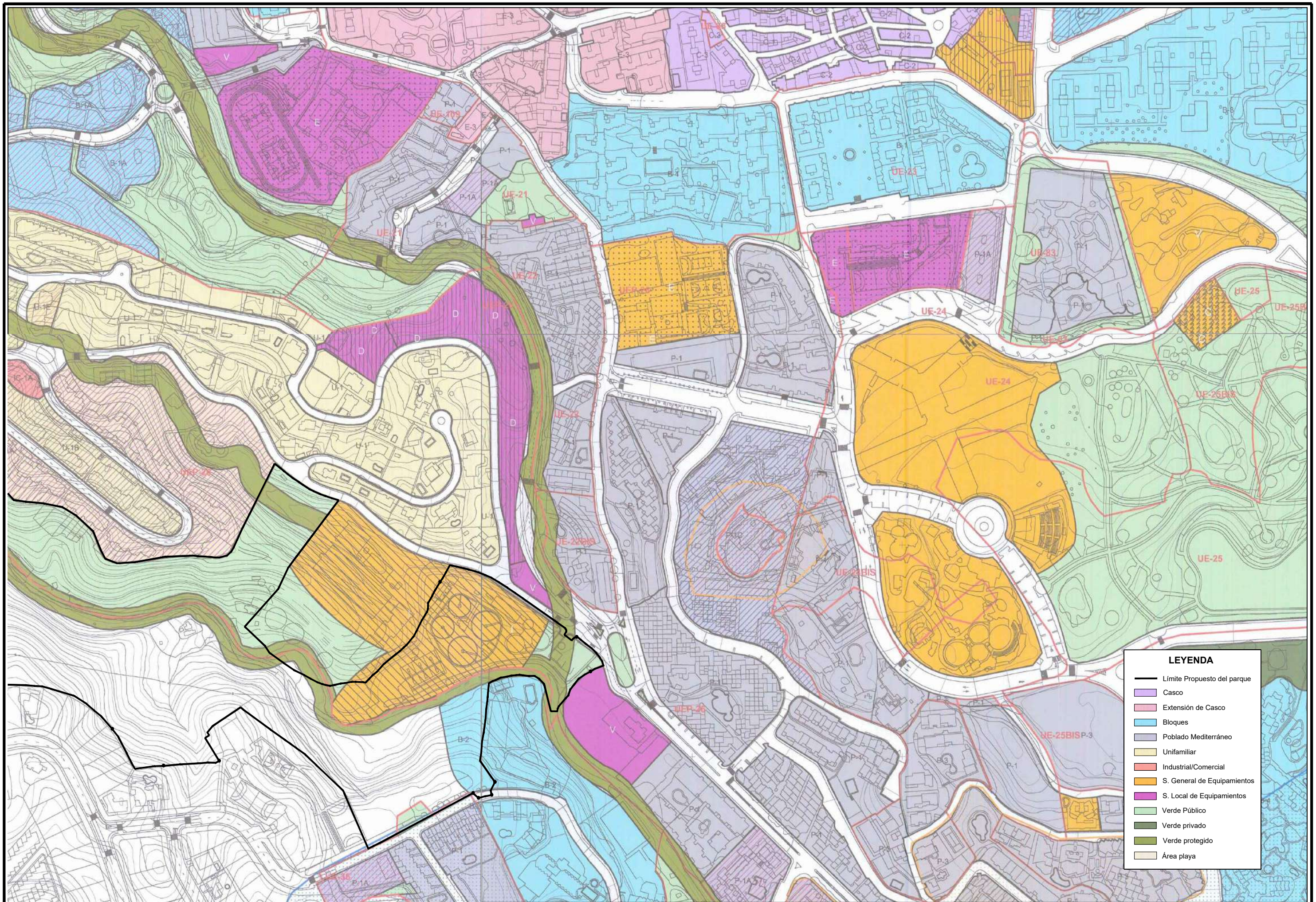




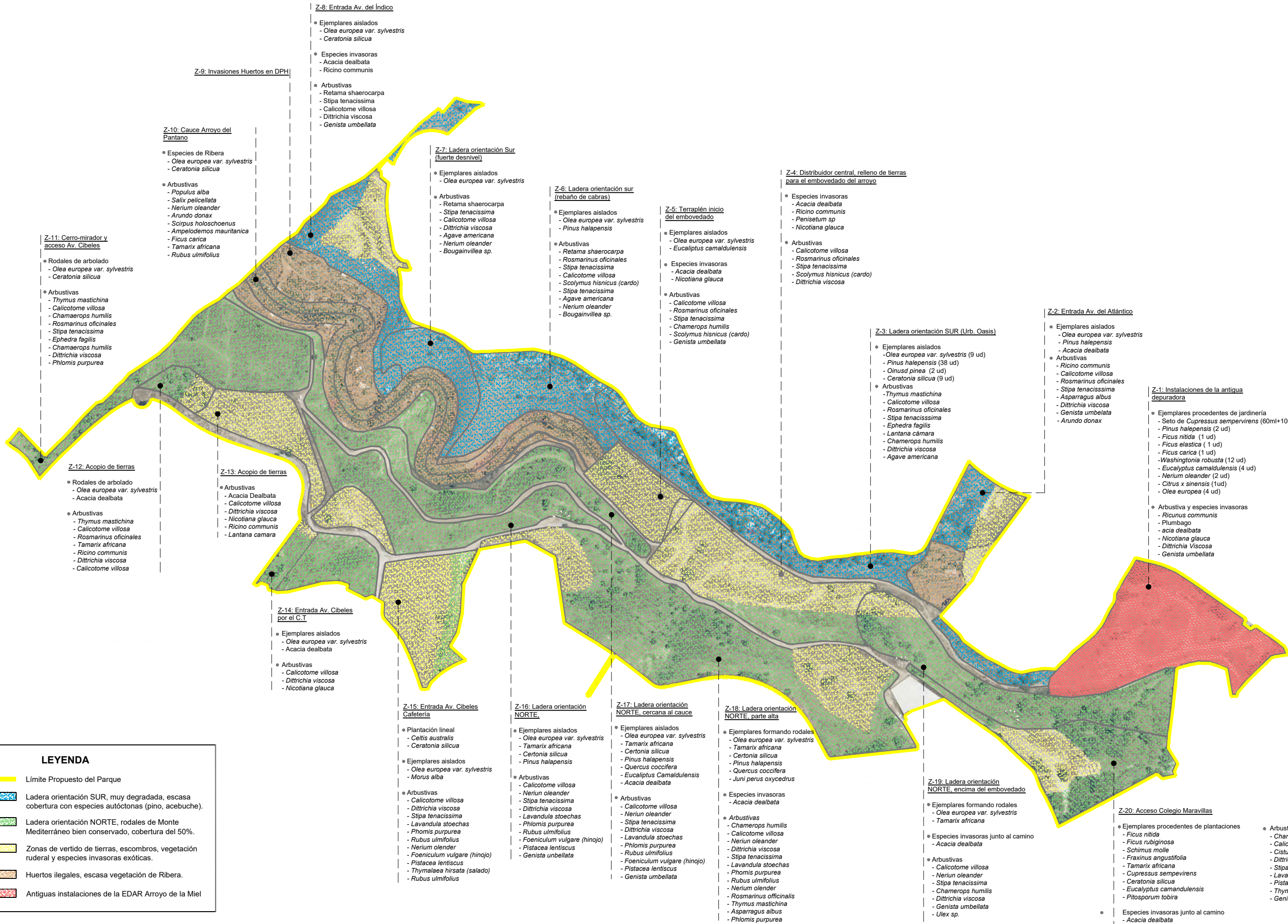
 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 7.500	DESIGNACION DEL PLANO: SITUACIÓN	PLANO Nº 1 HOJA 1 DE 1
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE : 001-AT-2020			

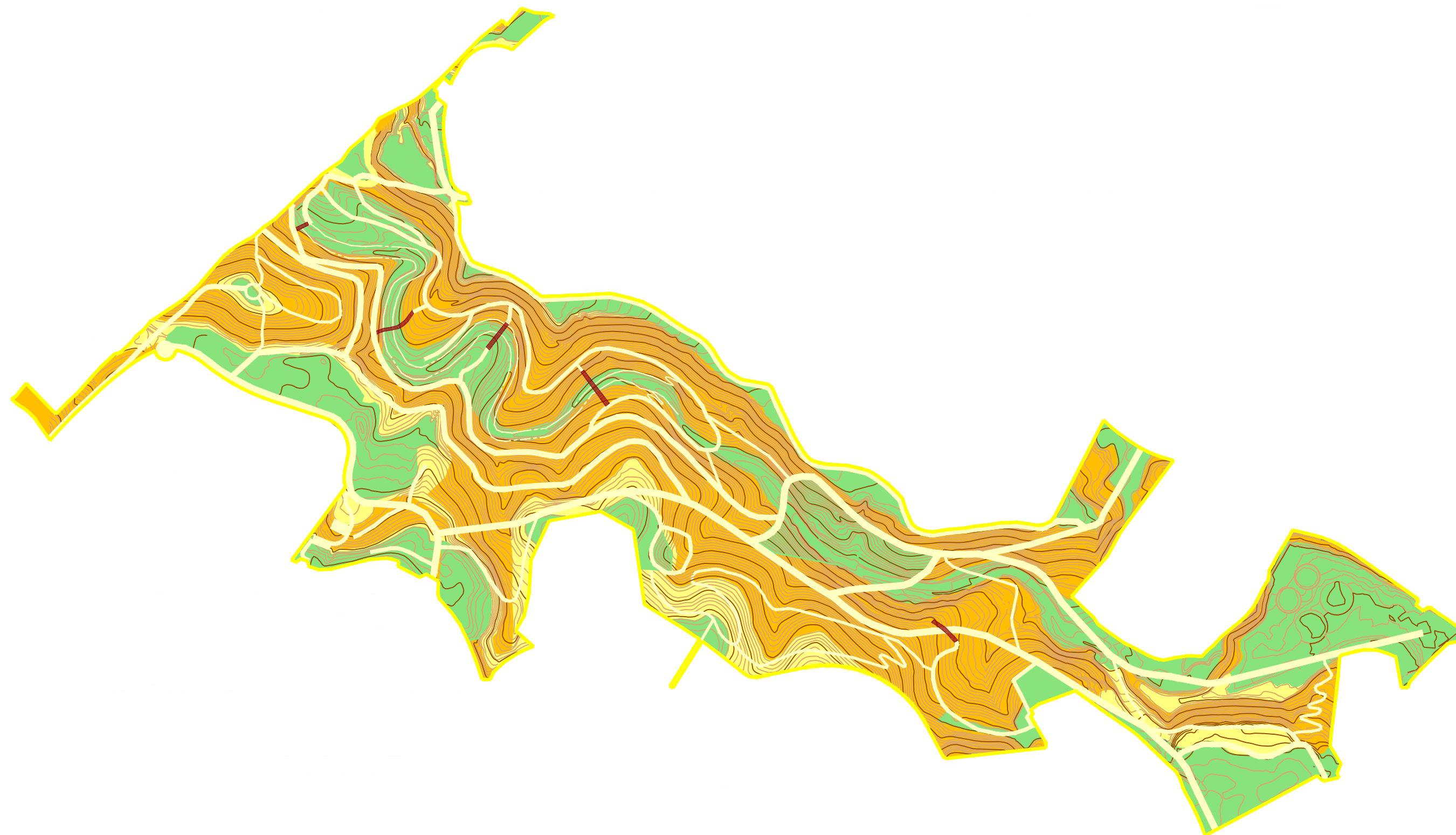




LEYENDA

- Límite Propuesto del parque
- Casco
- Extensión de Casco
- Bloques
- Poblado Mediterráneo
- Unifamiliar
- Industrial/Comercial
- S. General de Equipamientos
- S. Local de Equipamientos
- Verde Público
- Verde privado
- Verde protegido
- Área playa





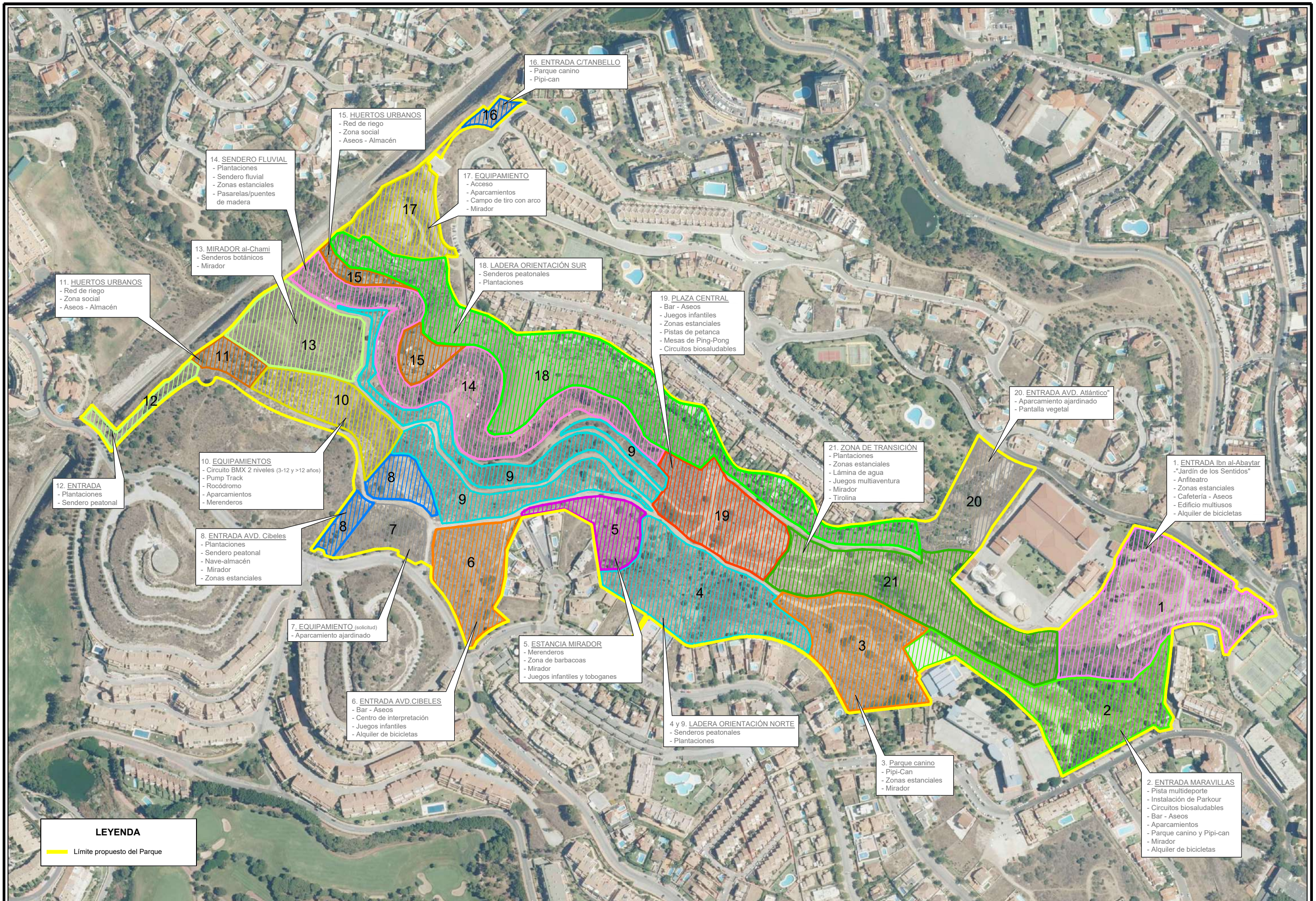
LEYENDA

Límite Propuesto del Parque

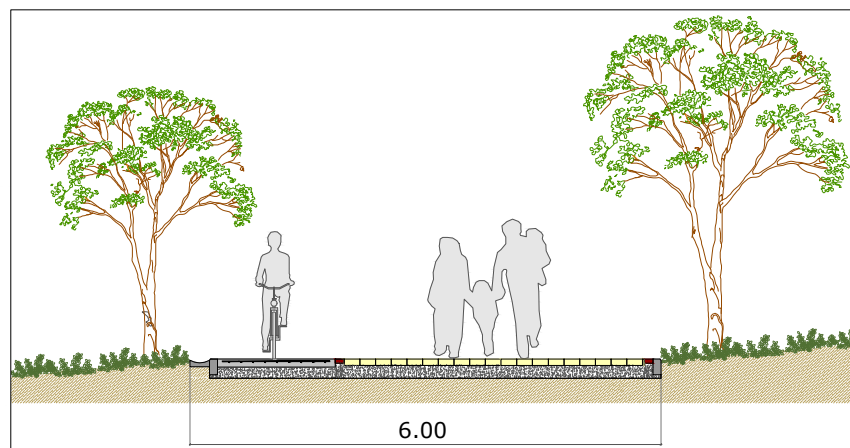
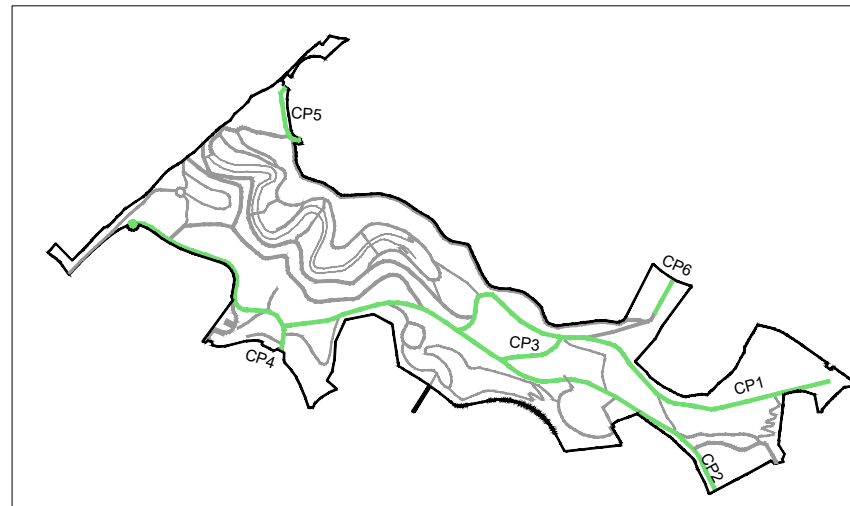
Pendiente menor al 15%

Pendiente entre el 15% y 25%

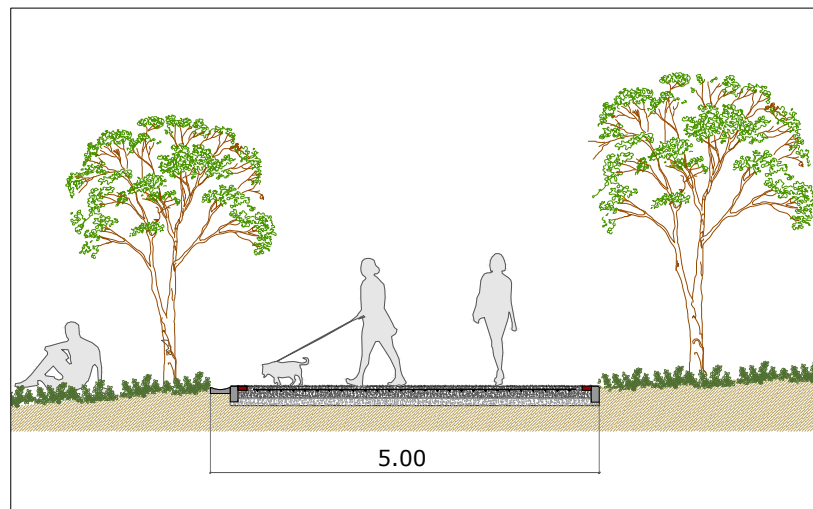
Pendiente mayor al 25%



CAMINOS PRINCIPALES



CAMINOS SECUNDARIOS



P5 Acceso
Av. Cibeles

P4 Acceso
Av. Cibeles

P3 Acceso
Av. Cibeles

P7 Acceso
Av. Índico

P6 Acceso
C/Tanbello

Acceso de
servicio 3

LEYENDA

- Límite propuesto del Parque
- Caminos Principales
- Caminos secundarios
- Senderos de conexión
- Senderos para rutas
- Pasarelas peatonales
- Senderos fluviales
- Mirador



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:

Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO:

ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A:

FECHA

MARZO 2020

SUSTITUIDO POR:

CLAVE:

006.1-AT-2020

ESCALA:

1 / 3000

DESIGNACION DEL PLANO:

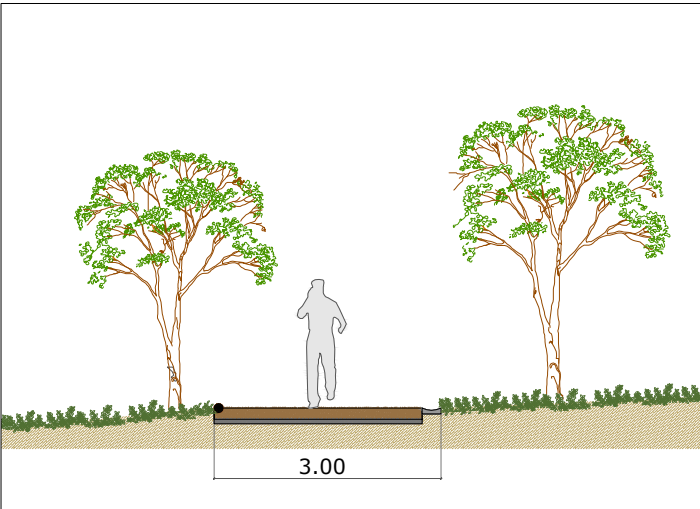
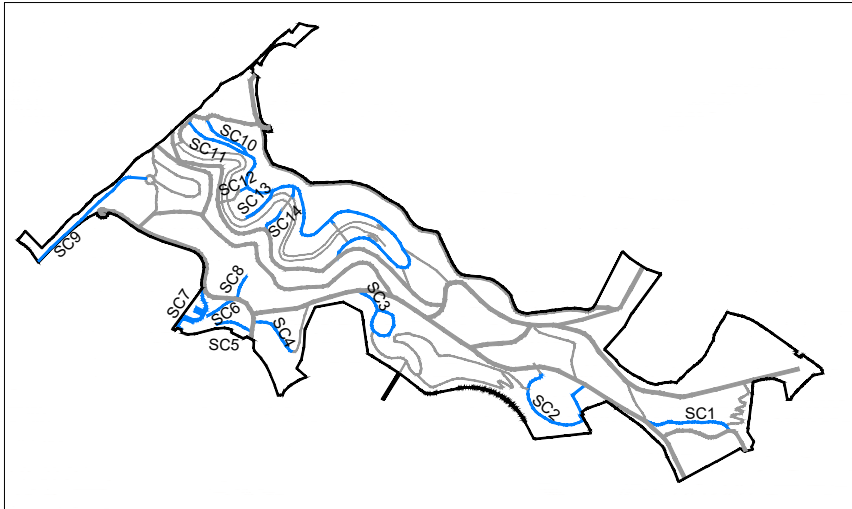
RED DE CAMINOS

PLANO Nº

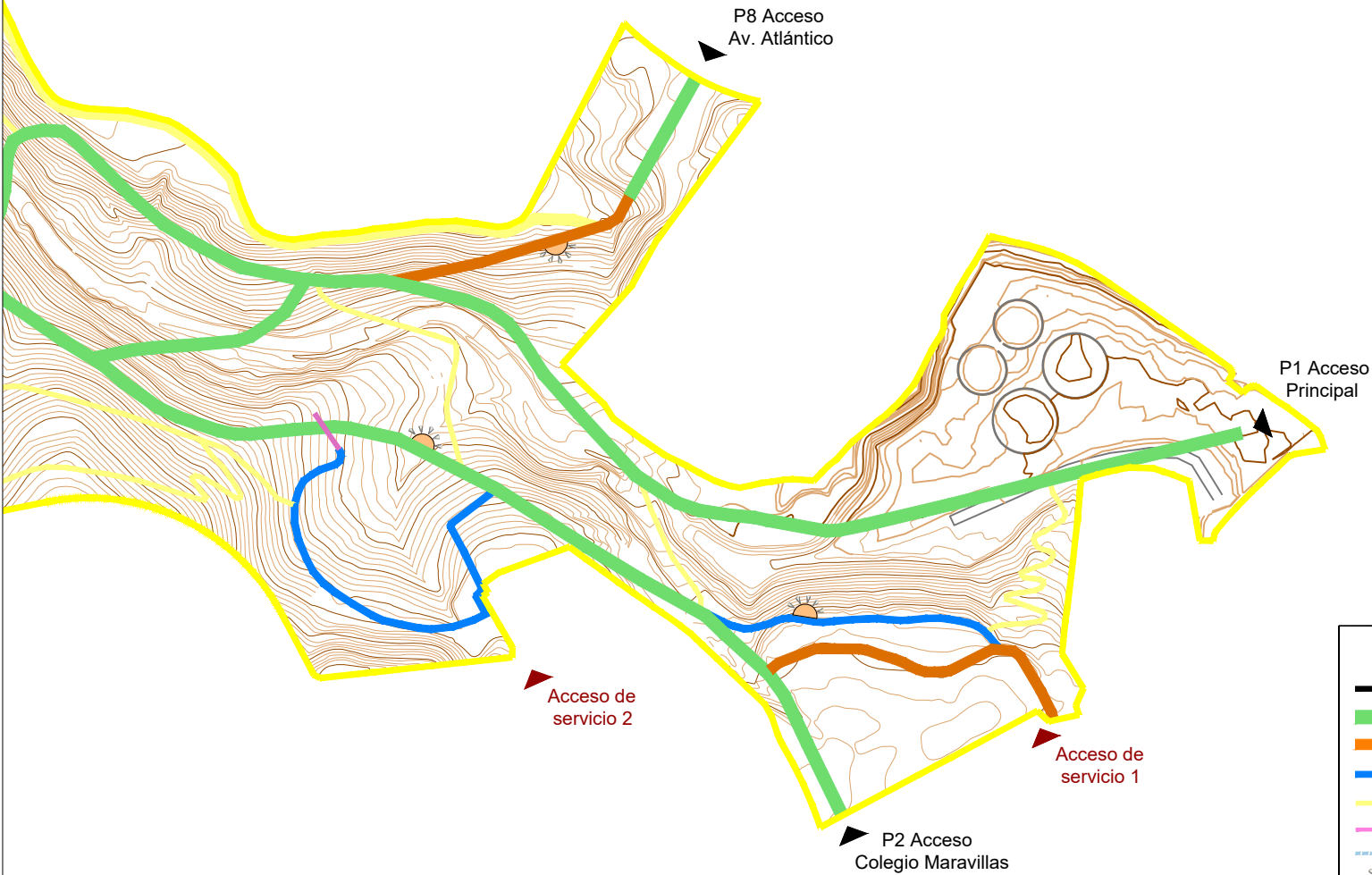
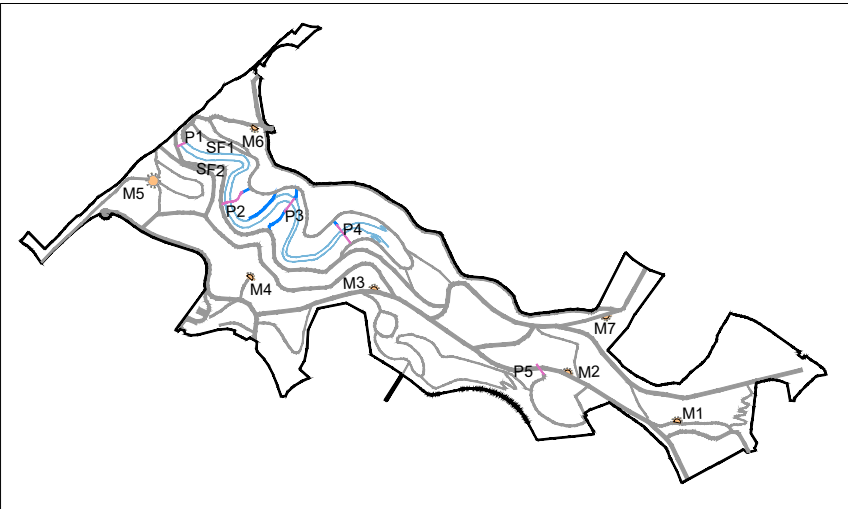
6

HOJA 1 DE 2

SENDEROS DE CONEXIÓN



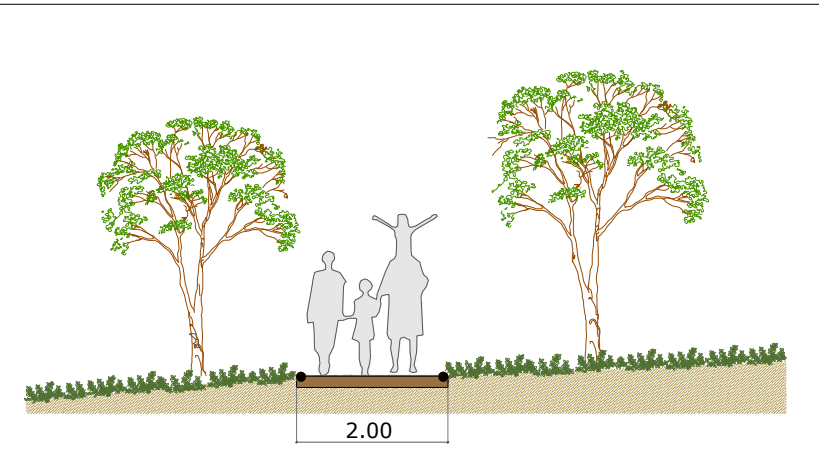
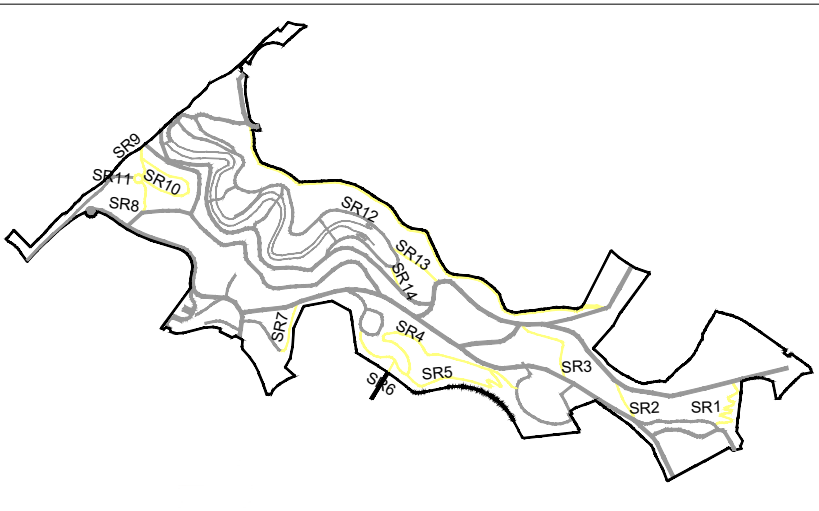
SENDERO FLUVIAL, PASARELAS Y MIRADORES

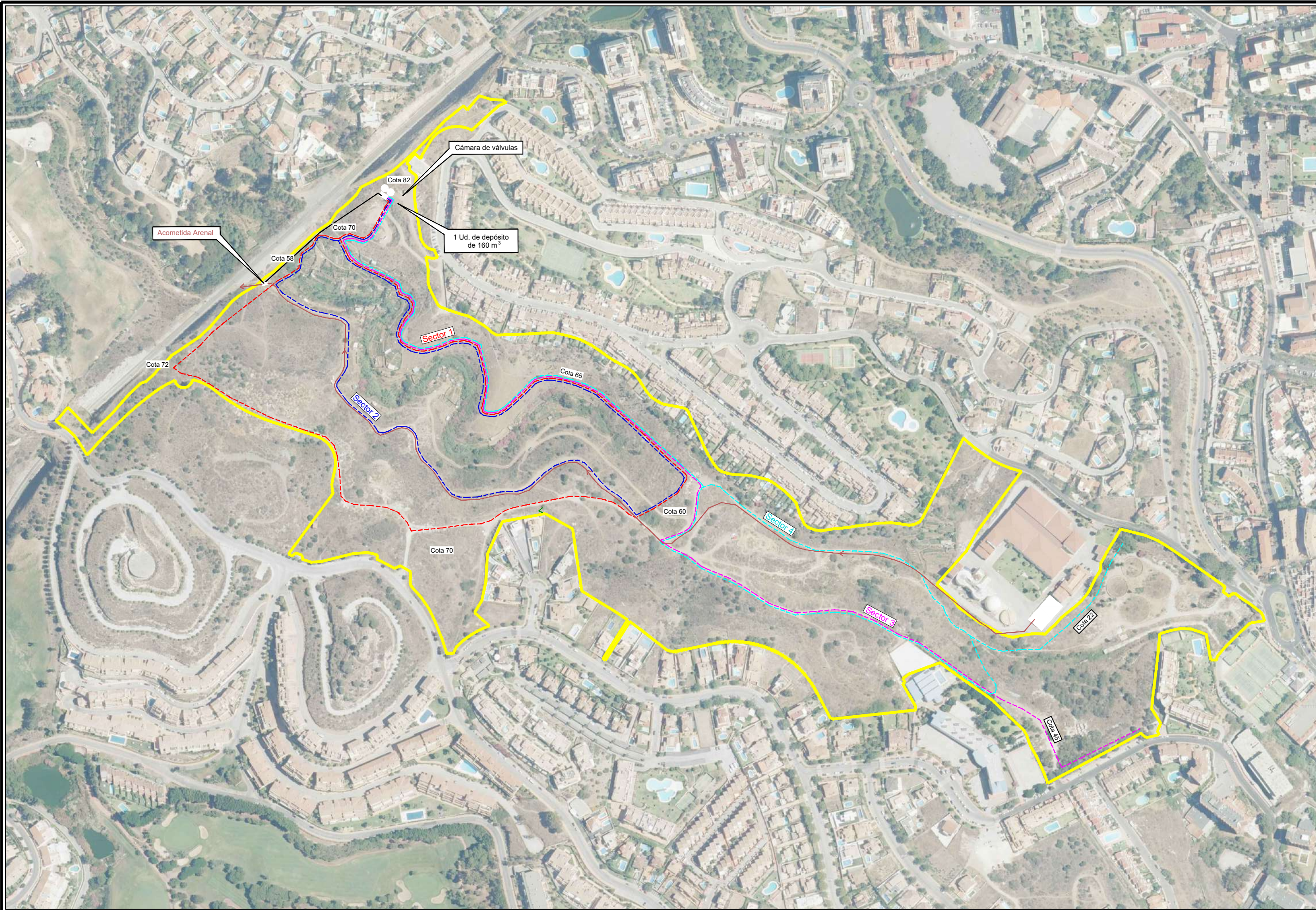


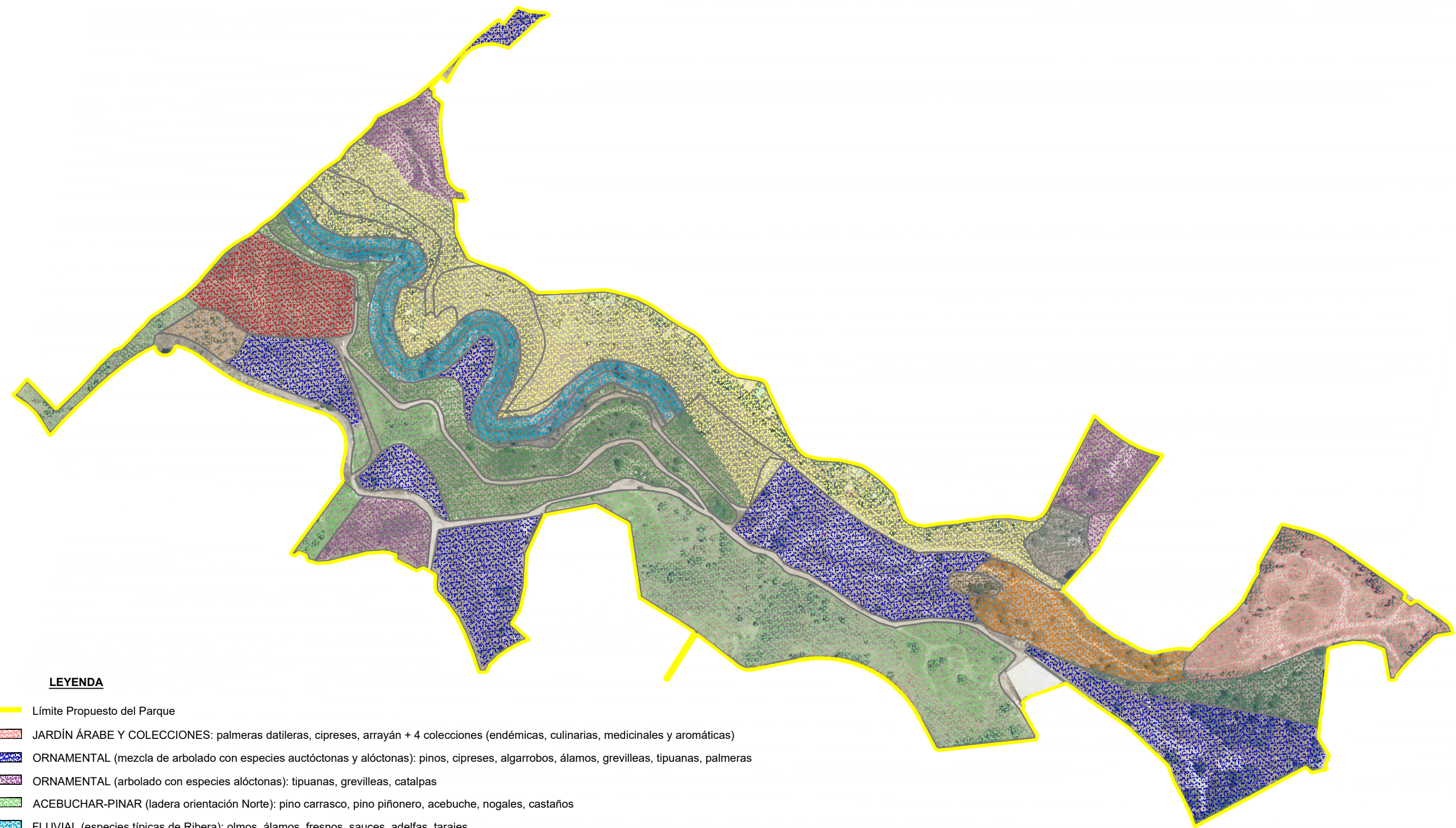
LEYENDA

- Límite propuesto del Parque
- Caminos Principales
- Caminos secundarios
- Senderos de conexión (3 m)
- Senderos para rutas
- Pasarelas peatonales
- Senderos fluviales
- Mirador

SENDEROS PARA RUTAS







LEYENDA

- Límite Propuesto del Parque
- JARDÍN ÁRABE Y COLECCIONES: palmeras datileras, cipreses, arrayán + 4 colecciones (endémicas, culinarias, medicinales y aromáticas)
- ORNAMENTAL (mezcla de arbolado con especies auctóctonas y alóctonas): pinos, cipreses, algarrobos, álamos, grevilleas, tipuanas, palmeras
- ORNAMENTAL (arbolado con especies alóctonas): tipuanas, grevilleas, catalpas
- ACEBUCHAR-PINAR (ladera orientación Norte): pino carrasco, pino piñonero, acebuche, nogales, castaños
- FLUVIAL (especies típicas de Ribera): olmos, álamos, fresnos, sauces, adelfas, tarajes
- HUERTOS URBANOS
- FRUTALES DE HUERTO: nísperos, azufailfos, ciruelos, higueras
- ENCINAR-PINAR-ALMEZ: encinas, alcornoques, pinos carrascos, almeces
- ALMENDRAL-ALGARROBOS (ladera orientación Sur): almendros, algarrobos, cipreses, casuarinas
- COLECCIONES ORQUÍDEAS-AROMÁTICAS: orquídeas, romero, santolina, lavanda, tomillo
- PALMACEAS: palmeras datileras, canariensis, arecastrum, butias
- Arbolado en alineación: plátano de sombra, moreras, álamo negro, almeces



DATOS GENERALES

- Perímetro..... 4.479 m
- Superficie disponible..... 22 ha
- Puertas de acceso..... 8 ud
- Longitud de caminos y senderos 8.035 m
- Miradores..... 7 ud
- Huertos urbanos (sup. aprox 40 m²)..... 96 ud
- Aparcamientos..... 149 ud
- Áreas caninas (sup. total 4.060 m²)..... 3 zonas
- Pistas deportivas..... 1ud
- Instalación de Parkour..... 1ud
- Circuitos biosaludables 2 zonas
- Pump track..... 1 ud
- Circuito BMX de saltos de tierra..... 1 ud
- Juegos infantiles..... 3 ud
- Juegos multiaventura..... 1 ud
- Zonas estanciales: terraza kiosco-bar..... 4 ud
- Áreas estanciales..... 3 zonas



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:
Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

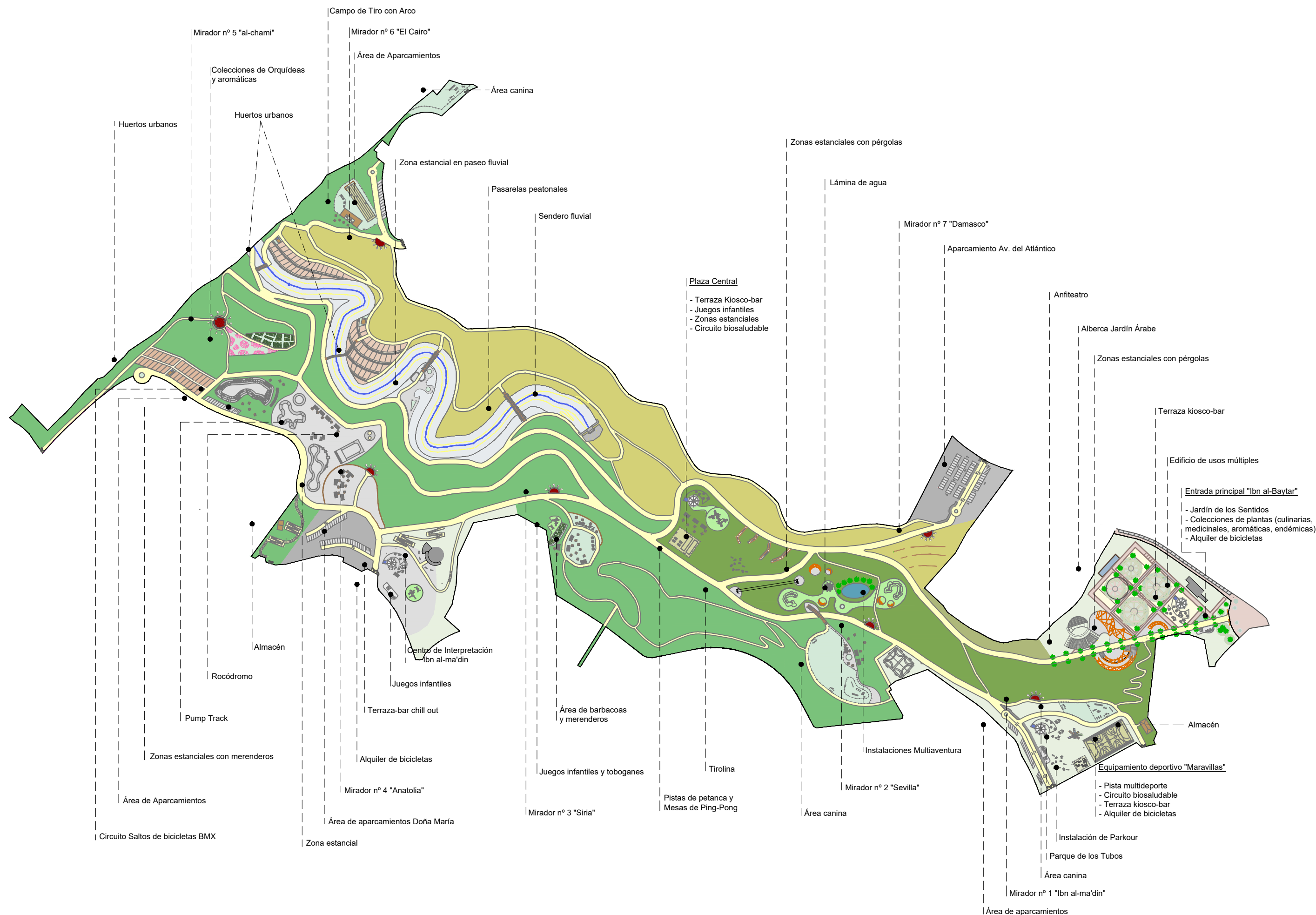
TÍTULO :
ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A :
FECHA
MARZO 2020
SUSTITUIDO POR :
CLAVE :
009-AT-2020

ESCALA :
1 / 3500

DESIGNACION DEL PLANO:
PLANTA GENERAL

PLANO Nº
9
HOJA 1 DE 1



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:

Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO:

ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A:

FECHA

MARZO 2020

SUSTITUIDO POR:

CLAVE:
010-AT-2020

ESCALA:

1 / 3500

DESIGNACIÓN DEL PLANO:

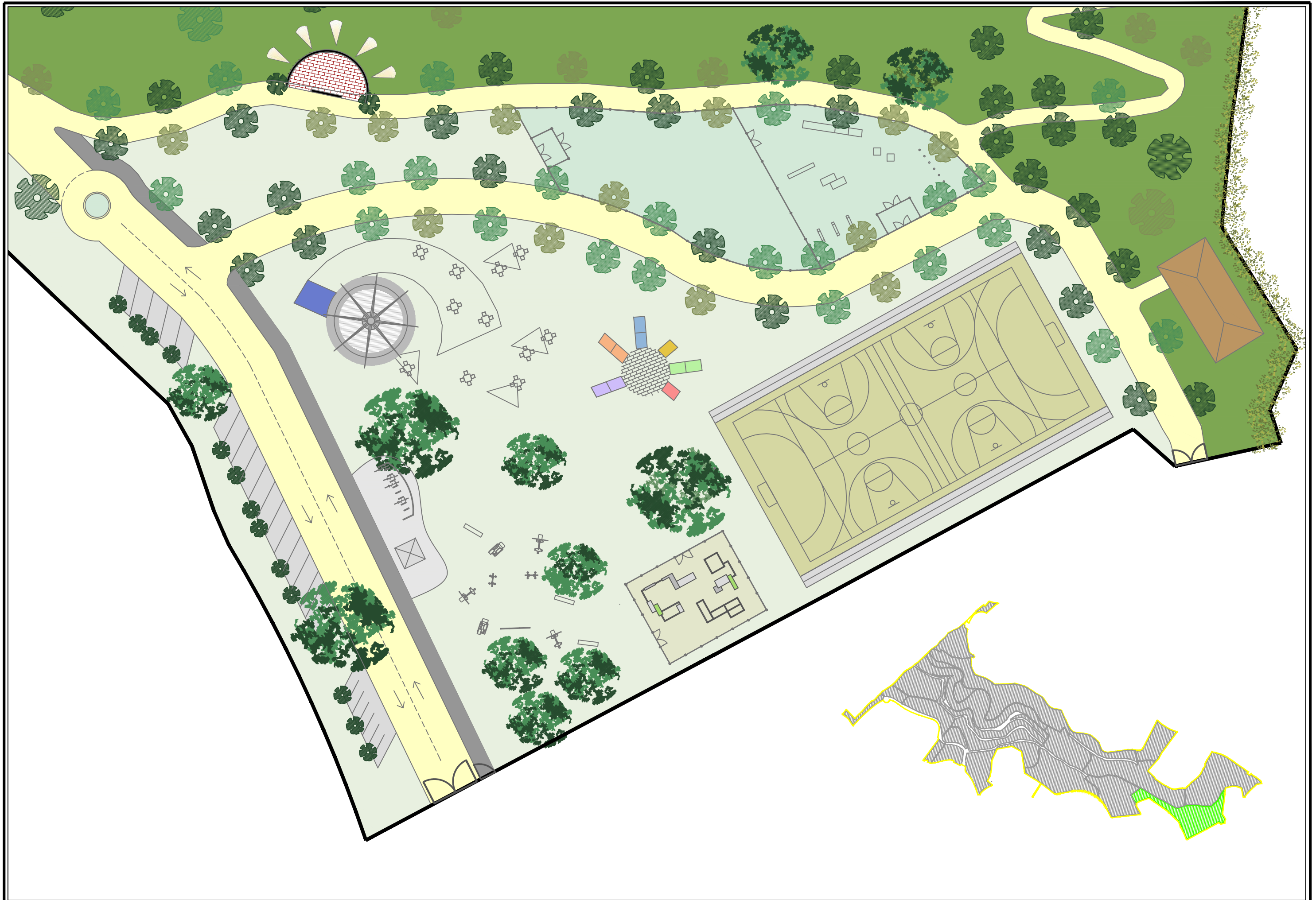
PLANTA DE EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE

PLANO Nº

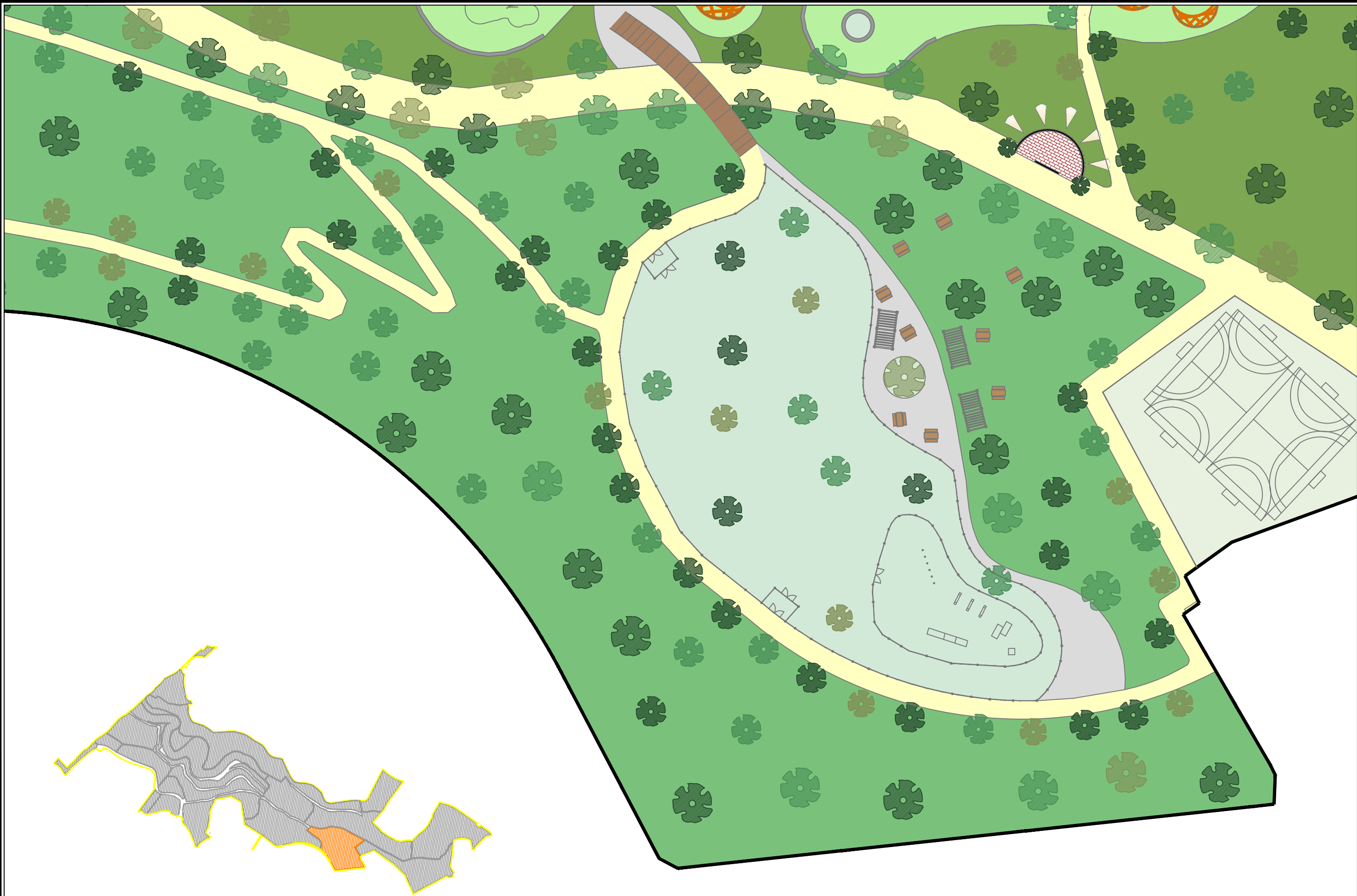
10

HOJA 1 DE 1





 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A : SUSTITUIDO POR :	FECHA MARZO 2020 CLAVE : 011.2-AT-2020	ESCALA : 1 / 400	DESIGNACION DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 2	PLANO Nº 11 HOJA 2 DE 21
---	--	--	--	--	--------------------------------	--	---



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:
Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

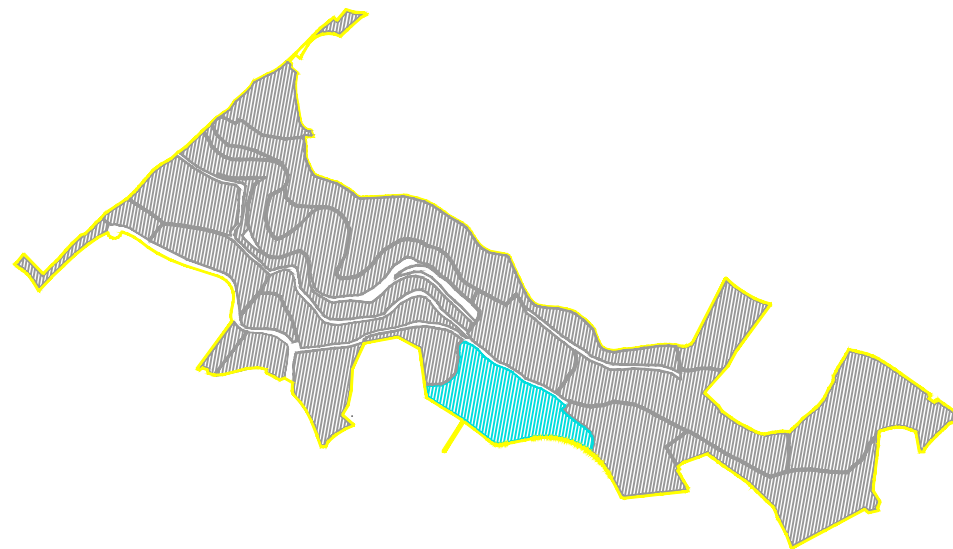
TÍTULO :
ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020
SUSTITUIDO POR :	CLAVE : 011.3-AT-2020

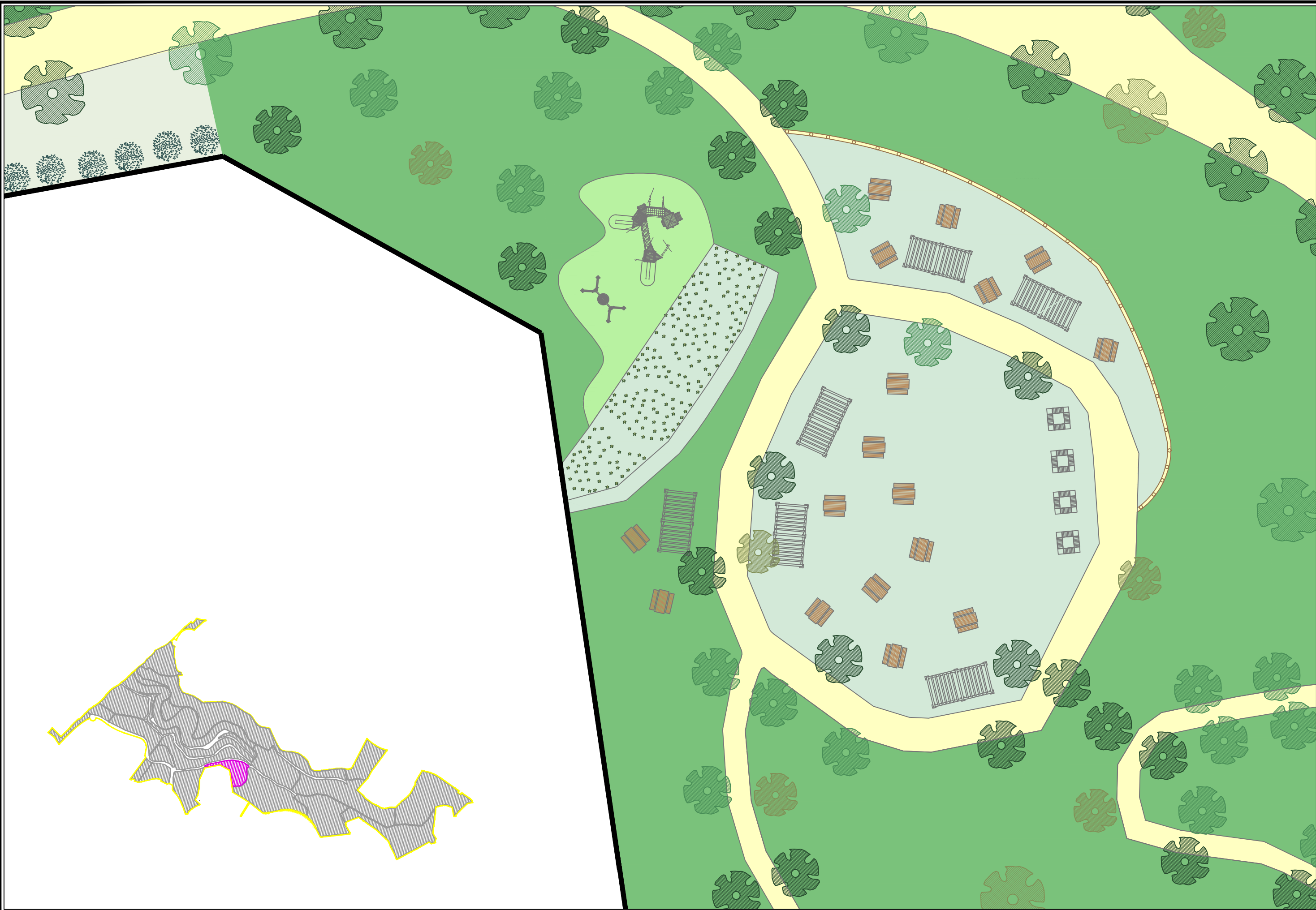
ESCALA :
1 / 500

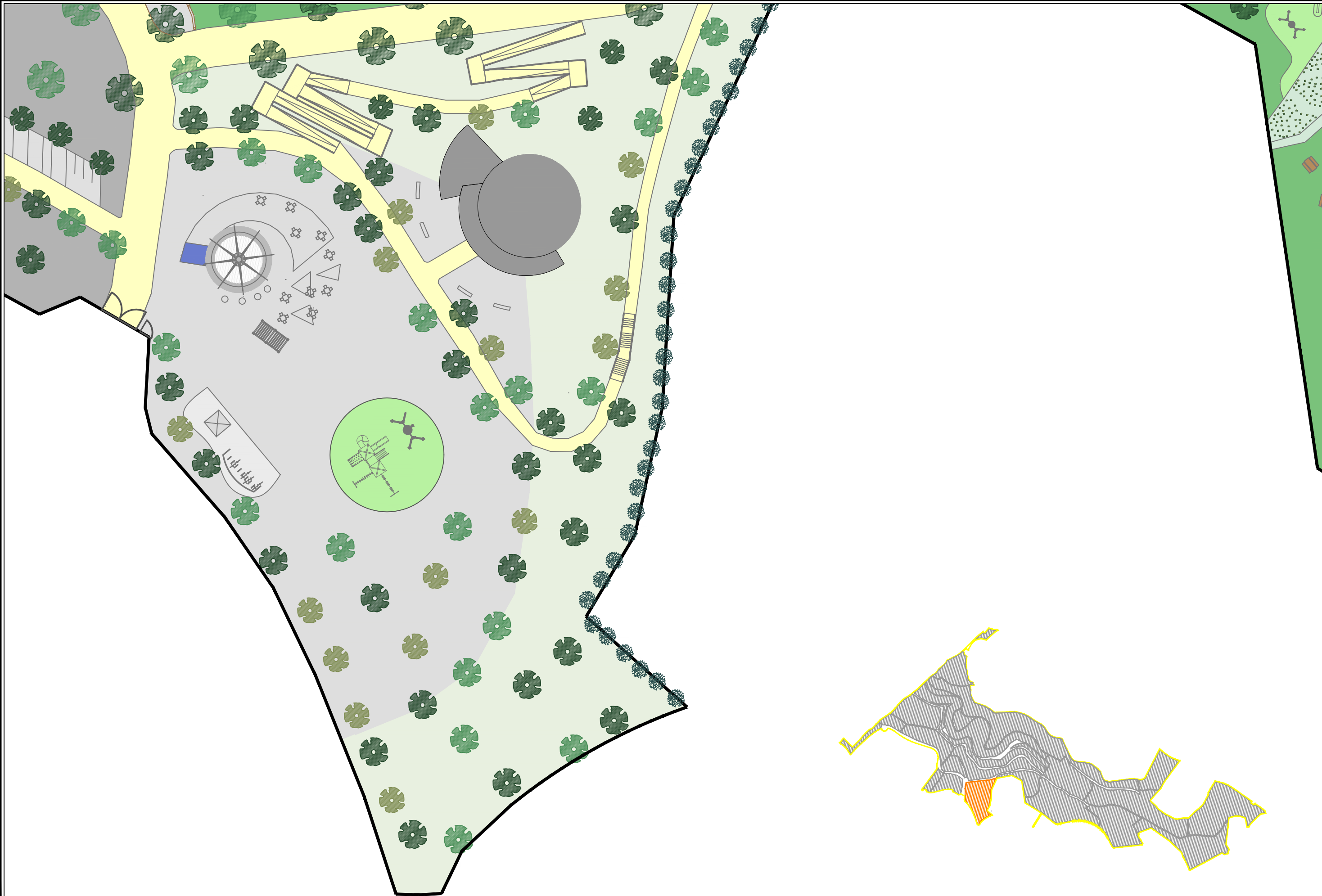
DESIGNACION DEL PLANO:
ZONA DE ACTUACIÓN 3

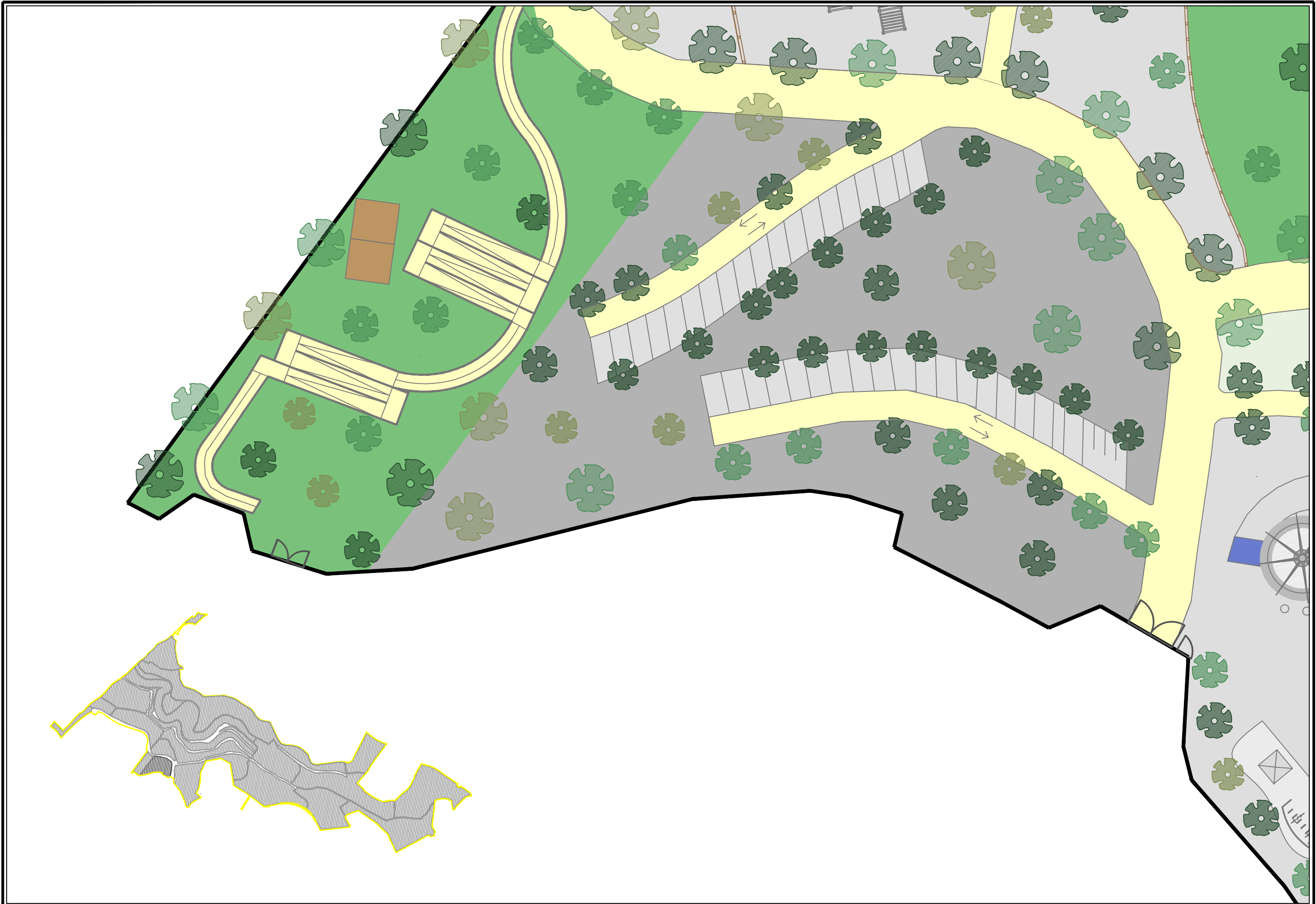
PLANO Nº 11
HOJA 3 DE 21



 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 600	DESIGNACIÓN DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 4	PLANO Nº 11
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE : 011.4-AT-2020			HOJA 4 DE 21









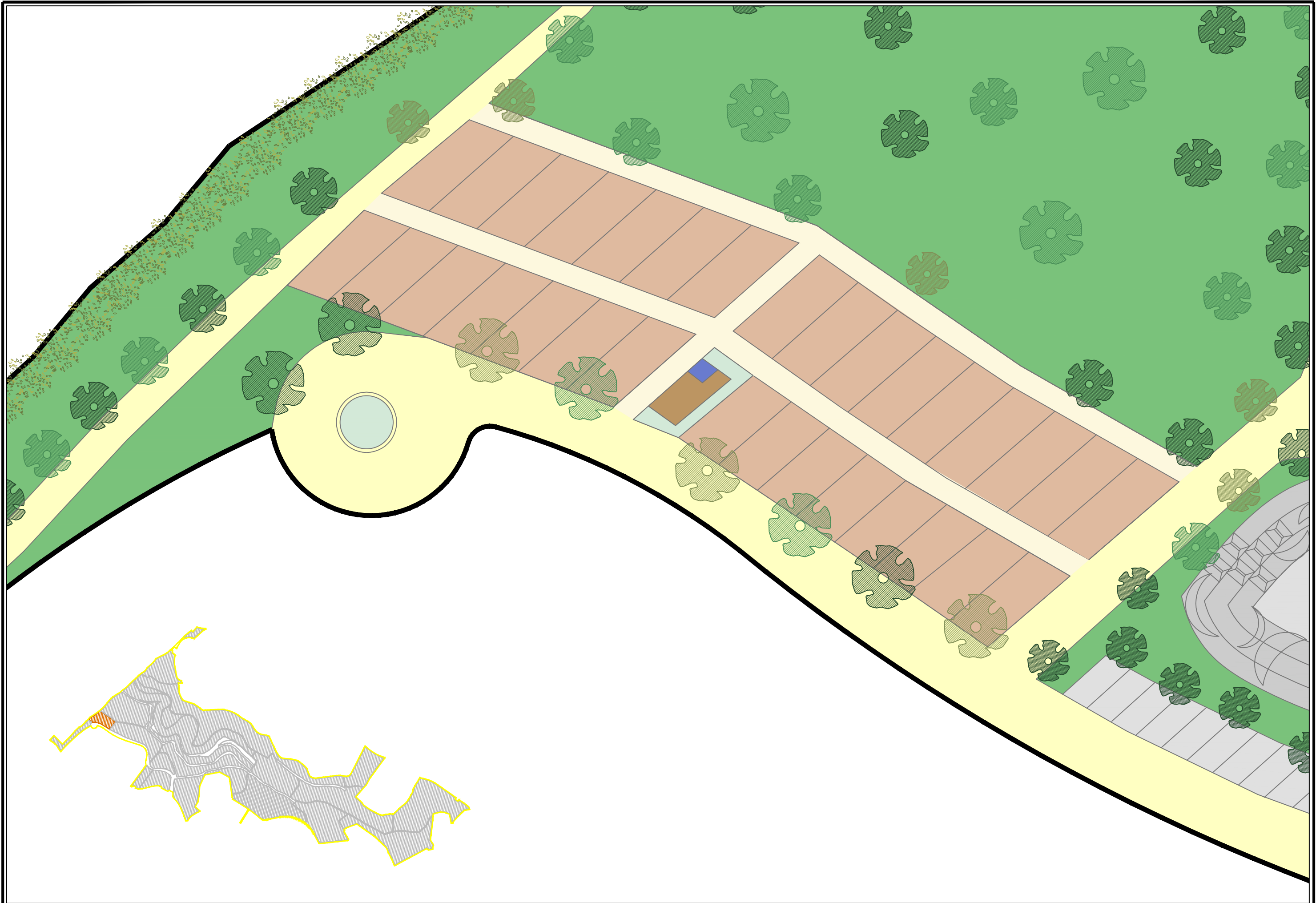
 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 600	DESIGNACION DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 8	PLANO Nº 11 HOJA 8 DE 21
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE : 011.8-AT-2020			



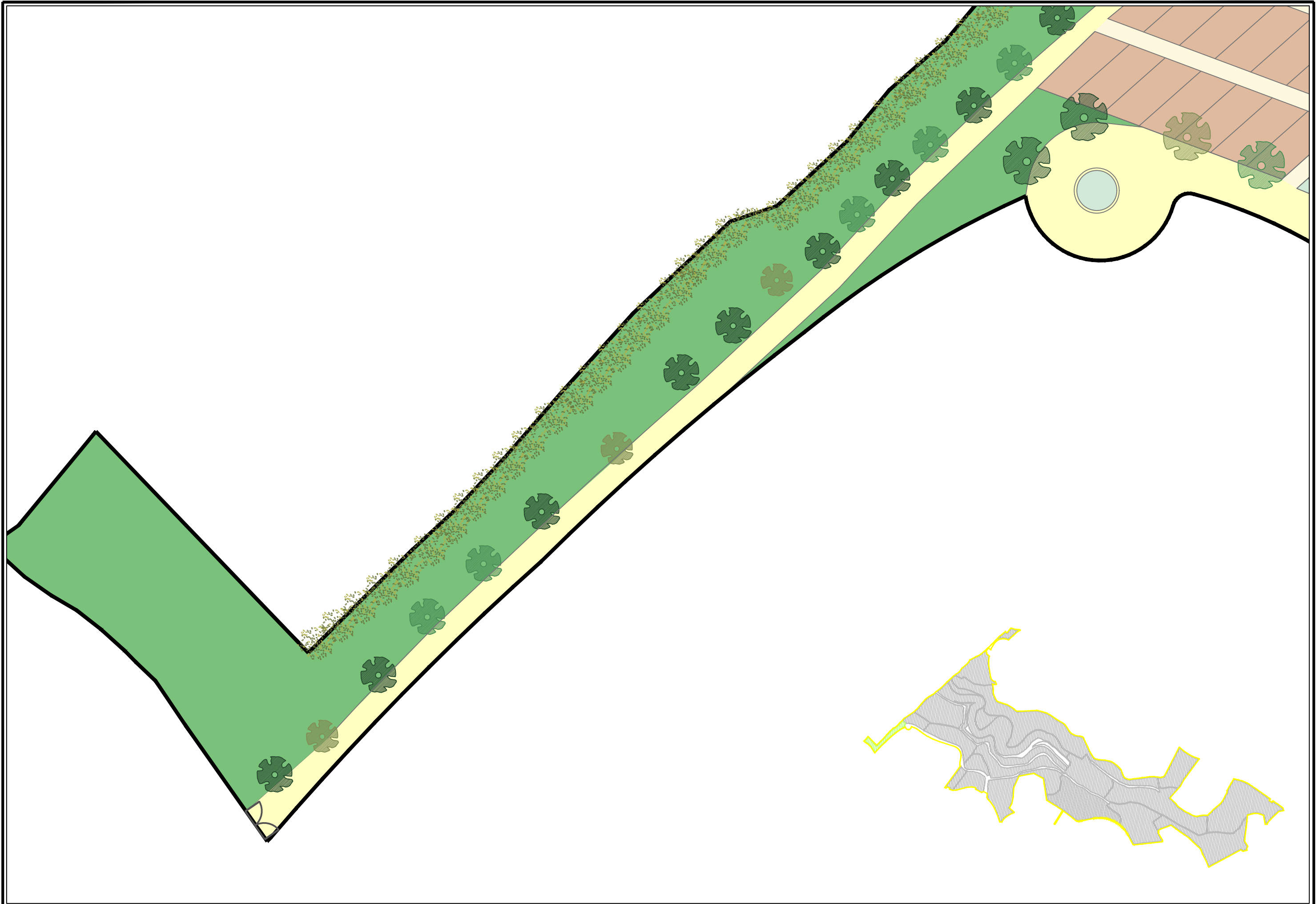
 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO: ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A:	FECHA MARZO 2020	ESCALA: 1 / 1000	DESIGNACION DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 9	PLANO Nº 11
			SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 011.9-AT-2020			HOJA 9 DE 21

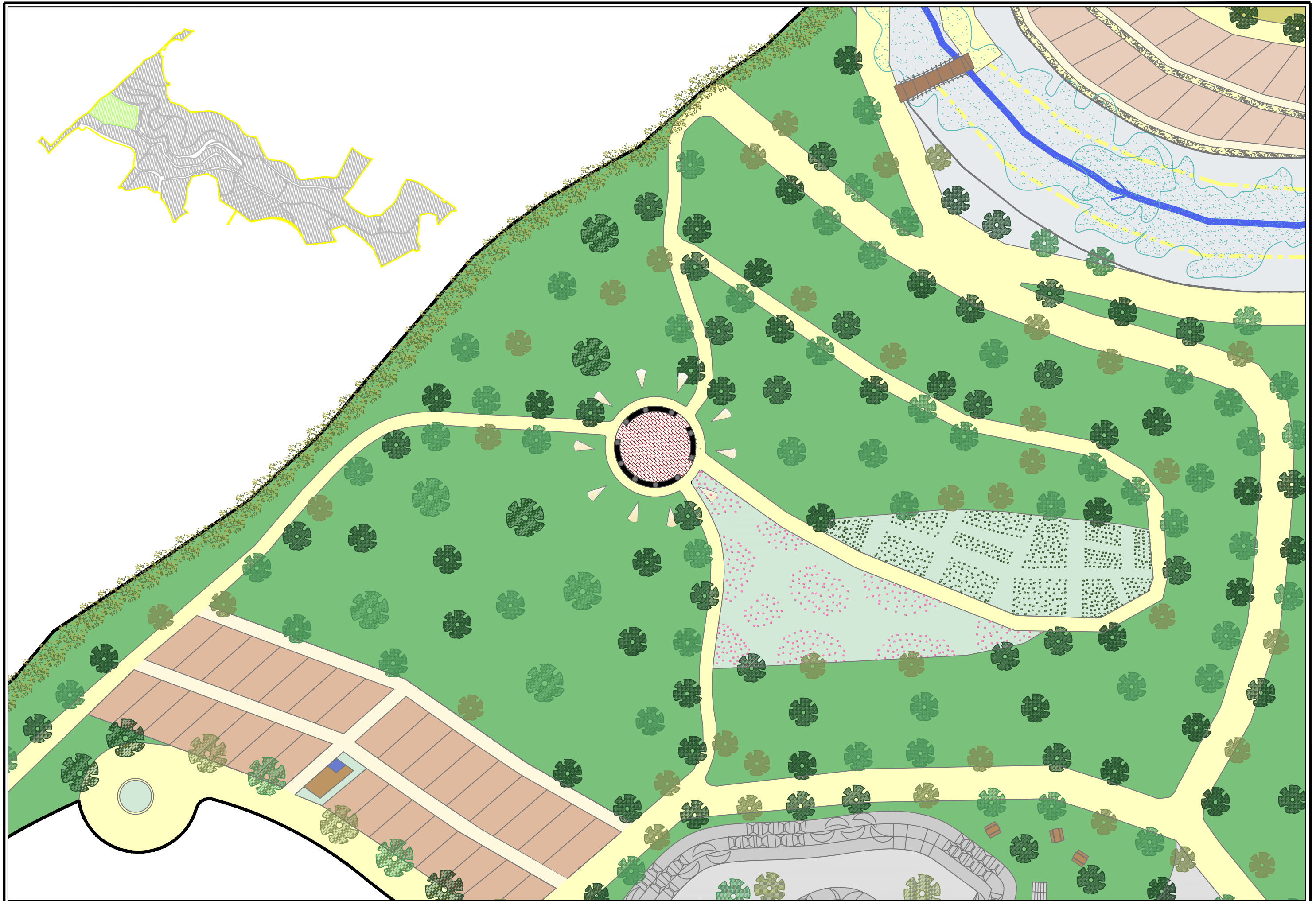


 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 500	DESIGNACIÓN DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 10	PLANO Nº 11
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE : 011.10-AT-2020			HOJA 10 DE 21

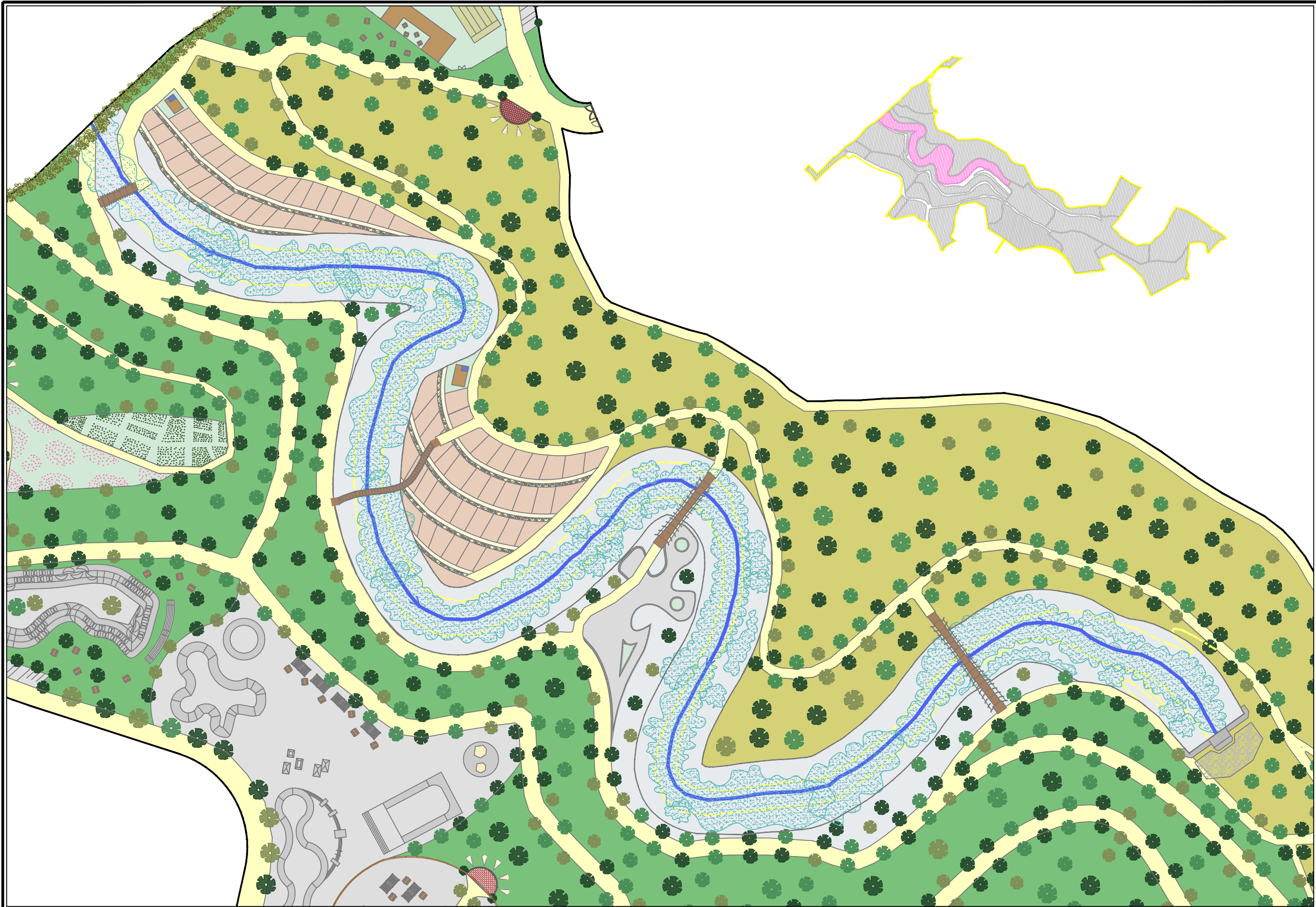


 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 300	DESIGNACION DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 11	PLANO Nº 11
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE : 011.11-AT-2020			HOJA 11 DE 21

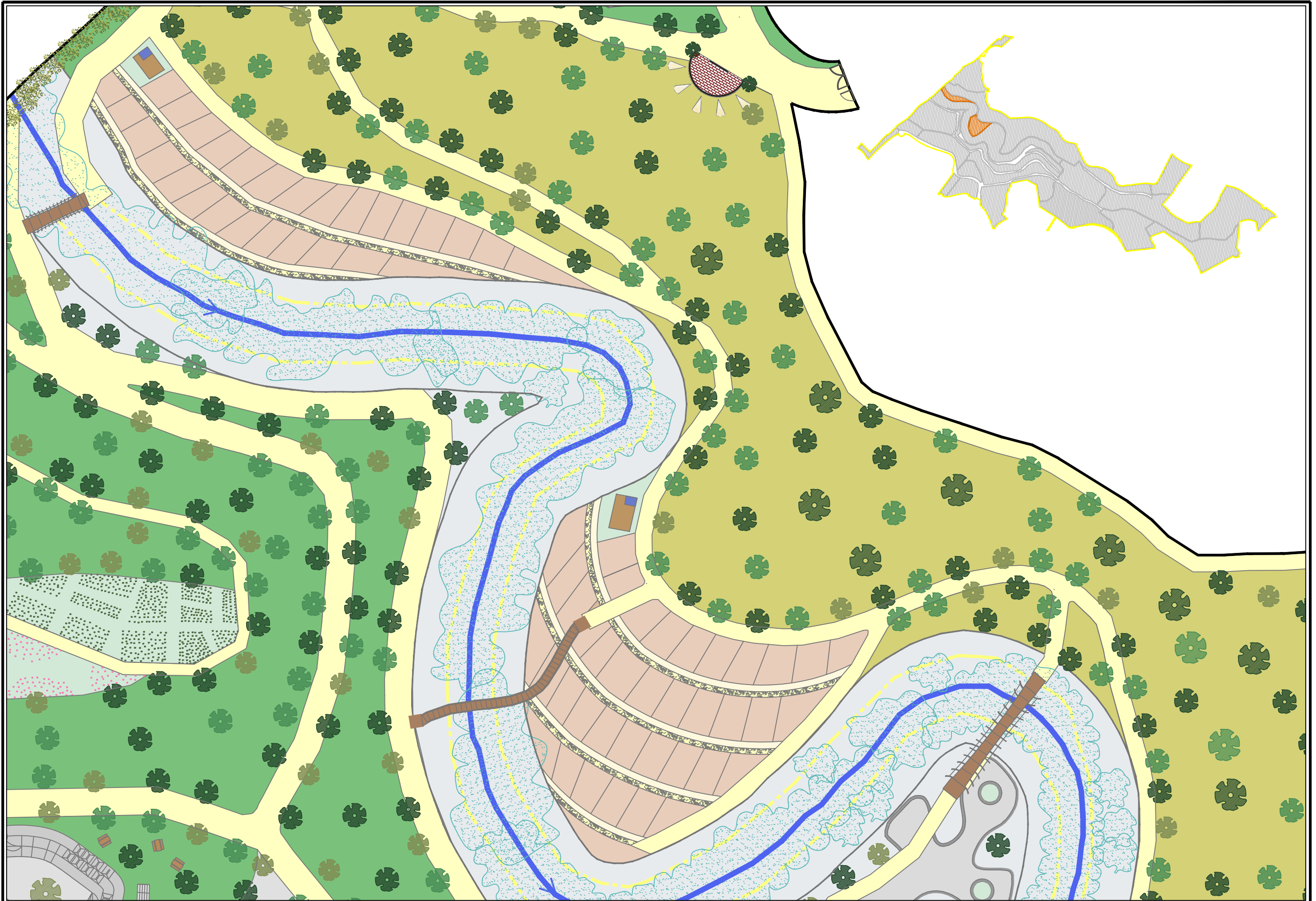




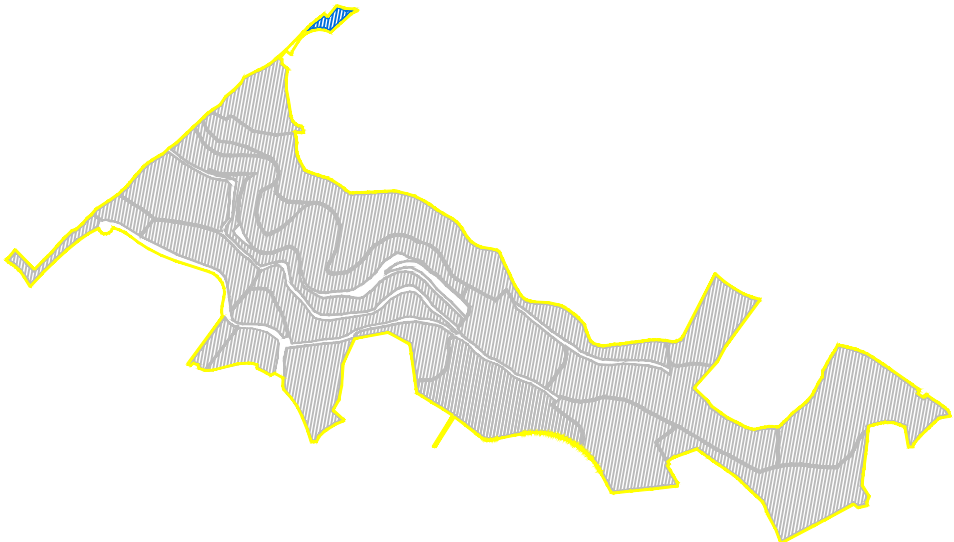
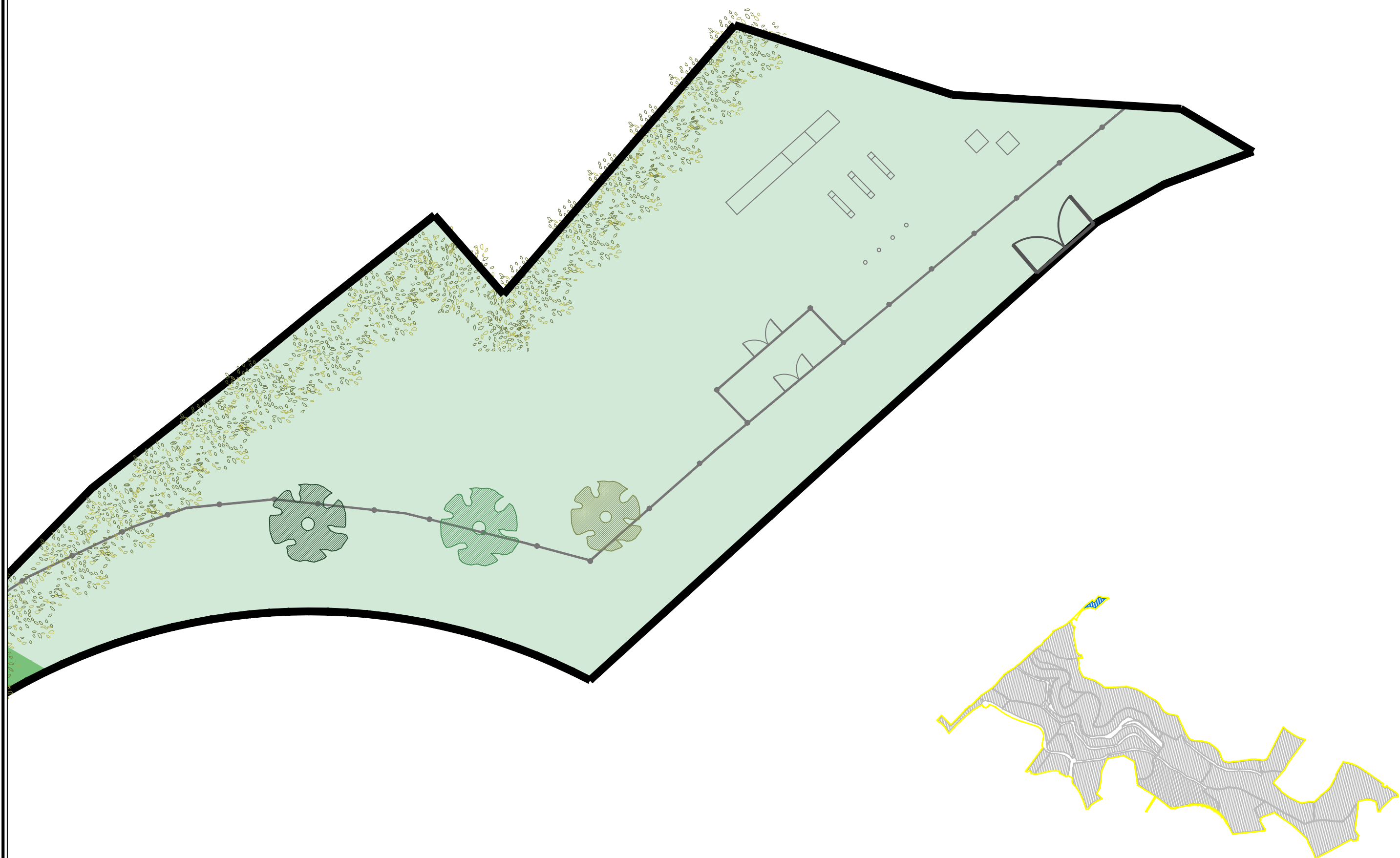
 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 500	DESIGNACIÓN DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 13	PLANO Nº 11
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE: 011.13-AT-2020			HOJA 13 DE 21

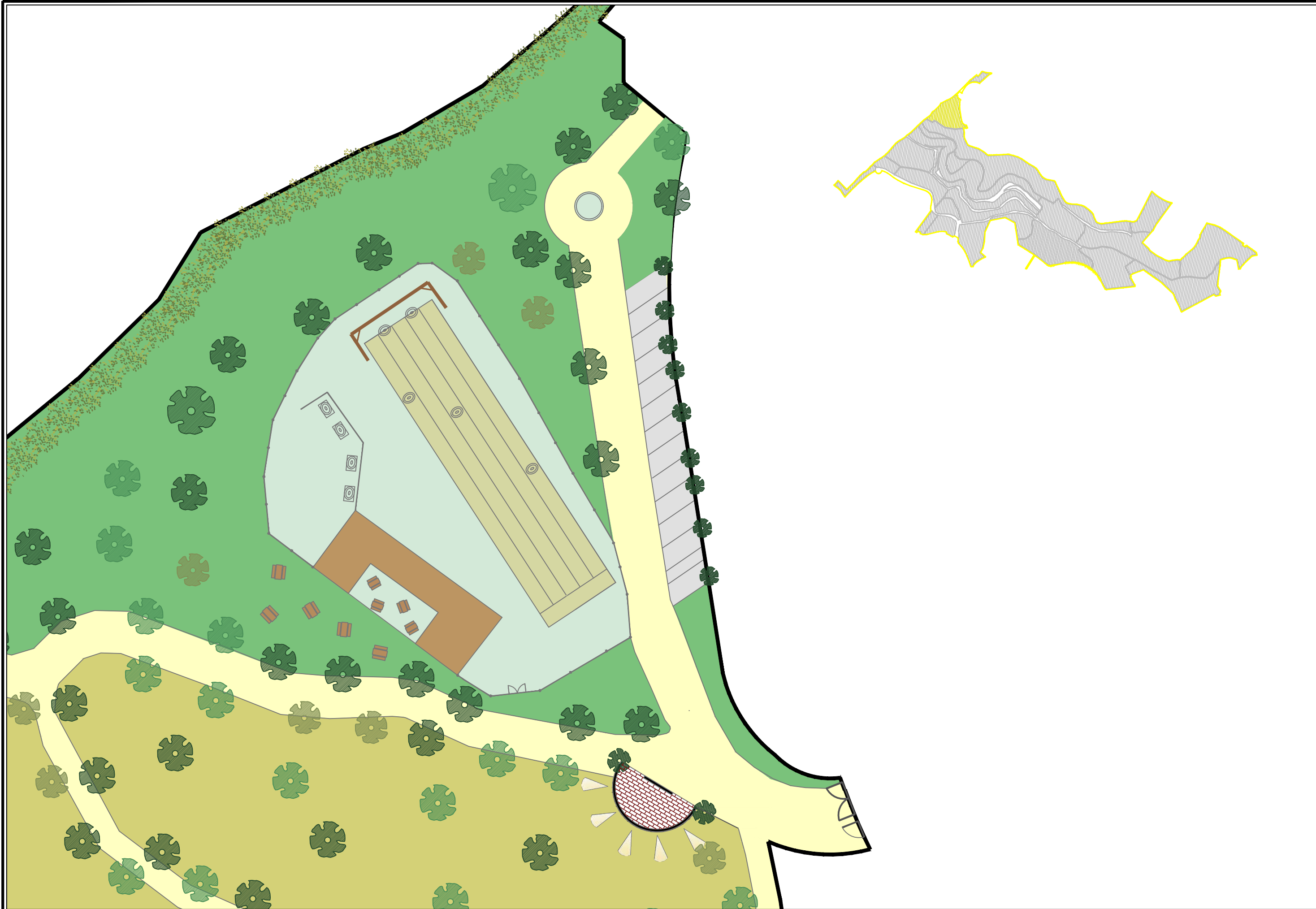


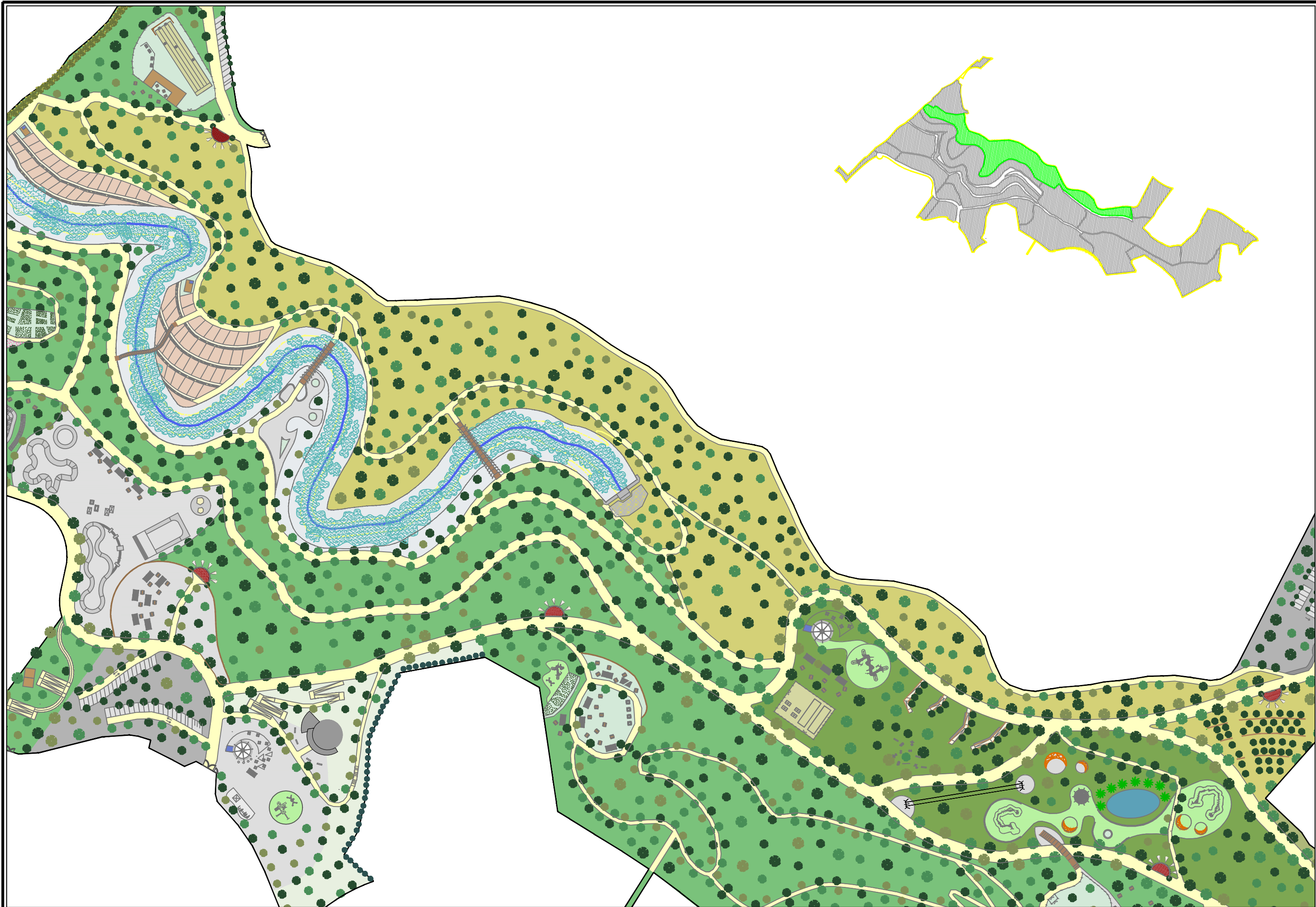
 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A : SUSTITUIDO POR :	FECHA MARZO 2020 CLAVE : 011.14-AT-2020	ESCALA : 1 / 1000	DESIGNACIÓN DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 14	PLANO Nº 11 HOJA 14 DE 21
---	---	--	--	---	---------------------------------	---	--



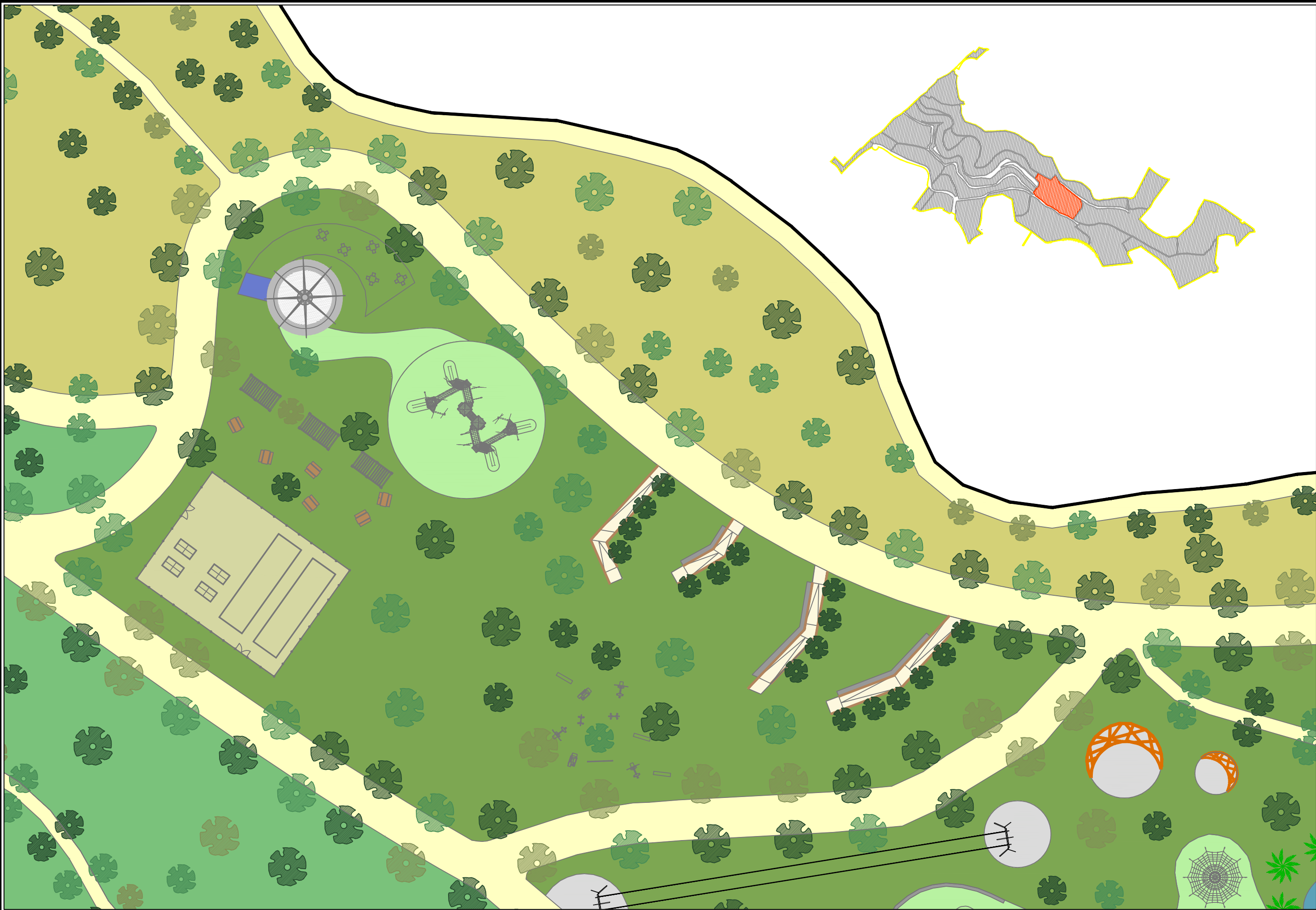
 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 600	DESIGNACION DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 15	PLANO Nº 11 HOJA 15 DE 21
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE: 011.15-AT-2020			



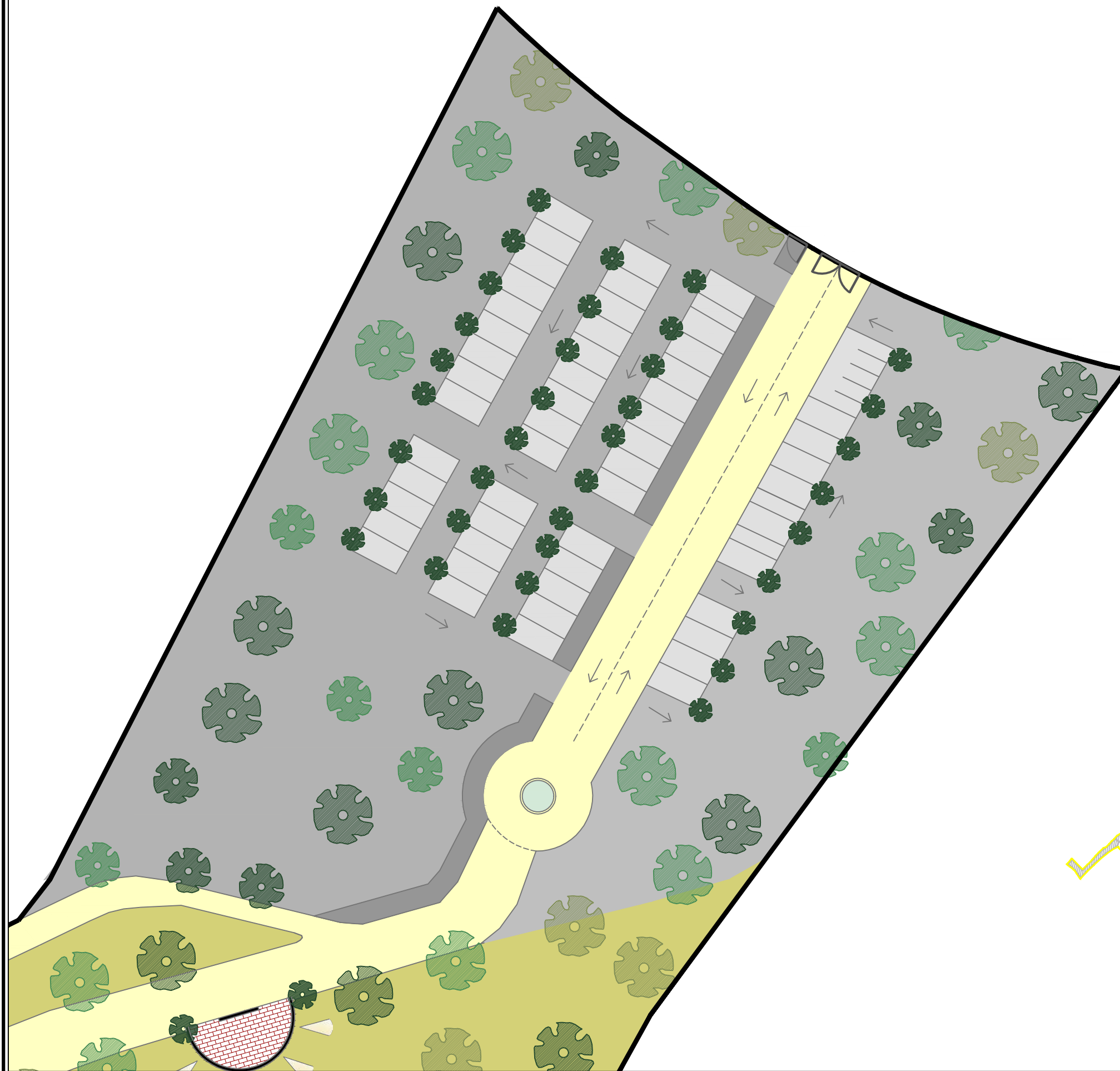




 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 1.700	DESIGNACION DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 18	PLANO Nº 11
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE : 011.18-AT-2020			HOJA 18 DE 21

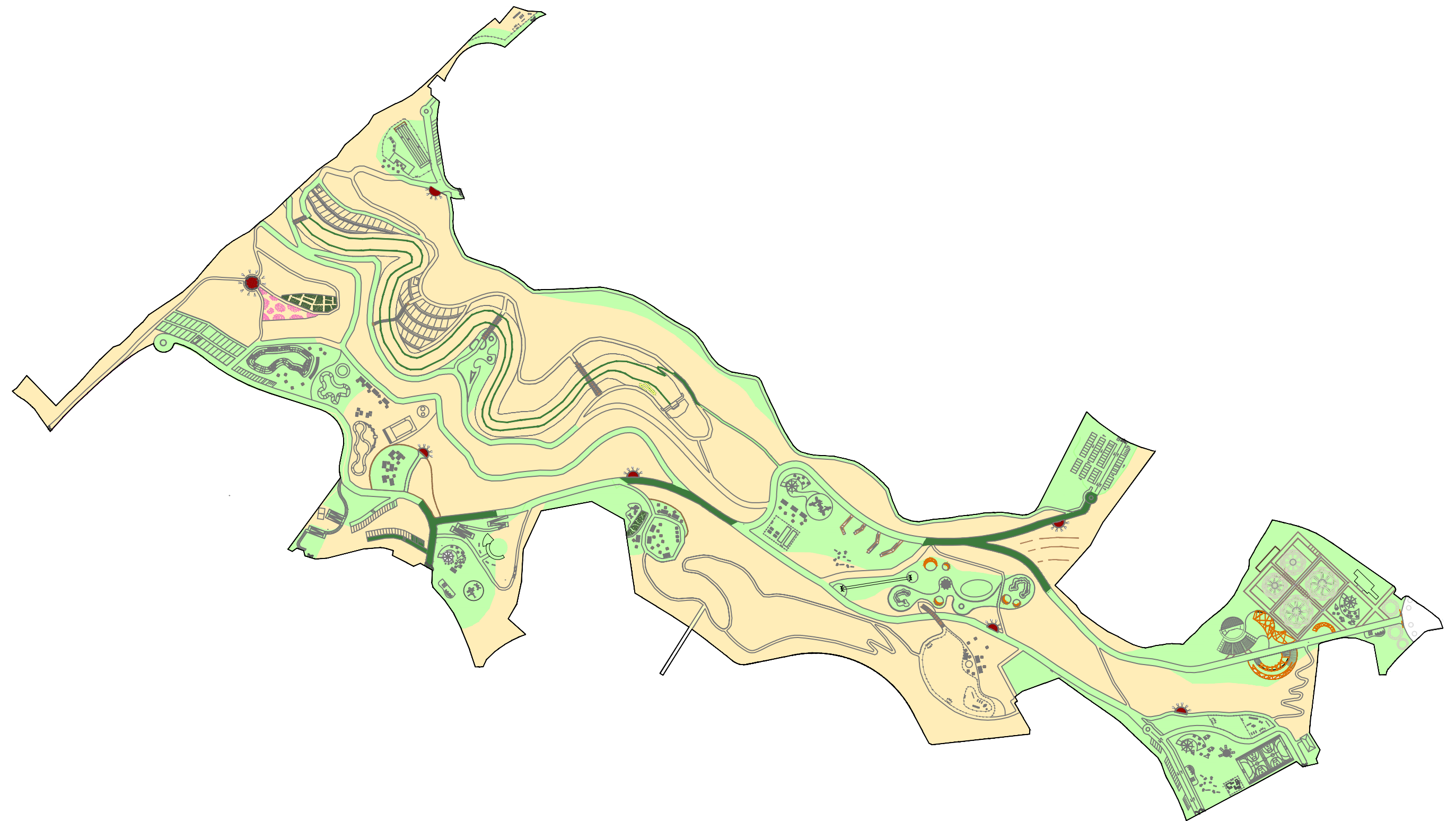


 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A :	FECHA MARZO 2020	ESCALA : 1 / 500	DESIGNACIÓN DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 19	PLANO Nº 11
			SUSTITUIDO POR :	CLAVE: 011.19-AT-2020			HOJA 19 DE 21





 AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA Área de Medio Ambiente	REDACTOR DEL PROYECTO: Pedro Jesús Sanz Zapata Graduado en Ingeniería Forestal	TÍTULO : ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR	SUSTITUYE A : SUSTITUIDO POR :	FECHA MARZO 2020 CLAVE : 011.21-AT-2020	ESCALA : 1 / 1.000	DESIGNACION DEL PLANO: ZONA DE ACTUACIÓN 21	PLANO Nº 11 HOJA 21 DE 21
---	--	--	--	---	----------------------------------	---	--



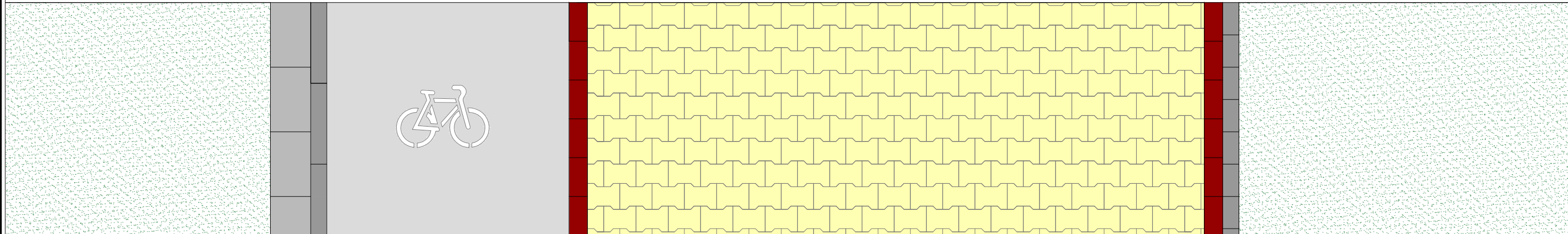
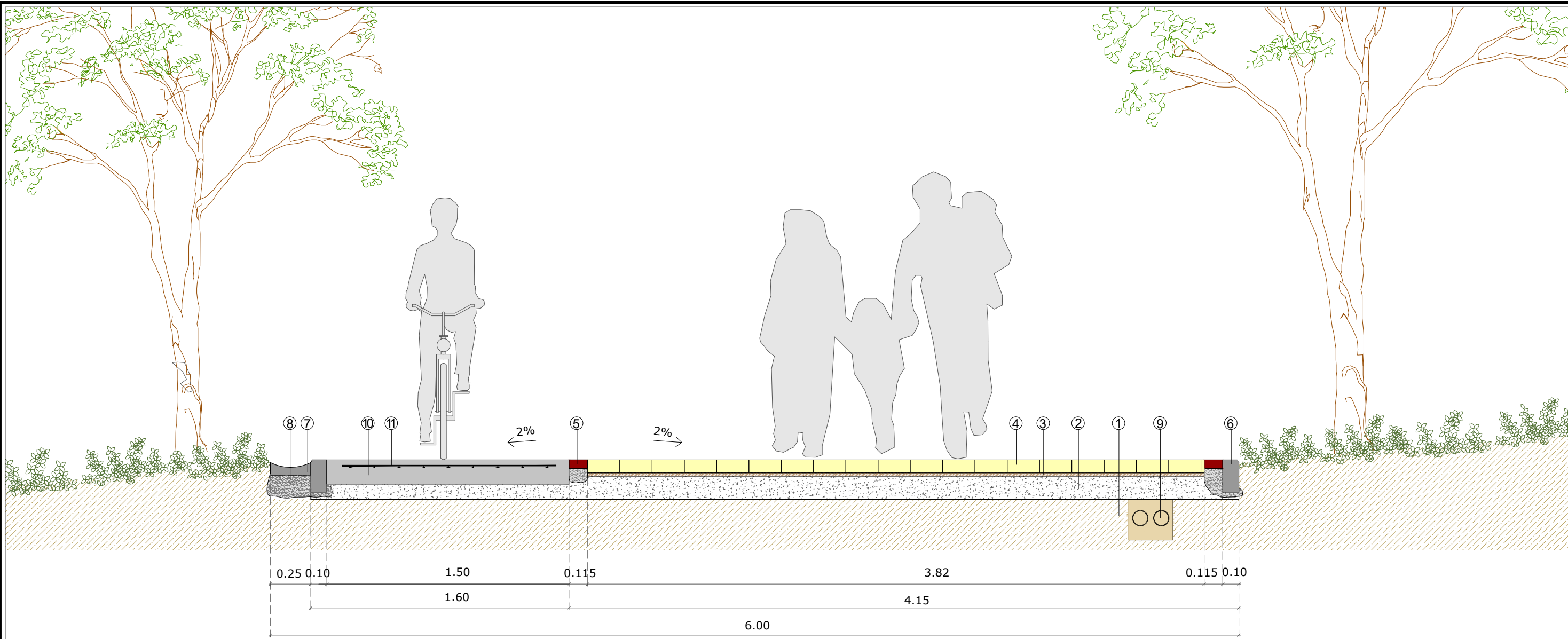
LEYENDA

Límite Propuesto del Parque

Accesible

Accesible con ayuda

Difficil acceso



LEYENDA

- | | |
|--|--|
| ① Terreno natural compactado al 95% del proctor modificado | ⑦ Rigola prefabricada de hormigón. Espesor 25x11x14 cm |
| ② Hormigón de limpieza HL-15/B/30/I. Espesor 15 cm | ⑧ Hormigón HM-20/P/30/I |
| ③ Cama de arena. Espesor 5 cm | ⑨ Doble tubo PE corrugado Ø 90 cm |
| ④ Adoquín de hormigón modelo Beatón 20x16x8 cm | ⑩ Hormigón fratasado HA-25/P/20/IIIa. Espesor 15 Cm |
| ⑤ Ladrillo macizo colocado a soga 24x11,5x5,25 | ⑪ Mallazo de reparto Ø 6 15x15 |
| ⑥ Bordillo prefabricado de hormigón tipo A.2 20X10X50 cm | |



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:

Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO :

ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A :

FECHA

MARZO 2020

SUSTITUIDO POR :

CLAVE :

013.1-AT-2020

ESCALA :

1 / 25

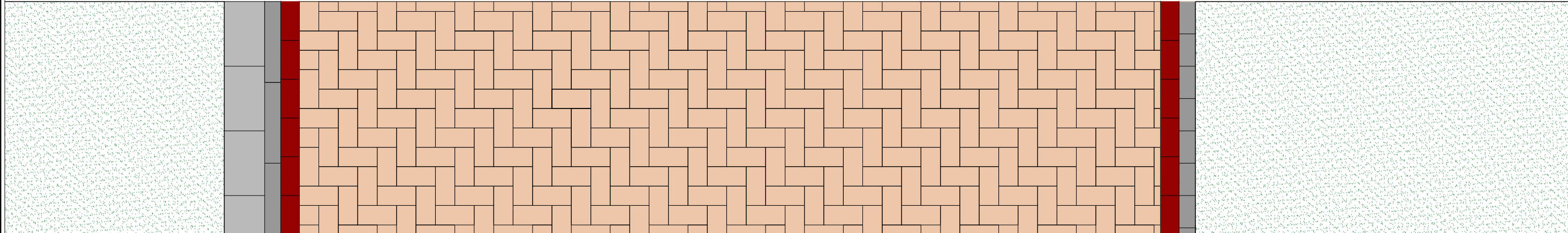
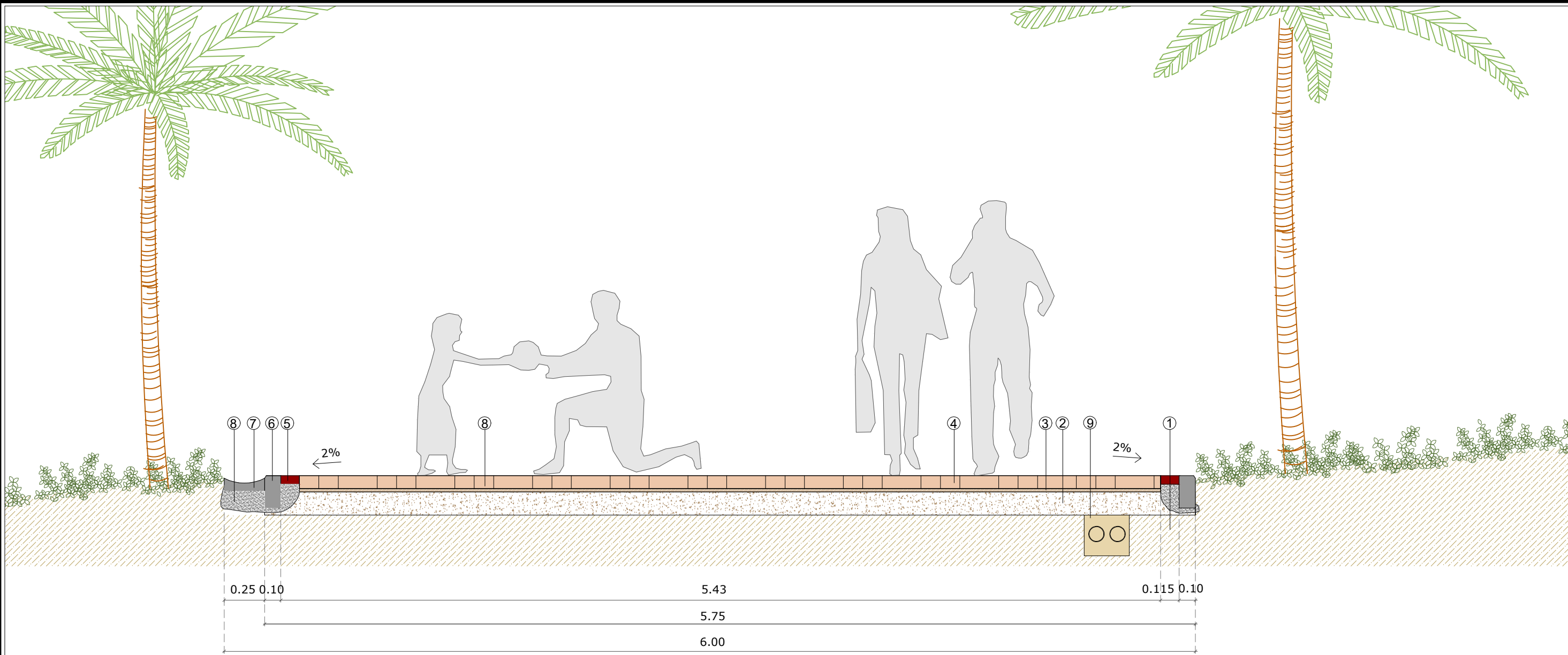
DESIGNACION DEL PLANO:

DETALLE CONSTRUCTIVO TIPO CAMINOS PRINCIPALES

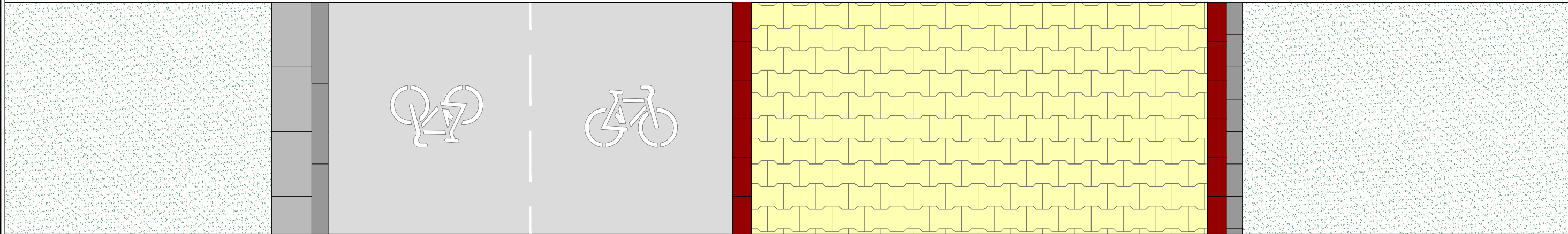
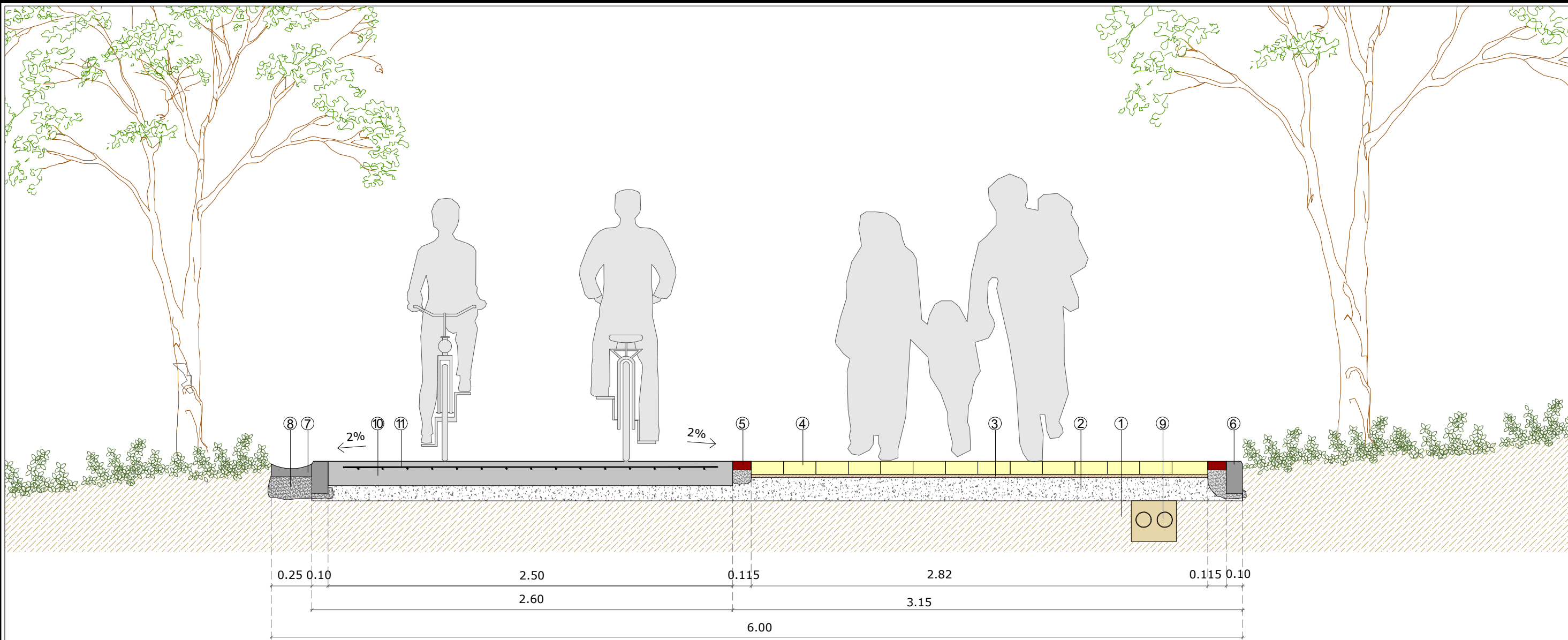
PLANO Nº

13

HOJA 1 DE 7



LEYENDA			
①	Terreno natural compactado al 95% del proctor modificado	⑥	Bordillo prefabricado de hormigón tipo A.2 20X10X50 cm
②	Zahorra artificial al 95% proctor normal. Categoría de explanación E1 5<CBR<10.	⑦	Rigola prefabricada de hormigón. Espesor 25x11x14 cm
③	Cama de arena. Espesor 5 cm	⑧	Hormigón HM-20/P/30/I
④	Adoquín de hormigón en espiga 24x12x8 cm	⑨	Doble tubo PE corrugado Ø 90 cm
⑤	Ladrillo macizo colocado a soga 24x11,5x5,25		



LEYENDA

- | | |
|--|--|
| ① Terreno natural compactado al 95% del proctor modificado | ⑦ Rigola prefabricada de hormigón. Espesor 25x11x14 cm |
| ② Hormigón de limpieza HL-15/B/30/I. Espesor 15 cm | ⑧ Hormigón HM-20/P/30/I |
| ③ Cama de arena. Espesor 5 cm | ⑨ Doble tubo PE corrugado Ø 90 cm |
| ④ Adoquín de hormigón modelo Beatón 20x16x8 cm | ⑩ Hormigón fratasado HA-25/P/20/IIa. Espesor 15 Cm |
| ⑤ Ladrillo macizo colocado a soga 24x11,5x5,25 | ⑪ Mallazo de reparto Ø 6 15x15 |
| ⑥ Bordillo prefabricado de hormigón tipo A.2 20X10X50 cm | |



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:

Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO :

ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A :

FECHA

MARZO 2020

ESCALA :

1 / 25

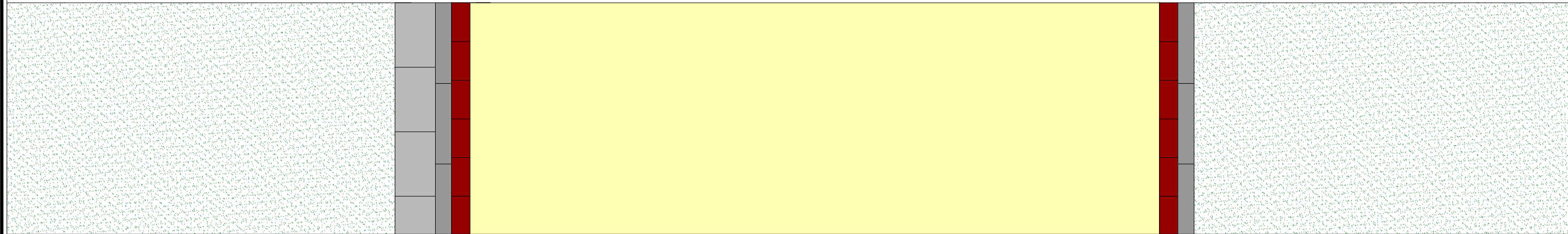
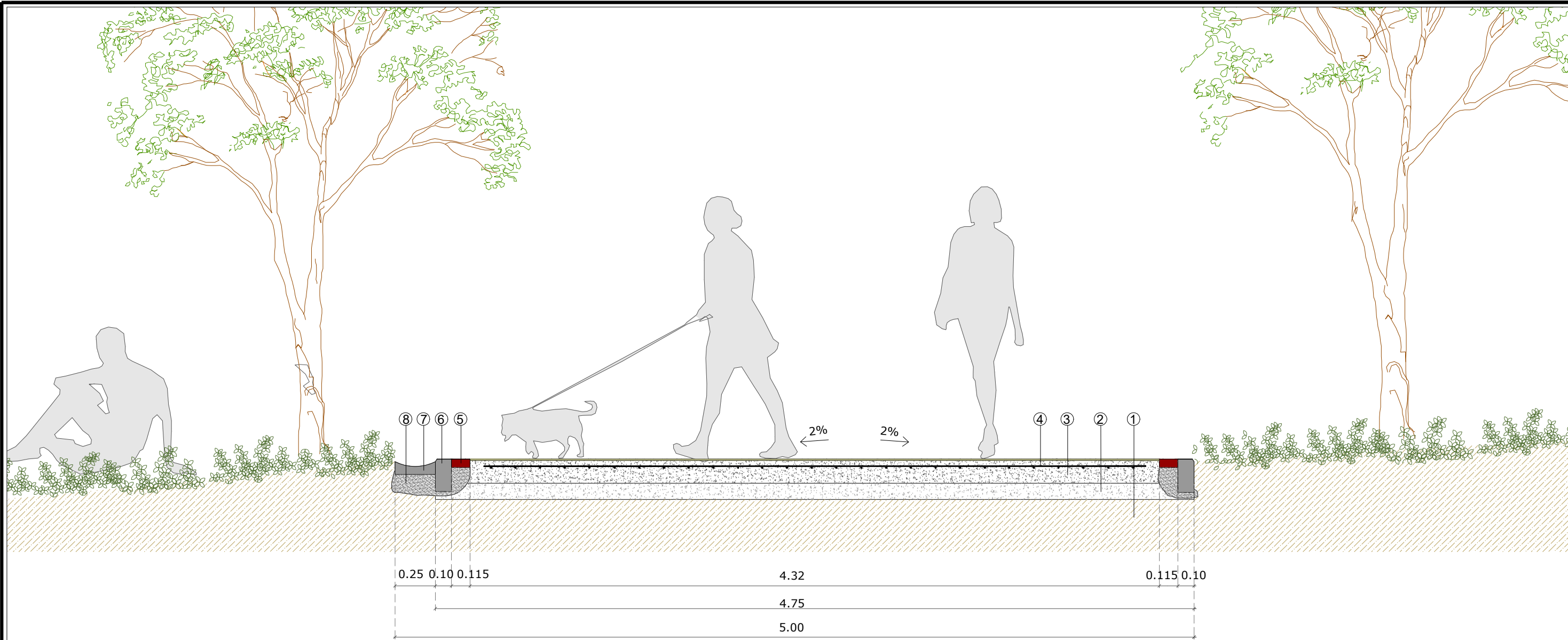
DESIGNACION DEL PLANO:

DETALLE CONSTRUCTIVO CAMINO PRINCIPAL 4

PLANO Nº

13

HOJA 3 DE 7



LEYENDA

- | | |
|--|--|
| ① Terreno natural compactado al 95% del proctor modificado | ⑤ Ladrillo macizo colocado a soga 24x11,5x5,25 |
| ② Hormigón de limpieza HL-15/B/30/I. Espesor 10 cm | ⑥ Bordillo prefabricado de hormigón tipo A.2 20X10X50 cm |
| ③ Hormigón armado HA-25/P/20/IIIa. Espesor 20 cm. Acabado con tratamiento superficial de color | ⑦ Rigola prefabricada de hormigón. Espesor 25x11x14 cm |
| ④ Mallazo de reparto Ø 6 15x15 | ⑧ Hormigón HM-20/P/30/I |



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:

Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO:

ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A:

FECHA

MARZO 2020

ESCALA:

1 / 25

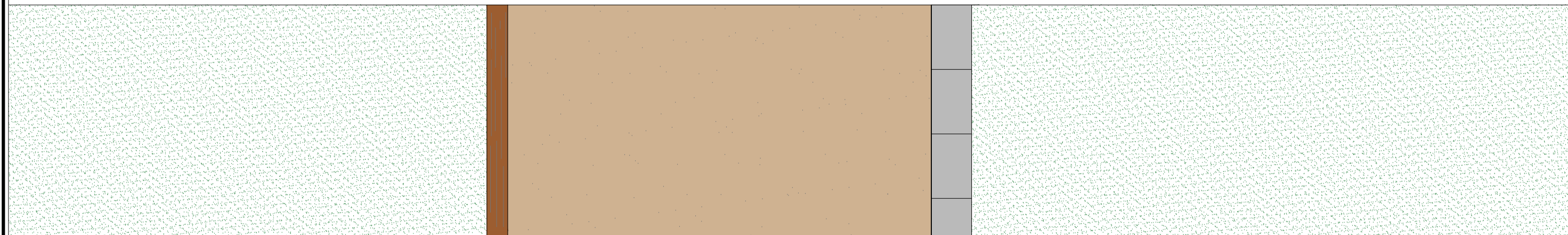
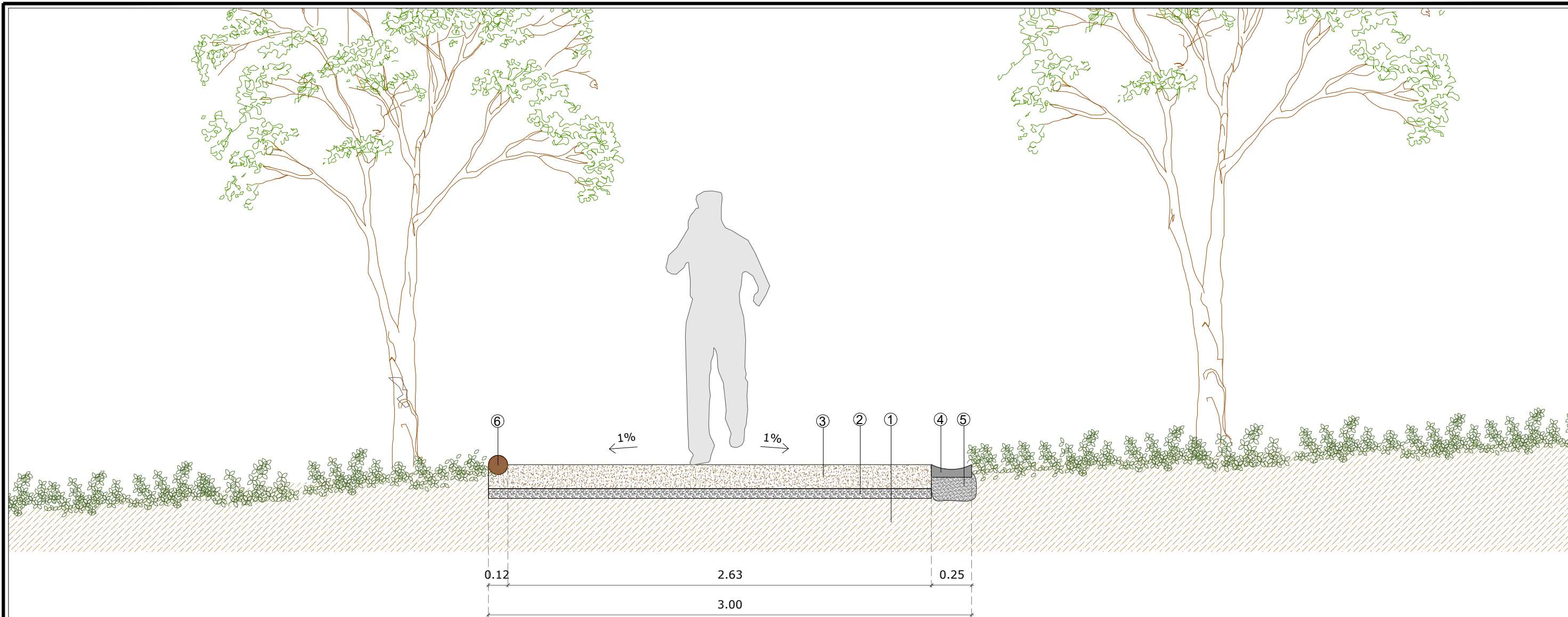
DESIGNACION DEL PLANO:

DETALLE CONSTRUCTIVO TIPO DE CAMINOS SECUNDARIOS

PLANO Nº

13

HOJA 4 DE 7



LEYENDA

- | | |
|---|--|
| ① Terreno natural. | ④ Rigola prefabricada de hormigón. Espesor 25x11x14 cm |
| ② Macadán. Espesor= 6 cm. | ⑤ Hormigón HM-20/P/30/I |
| ③ Zahorra artificial al 95% proctor normal. Categoría de explanación E1 5<CBR<10. | ⑥ Rollizo de madera de sección circular Ø 12 cm |



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:

Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO :

ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A :

FECHA

MARZO 2020

SUSTITUIDO POR :

CLAVE :

013.5-AT-2020

ESCALA :

1 / 25

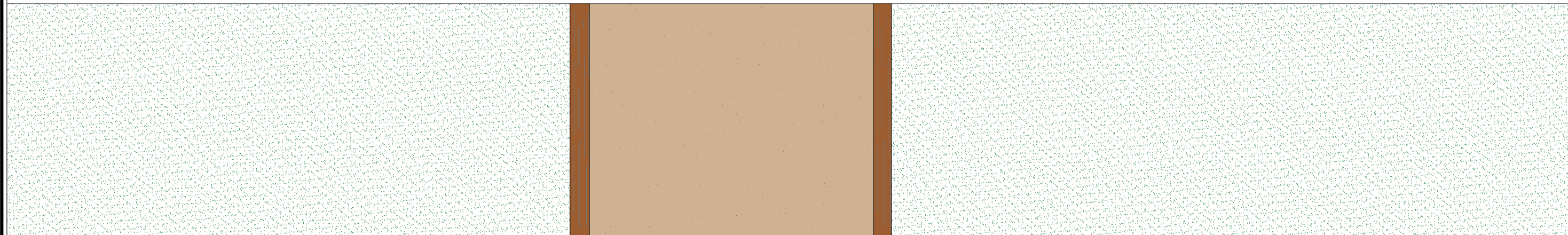
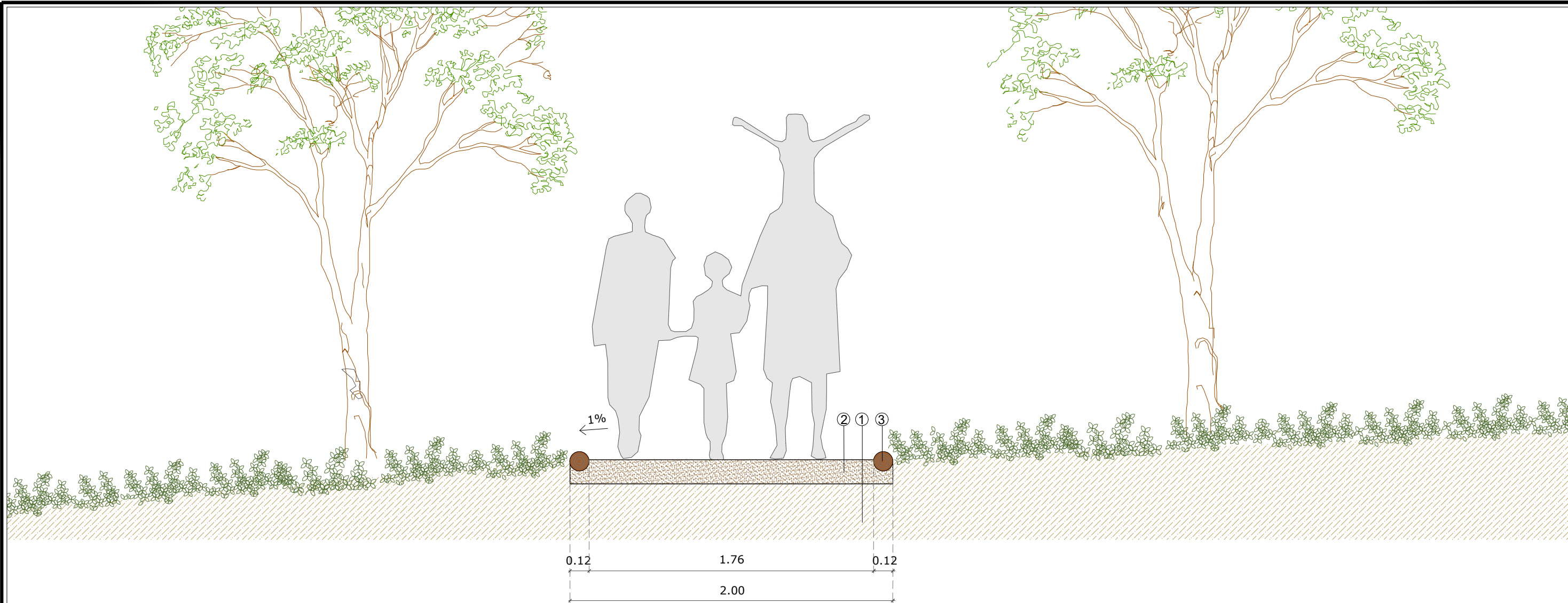
DESIGNACION DEL PLANO:

DETALLE CONSTRUCTIVO TIPO DE SENDEROS DE CONEXIÓN

PLANO Nº

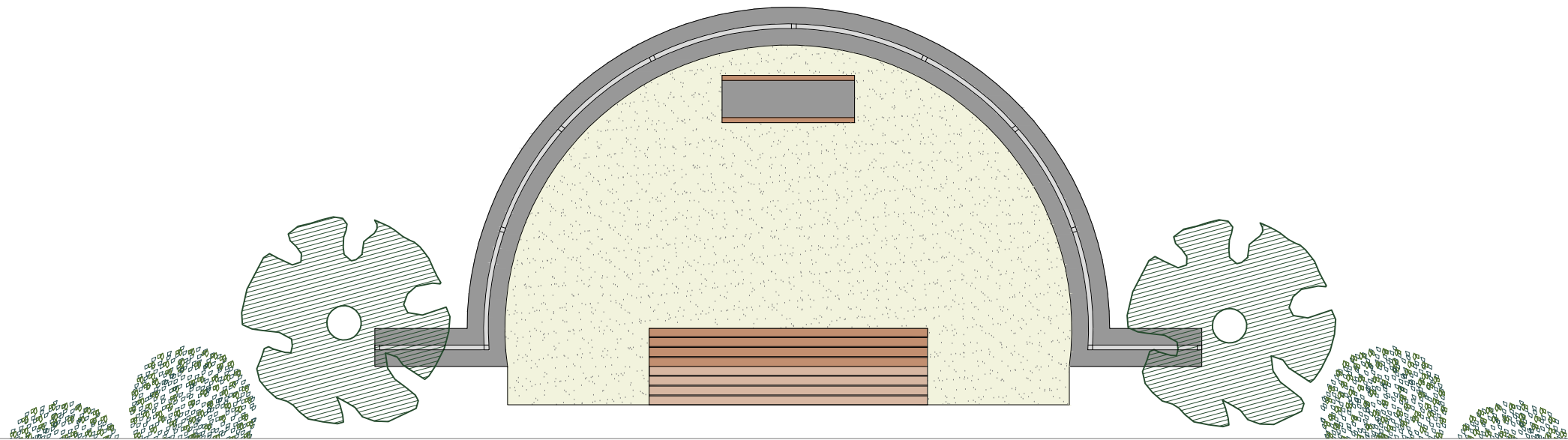
13

HOJA 5 DE 7

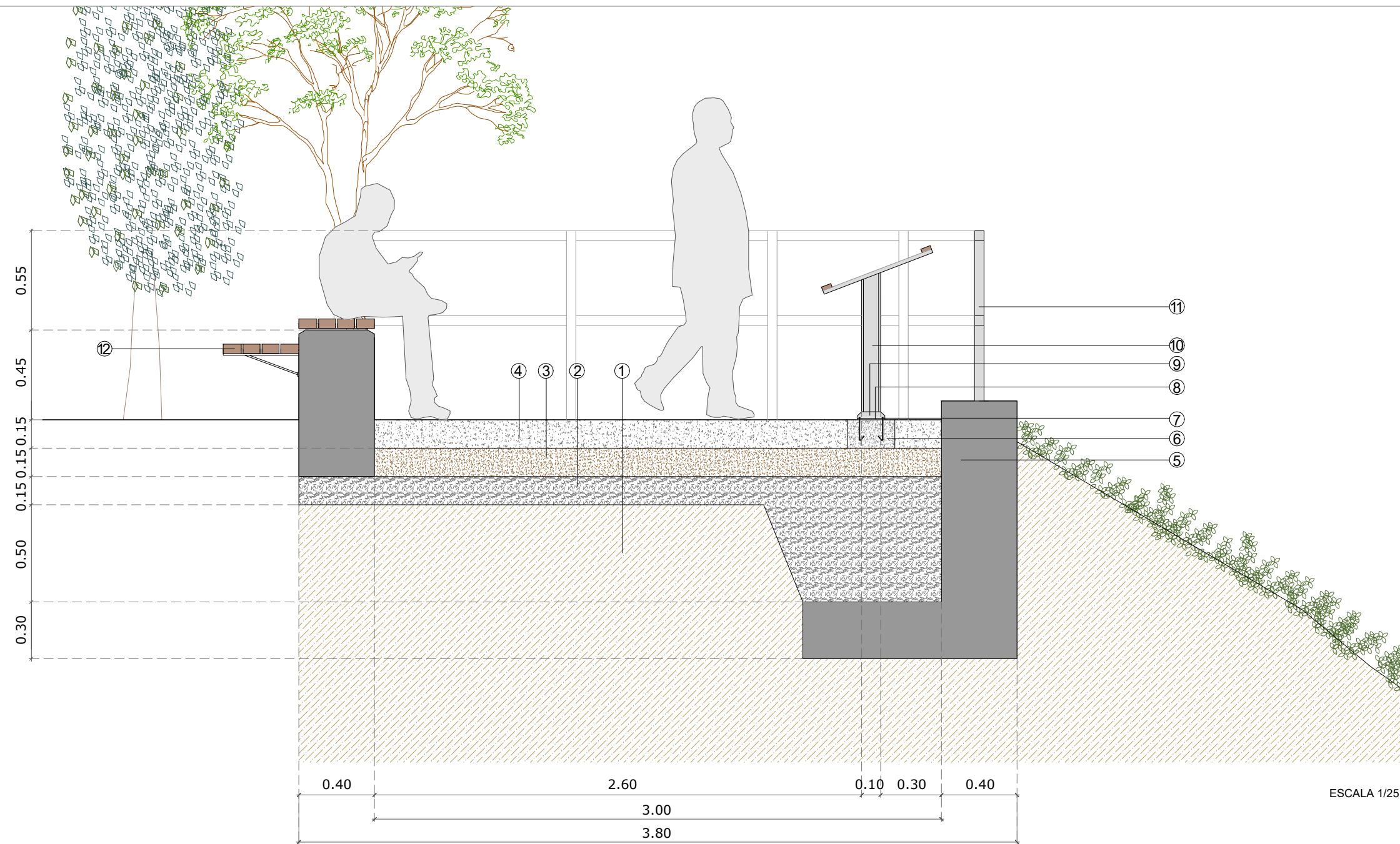


LEYENDA

- ① Terreno natural.
- ② Terraplén compactado al 95% proctor modificado
- ③ Rollizo de madera de sección circular Ø 12 cm



ESCALA 1/50



ESCALA 1/25

LEYENDA

- ① Terreno natural.
- ② Relleno de tierra compactada. Espesor 15 cm
- ③ Zahorra artificial al 95% proctor normal. Categoría de explanación E1 5<CBR<10.
- ④ Hormigón deshidratado. Espesor 15 cm
- ⑤ Muro de contención en L de hormigón armado. Espesor 40 cm
- ⑥ Caja de Hormigón HM-20/P/30/I
- ⑦ Perno de anclaje Ø 15 mm
- ⑧ Placa de anclaje 200X200 mm
- ⑨ Cartela de rigidización
- ⑩ Perfil metálico IPN 220
- ⑪ Barandilla de acero inoxidable
- ⑫ Mobiliario con tableros de madera tratada



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:
Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO :
ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A :
FECHA :
MARZO 2020
SUSTITUIDO POR :
CLAVE :
013.7-AT-2020

ESCALA :
VARIAS

DESIGNACION DEL PLANO:
DETALLE CONSTRUCTIVO MIRADORES

PLANO Nº
13
HOJA 7 DE 7



LEYENDA

- Límite propuesto del Parque
- Infraestructura de Abastecimiento
- Infraestructura de Saneamiento
- Infraestructura de Iluminación
- Luminaria individual
- Luminaria doble
- Luminaria tipo foco



AYUNTAMIENTO DE BENALMÁDENA
Área de Medio Ambiente

REDACTOR DEL PROYECTO:

Pedro Jesús Sanz Zapata
Graduado en Ingeniería Forestal

TÍTULO :

ANTEPROYECTO PARQUE IBN AL-BAYTAR

SUSTITUYE A :

SUSTITUIDO POR :

FECHA

MARZO 2020

CLAVE :
014-AT-2020

ESCALA :

1 / 3500

DESIGNACIÓN DEL PLANO:

INSTALACIÓN DE ABASTECIMIENTO, SANEAMIENTO E ILUMINACIÓN

PLANO Nº

14

HOJA 1 DE 1