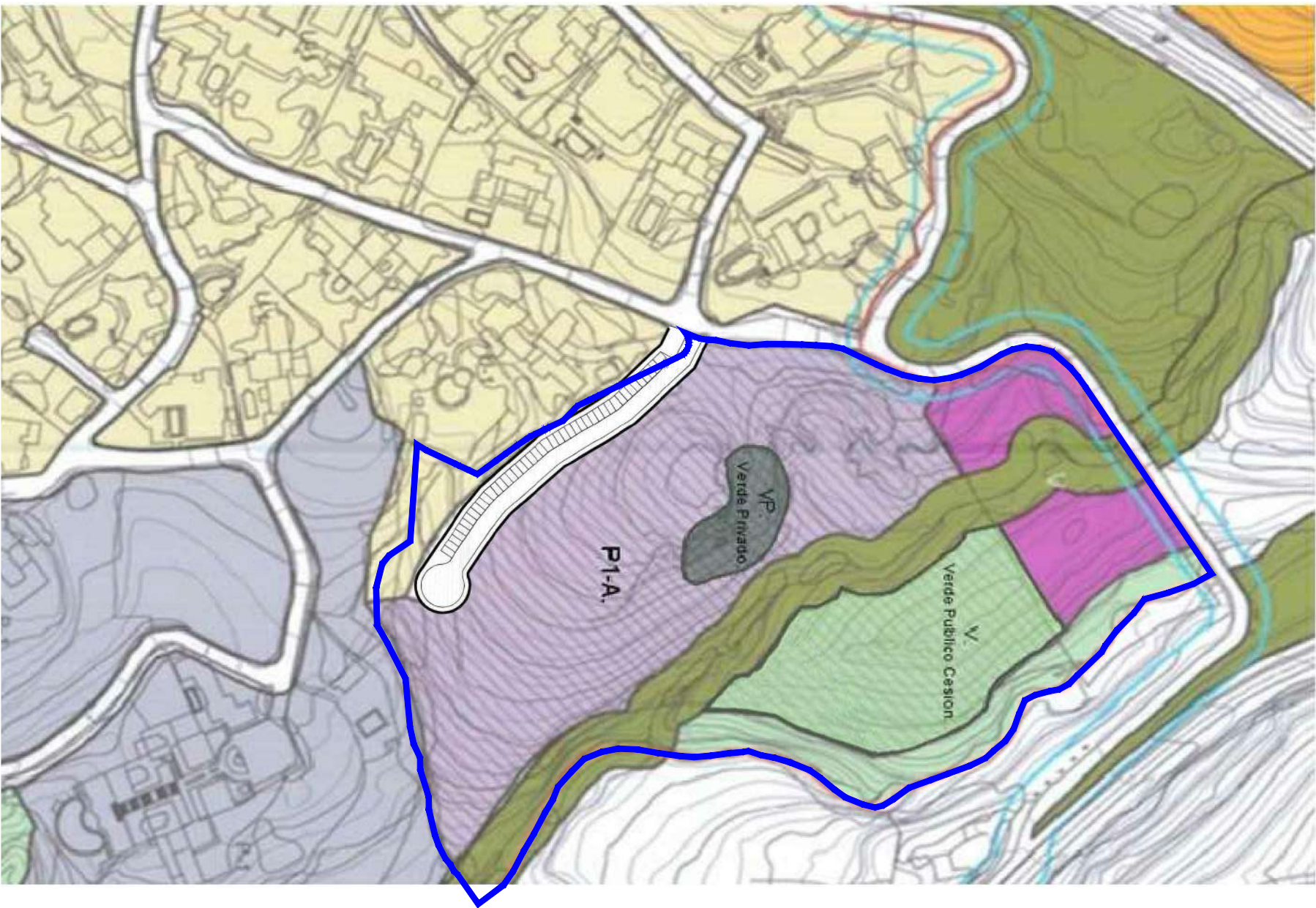


ORTOFOTO



PLANO CATASTRAL

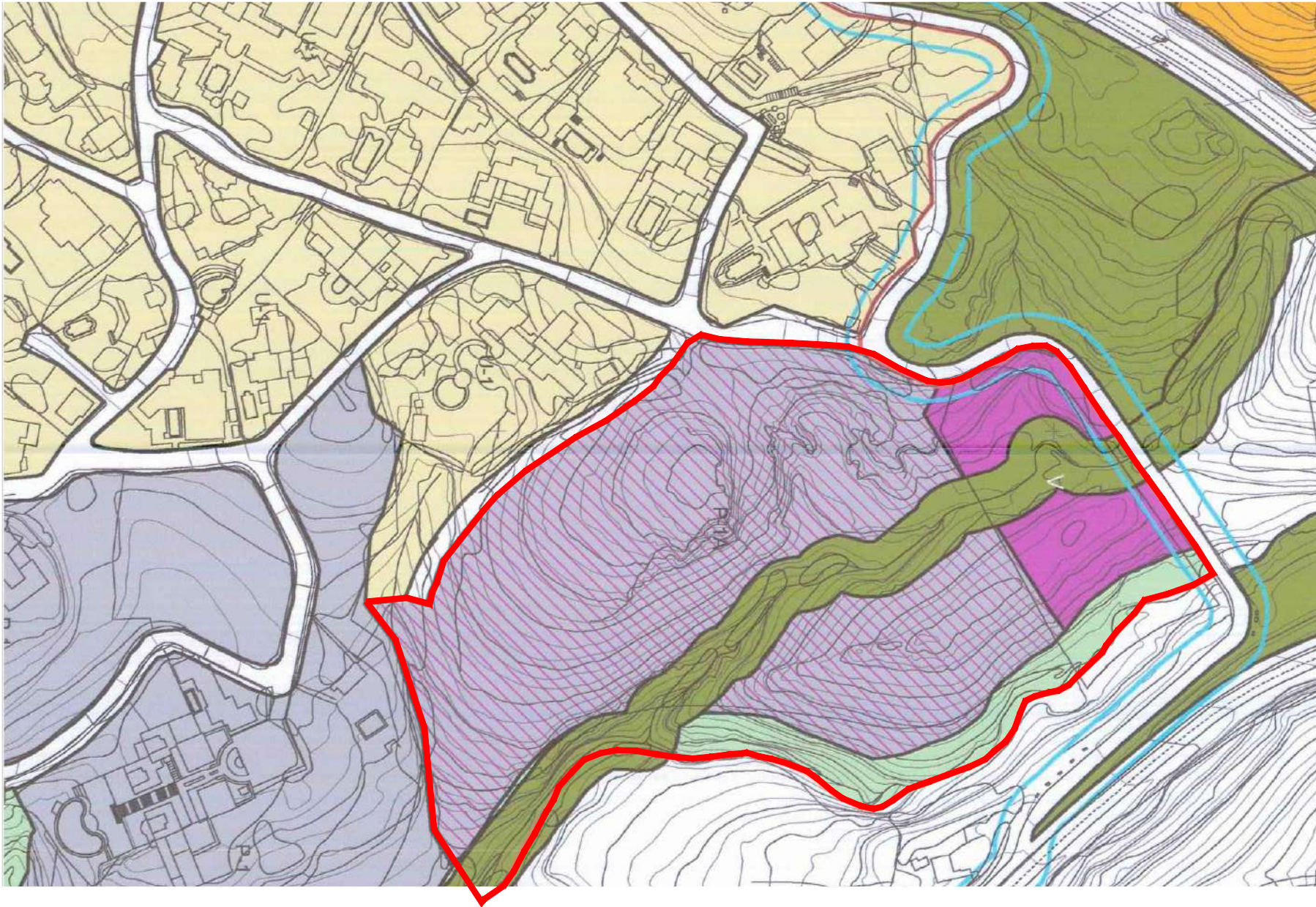
PARCELA REGISTRO DE LA PROPIEDAD: SUPERFICIE: 37.335,40 m²



CALEIFICACIÓN PGOU SEGÚN INNOVACIÓN UEP-20 RANCHO DOMINGO NOVIEMBRE 2017

PARCELA REGISTRO DE LA PROPIEDAD: SUPERFICIE: 37.335,40 m²

- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SGEL): 5.747,98 m²
- ZONA VERDE: 3.243,32 m²
- CESIÓN VERDE PÚBLICO: 5.536,85 m²
- VERDE PRIVADO: 1.115,77 m²
- EQUIPAMIENTO SISTEMA LOCAL: 3.625,36 m²
- ZONA DE POBLADO MEDITERRANEO (P-1A): 15.072,12 m²
- ZONA UNIFAMILIAR U-1: 985,00 m²
- VIAL: 2009,00 m²



CALEIFICACIÓN PGOU BENALMÁDENA 2003

PARCELA 16 PGOU 2003: SUPERFICIE: 35.495,56 m²

- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SGEL): 5.747,98 m²
- ZONA VERDE: 3.243,32 m²
- EQUIPAMIENTO SISTEMA LOCAL: 3.625,36 m²
- ZONA DE POBLADO MEDITERRANEO (P-1A): 22.878,90 m²

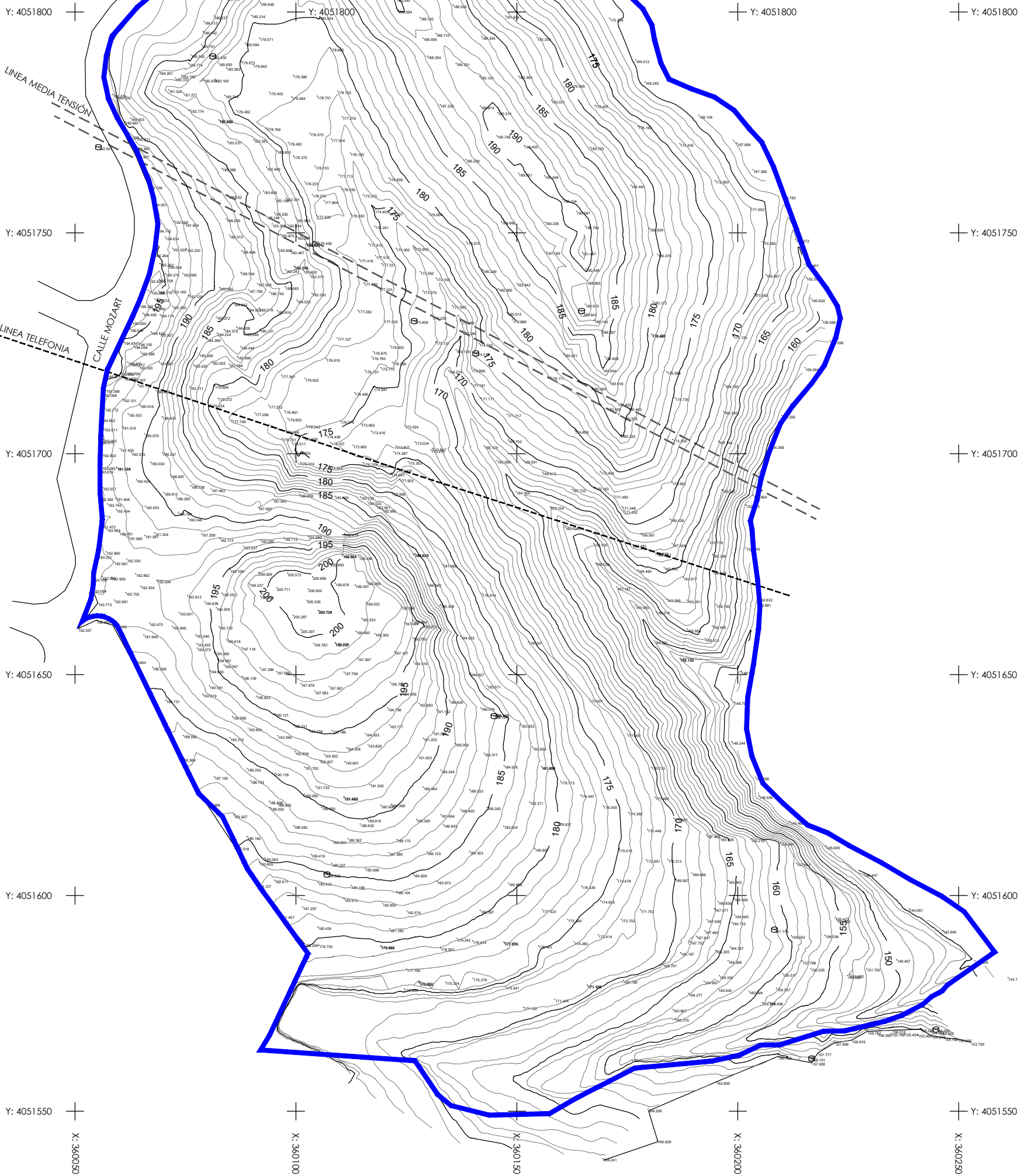
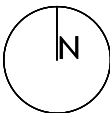
LEYENDA

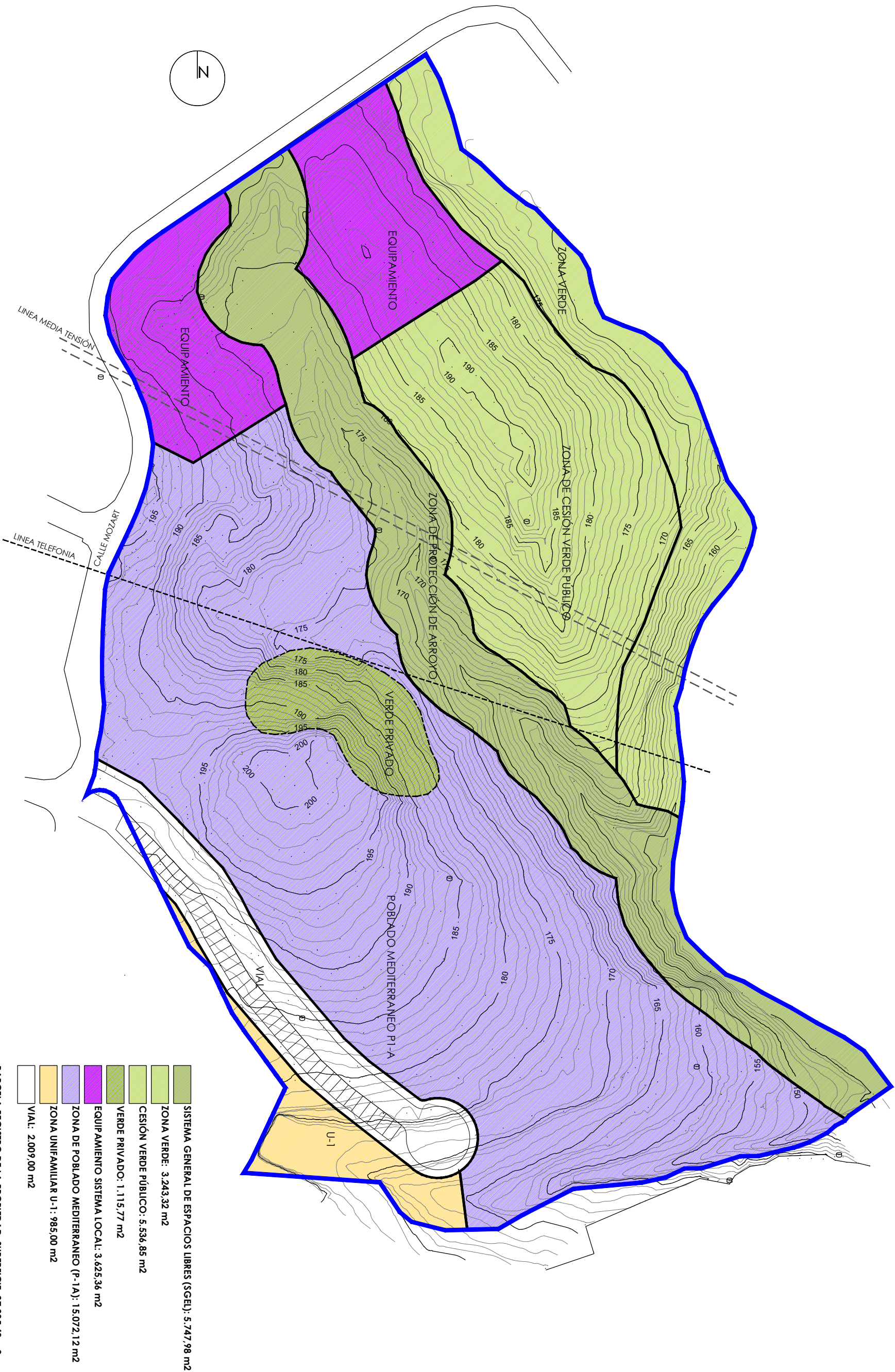
HITO CATASTRAL

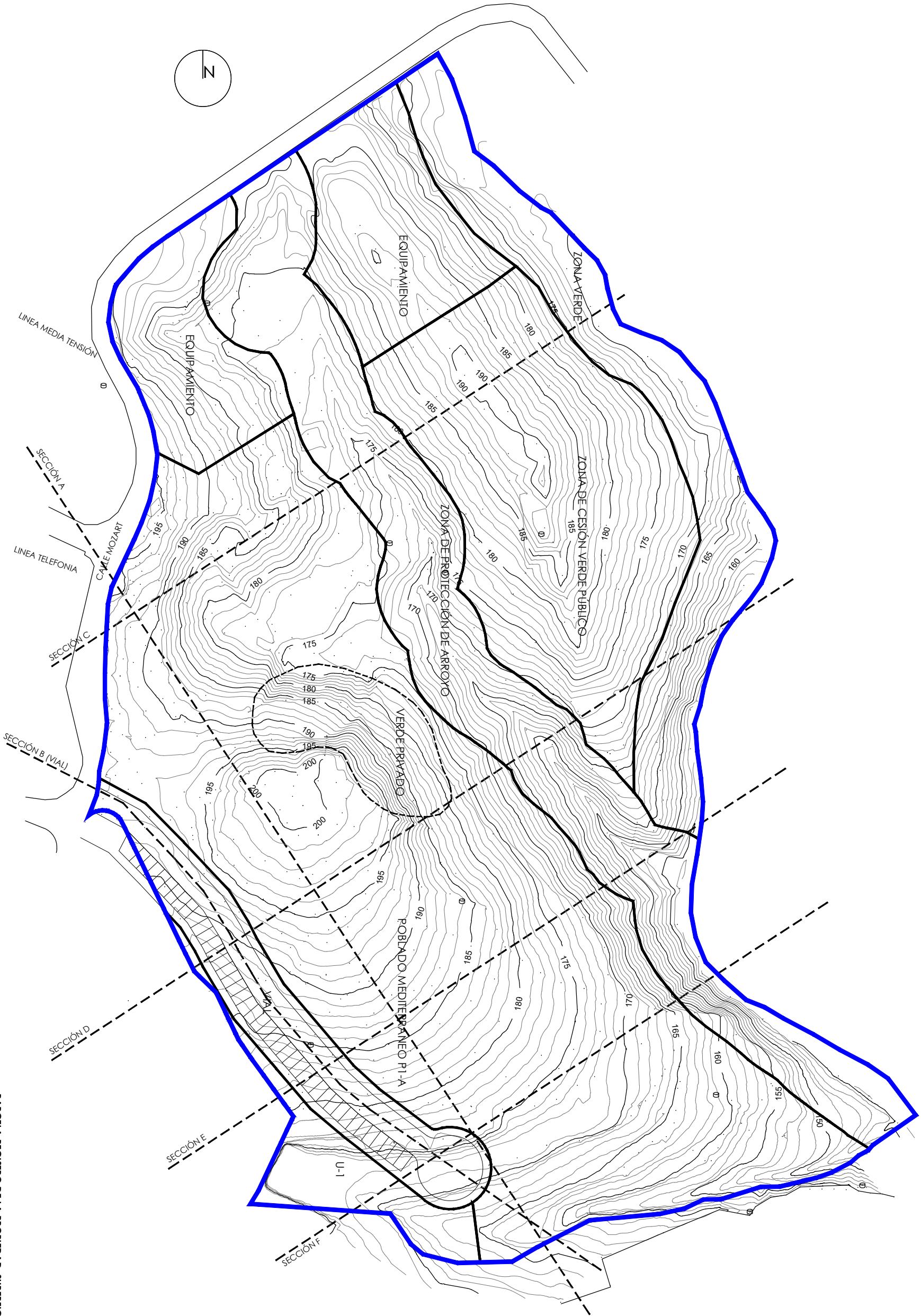
LINEA BAJA TENSION

LINEA MEDIA TENSION

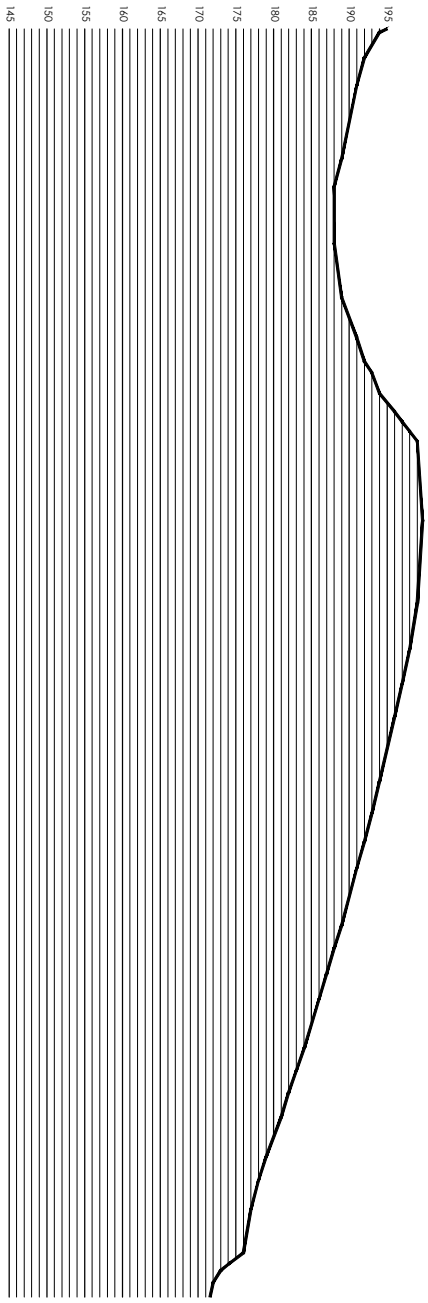
COORDENADAS UTM



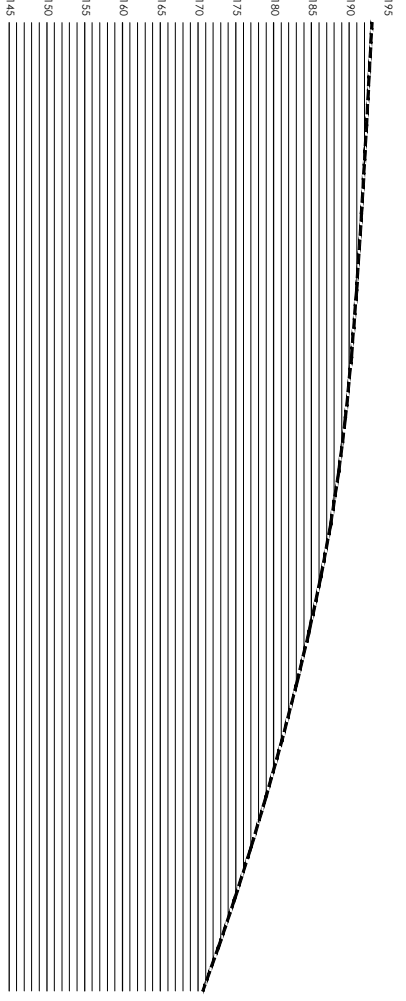




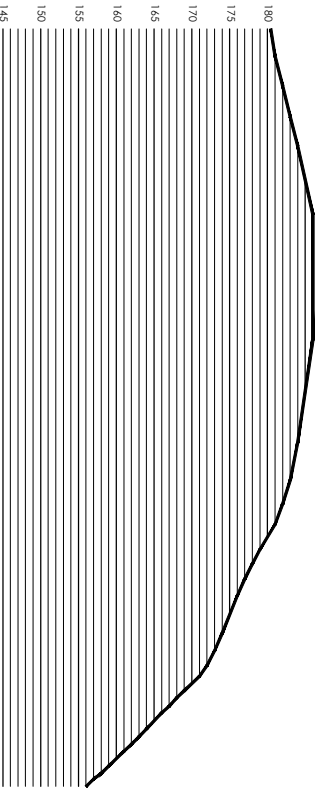
PARCELA REGISTRO DE LA PROPIEDAD: SUPERFICIE: 37.335,40 m2



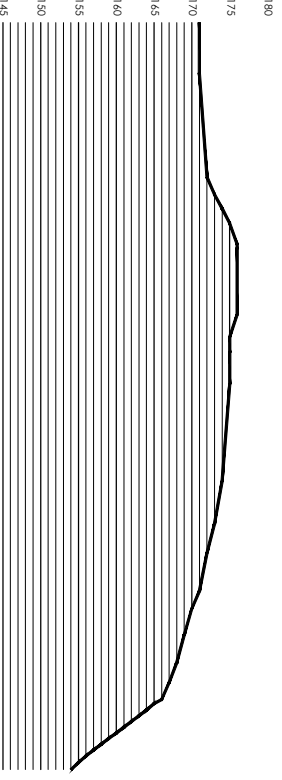
SECCIÓN A



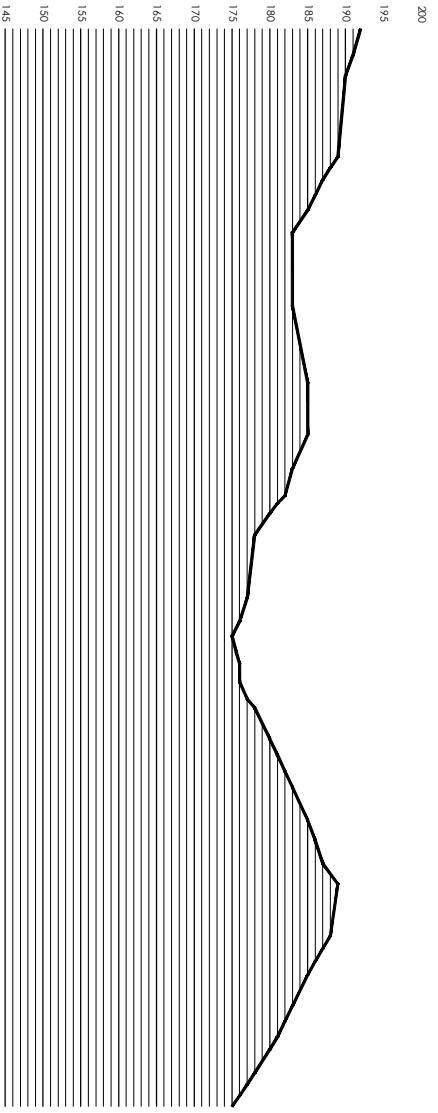
SECCIÓN B (VAL PGOU)
pendiente > 15%



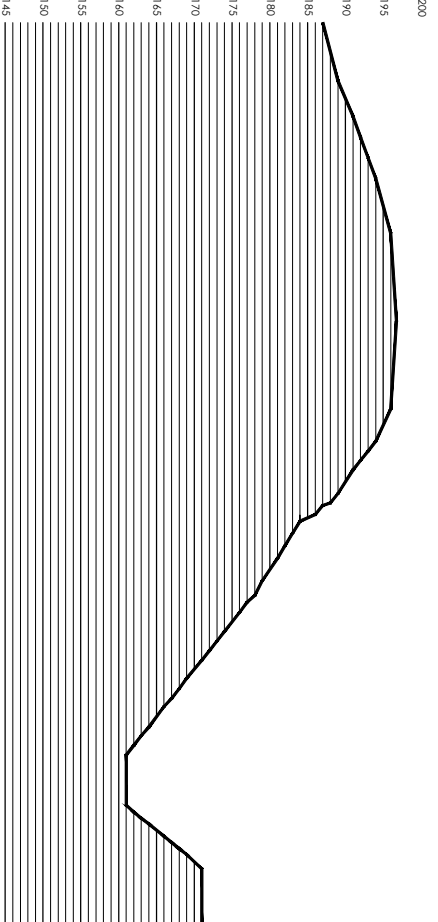
SECCIÓN E



SECCIÓN F

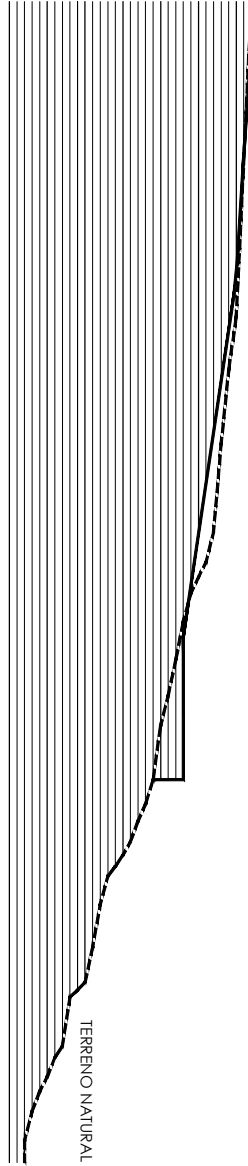


SECCIÓN C



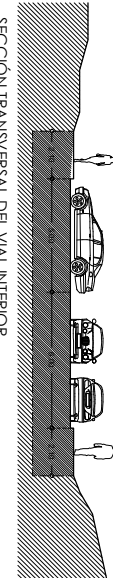
SECCIÓN D

TRAMO 1, pte 6%
TRAMO 2, pte 15%
ROTONDA

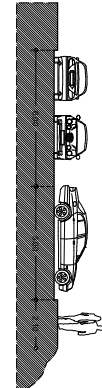


PGOU BENALMÁDENA 2003. EXP. ÚNICO DE CUMPLIMIENTO 2009. SECCIÓN 2. ART. 36. PROYECTOS DE URBANIZACIÓN
En general, las vías rodadas no sobrepasarán la pendiente del 15%

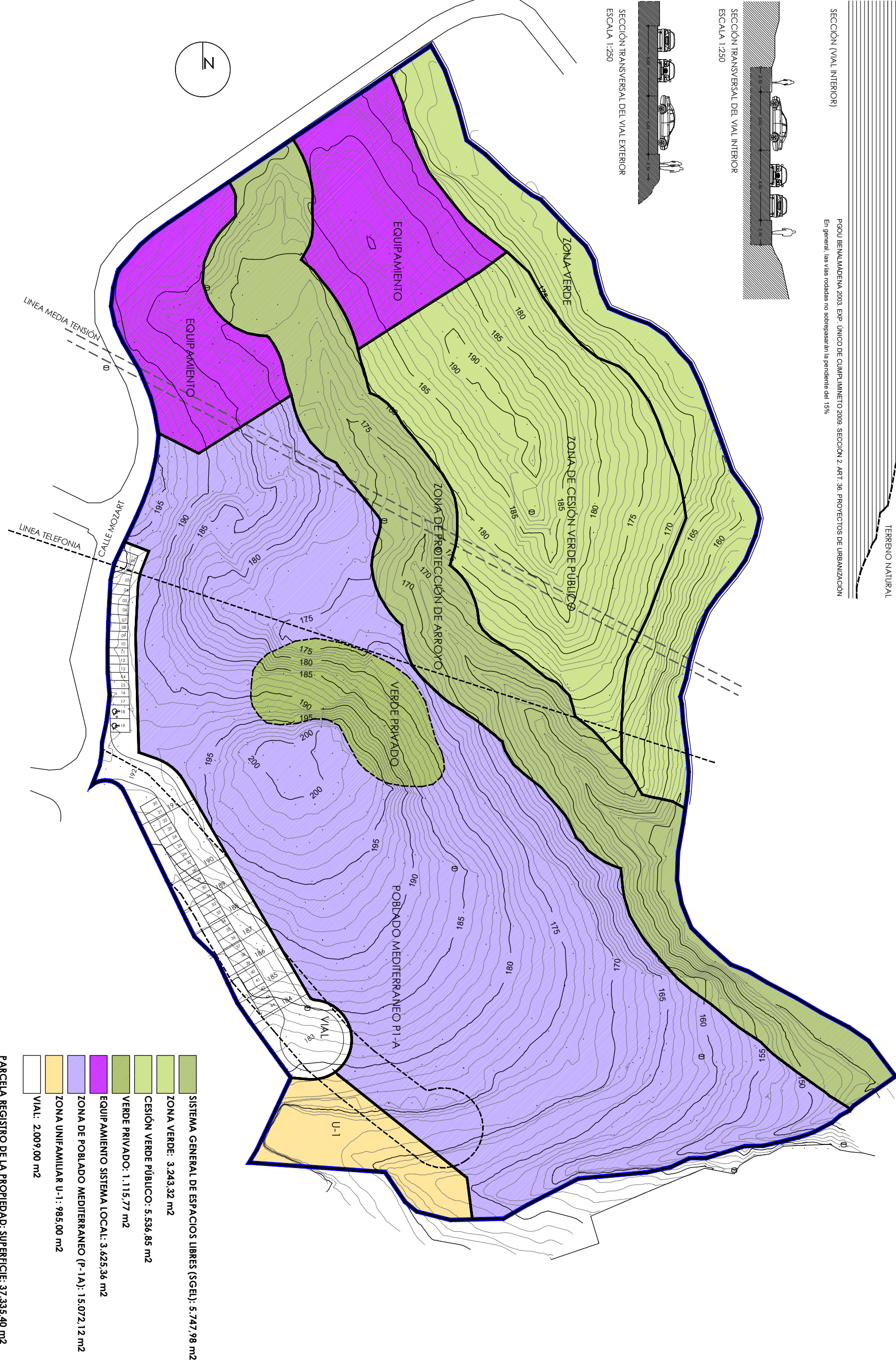
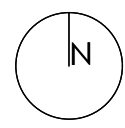
SECCIÓN (VIAL INTERIOR)



SECCIÓN TRANSVERSAL DEL VIAL INTERIOR
ESCALA 1:250



SECCIÓN TRANSVERSAL DEL VIAL EXTERIOR
ESCALA 1:250



	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SGEL): 5.747,98 m ²
	ZONA VERDE: 3.243,32 m ²
	CESIÓN VERDE PÚBLICO: 5.536,85 m ²
	VERDE PRIVADO: 1.115,77 m ²
	EQUIPAMIENTO SISTEMA LOCAL: 3.625,36 m ²
	ZONA DE POBLADO MEDITERRANEO (P-1A): 15.072,12 m ²
	ZONA UNIFAMILIAR U-1: 985,00 m ²
	VIAL: 2.009,00 m ²

PARCELA REGISTRO DE LA PROPIEDAD: SUPERFICIE: 37.335,40 m²

