

Balance de la situación del sector turístico en Benalmádena en 2025

(enero a noviembre)



Ayuntamiento de
Benalmádena





Principales conclusiones Turísticas de Benalmádena 2025/24.

(Enero a noviembre)



Las principales conclusiones del año turístico 2025 de Benalmádena

OFERTA DE ALOJAMIENTOS

61.183 PLAZAS TURÍSTICAS

5,9% VARIACIÓN 2025/2024

INDICADORES HOTELEROS

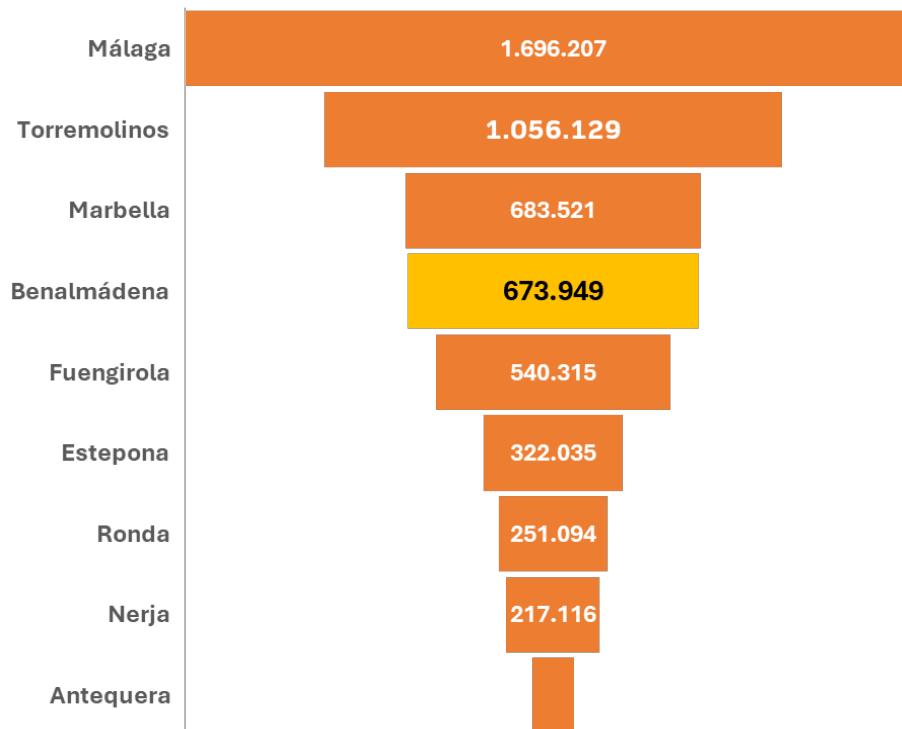
ENERO - NOVIEMBRE 2025

| | | |
|--|---|--------------|
| | 673.949 VIAJEROS HOTELEROS | 0,8% |
| | 3.640.927 PERNOCACIONES HOTELERAS | -1,4% |
| | 5,46 ESTANCIA MEDIA (DIF. EN DÍAS) | -0,09 |
| | 65,6% GRADO DE OCUPACIÓN (DIF. P.P.) | -4,62 |
| | 102,8 € REVPAR | 12,3% |
| | 118,1 € ADR | 12,1% |



Las principales conclusiones del año turístico 2025 de Benalmádena

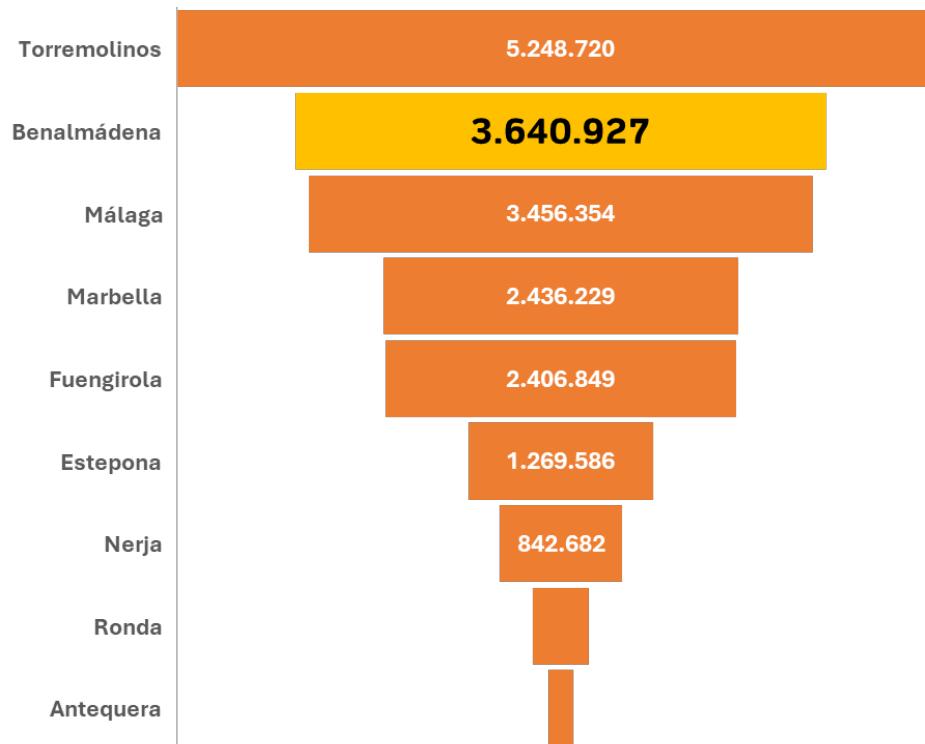
Rank. Municipal según número de Viajeros
hoteleros

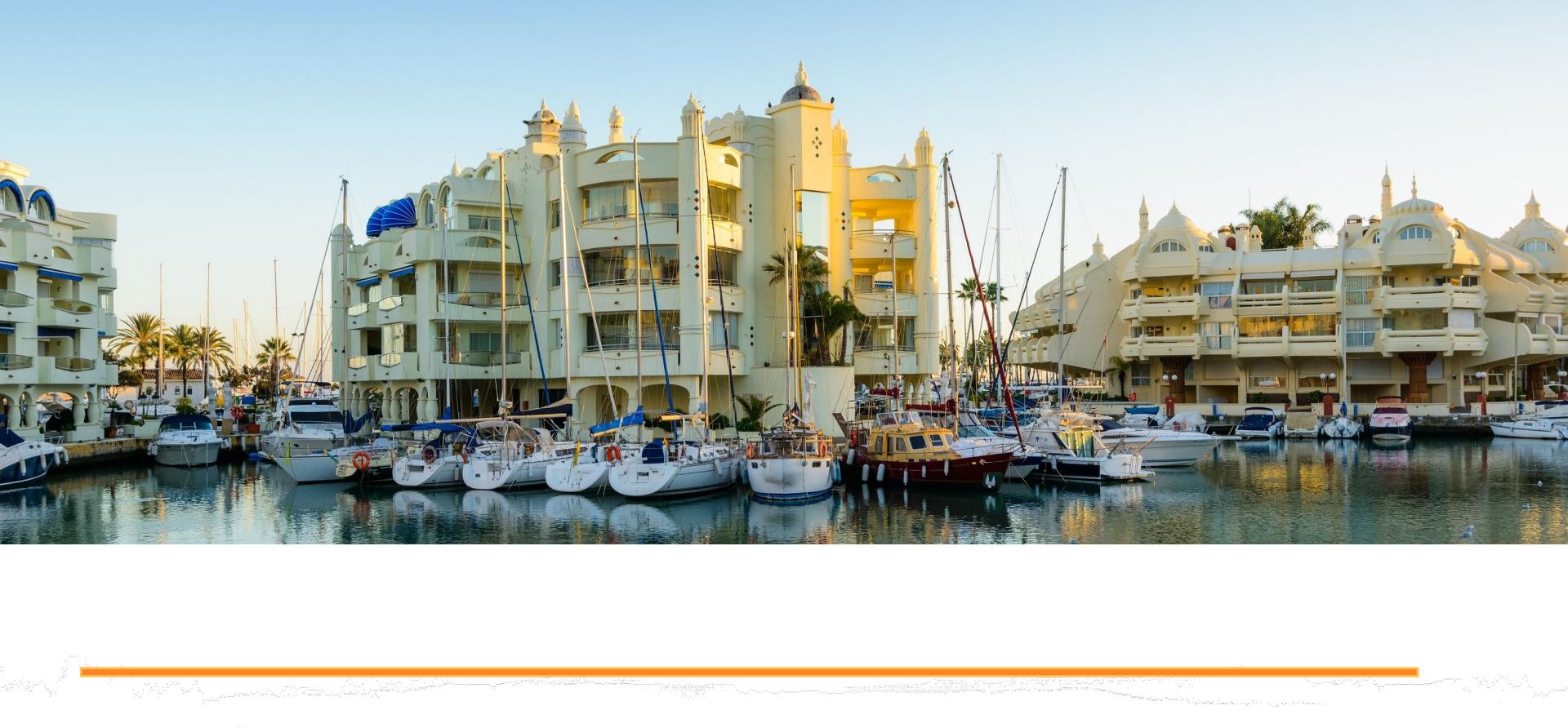




Las principales conclusiones del año turístico 2025 de Benalmádena

Rank. Municipal según número de
Pernoctaciones hoteleras





Estructura de la oferta alojativa 2025

Benalmádena



ESTRUCTURA DE LA OFERTA ALOJATIVA

PRINCIPALES CIFRAS

DATOS DE DICIEMBRE 2025

Nº ESTABLECIMIENTOS **8.540**

EVOLUCIÓN RESPECTO A DICIEMBRE 2024

6,4% **517**

MÁS ESTABLECIMIENTOS

Nº PLAZAS **61.183**

5,9% **3.419**

MÁS PLAZAS



OFERTA DE ALOJAMIENTOS POR TIPOLOGÍA

BENALMÁDENA

| | Nº ESTABLECIMIENTOS | Nº PLAZAS |
|--------------------------------|---------------------|--------------|
| ALOJAMIENTOS RURALES | 8 | 0,1% |
| APARTAMENTOS TURÍSTICOS | 69 | 0,8% |
| CAMPAMENTOS | 0 | 0,0% |
| HOSTALES Y PENSIONES | 4 | 0,0% |
| HOTELES | 28 | 0,3% |
| VIVIENDAS CON FINES TURÍSTICOS | 8.431 | 98,7% |
| | | |
| | | |

Fuente: RTA.



ESTRUCTURA DE LA OFERTA ALOJATIVA

Plazas por Categoría

PLAZAS HOTELERAS POR CATEGORIAS

| NÚMERO DE PLAZAS |
|----------------------------------|
| 5 Estrellas GL |
| 5 Estrellas 80 |
| 4 Estrellas 11.775 |
| 3 Estrellas 2.448 |
| 2 Estrellas 80 |
| 1 Estrella 393 |

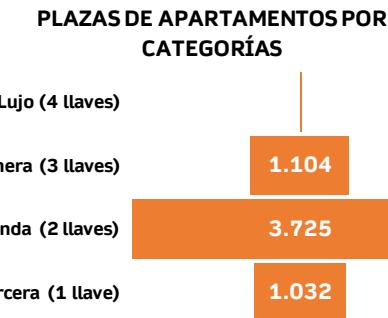
| CUOTA PROVINCIAL | RANK. PROVINCIAL |
|------------------|---------------------|
| 0,0% | |
| 2,1% | 7º |
| 19,7% | 2º |
| 10,9% | 5º |
| 1,5% | 13º |
| 17,5% | 1º |

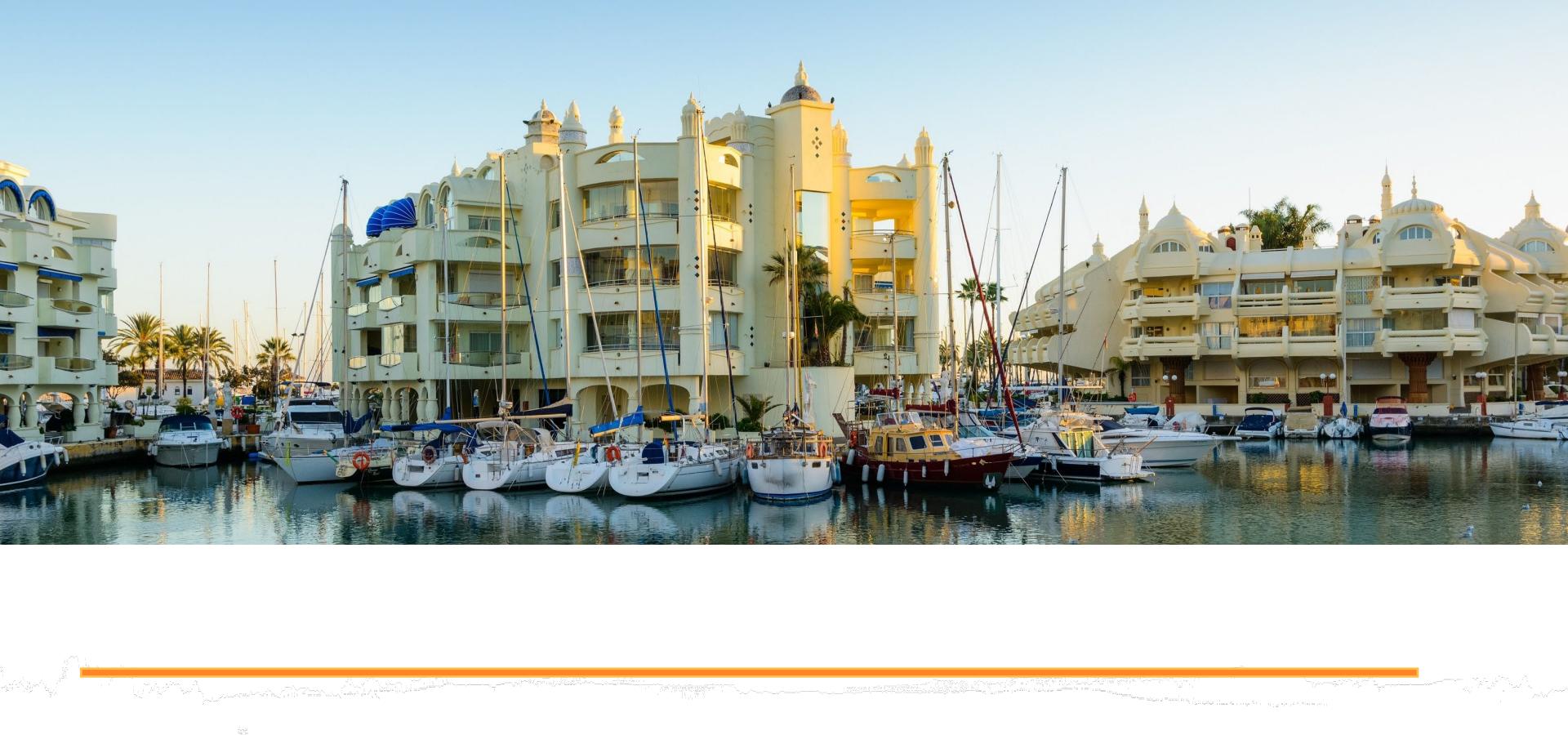


PLAZAS DE APARTAMENTOS POR CATEGORÍAS

| NÚMERO DE PLAZAS |
|--|
| Lujo (4 llaves) 9 |
| Primera (3 llaves) 1.104 |
| Segunda (2 llaves) 3.725 |
| Tercera (1 llave) 1.032 |

| CUOTA PROVINCIAL | RANK. PROVINCIAL |
|------------------|---------------------|
| 0,8% | 3º |
| 6,2% | 7º |
| 15,5% | 3º |
| 6,0% | 7º |





Principales cifras turísticas de 2025

Benalmádena



PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

PRINCIPALES CIFRAS

Enero - Noviembre 2025

| Enero - Noviembre 2025 | % Var. Enero - Noviembre 2025/2024 |
|---------------------------|---------------------------------------|
|---------------------------|---------------------------------------|

| | | |
|--------------------------------|------------------|--------------|
| Viajeros Hoteleros | 673.949 | 0,8% |
| España | 182.607 | 19,5% |
| Extranjero | 491.342 | -4,8% |
| Pernoctaciones Hoteleras | 3.640.927 | -1,4% |
| España | 682.882 | 8,9% |
| Extranjero | 2.958.045 | -3,5% |
| Estancia Media (Dif. en días) | 5,46 | -0,09 |
| Grado de ocupación (Dif. p.p.) | 65,6% | -4,62 |
| REVPAR | 102,76 € | 12,3% |
| ADR | 118,09 € | 12,1% |

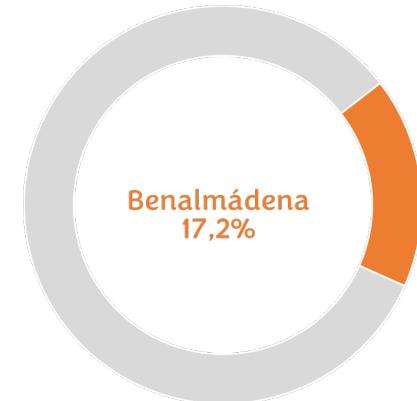
Indicadores Hoteles

VIAJEROS HOTELEROS



Cuota provincial

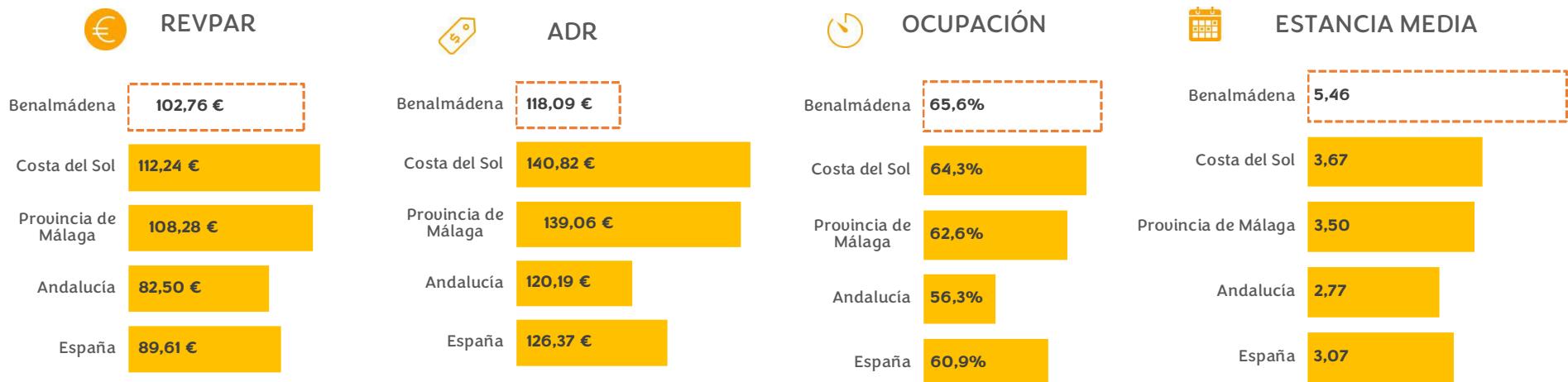
PERNOCTACIONES





PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

COMPETITIVIDAD DE Benalmádena EN REVPAR, ADR, GRADO DE OCUPACIÓN Y ESTANCIA MEDIA HOTELERA





PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

Viajeros y Pernoctaciones de Hoteles por Nacionalidad





PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

Viajeros y Pernoctaciones de Hoteles por Nacionalidad

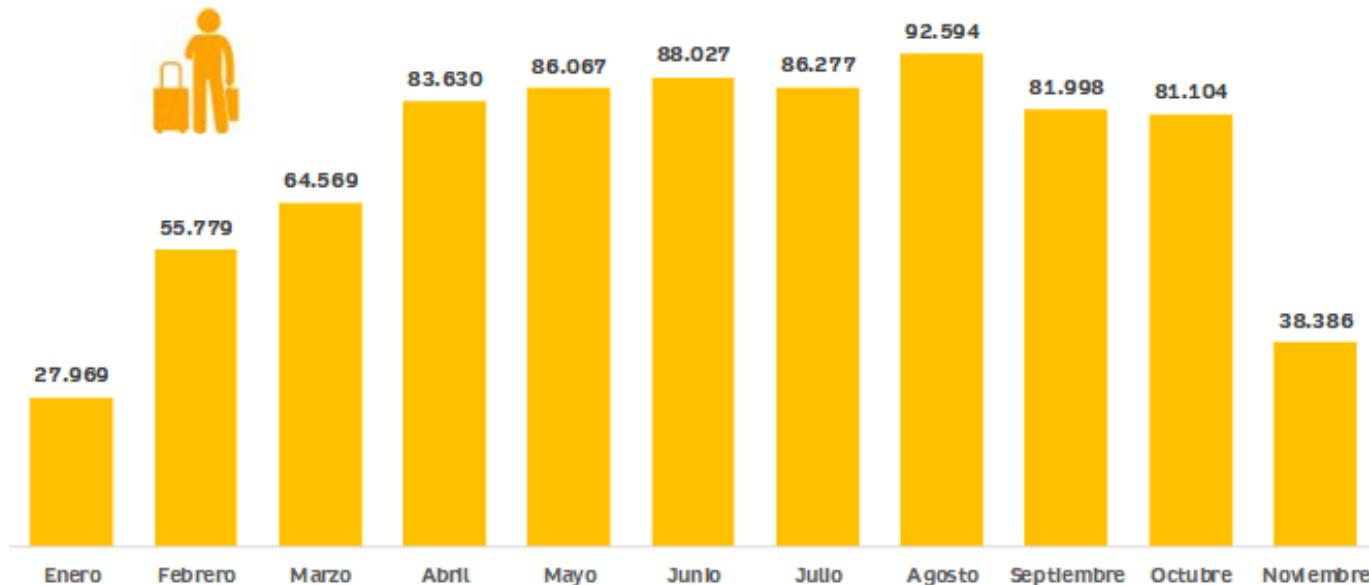




PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

Viajeros y Pernoctaciones en Hoteles y Apartamentos por meses

EVOLUCIÓN MENSUAL DE VIAJEROS EN BENALMÁDENA

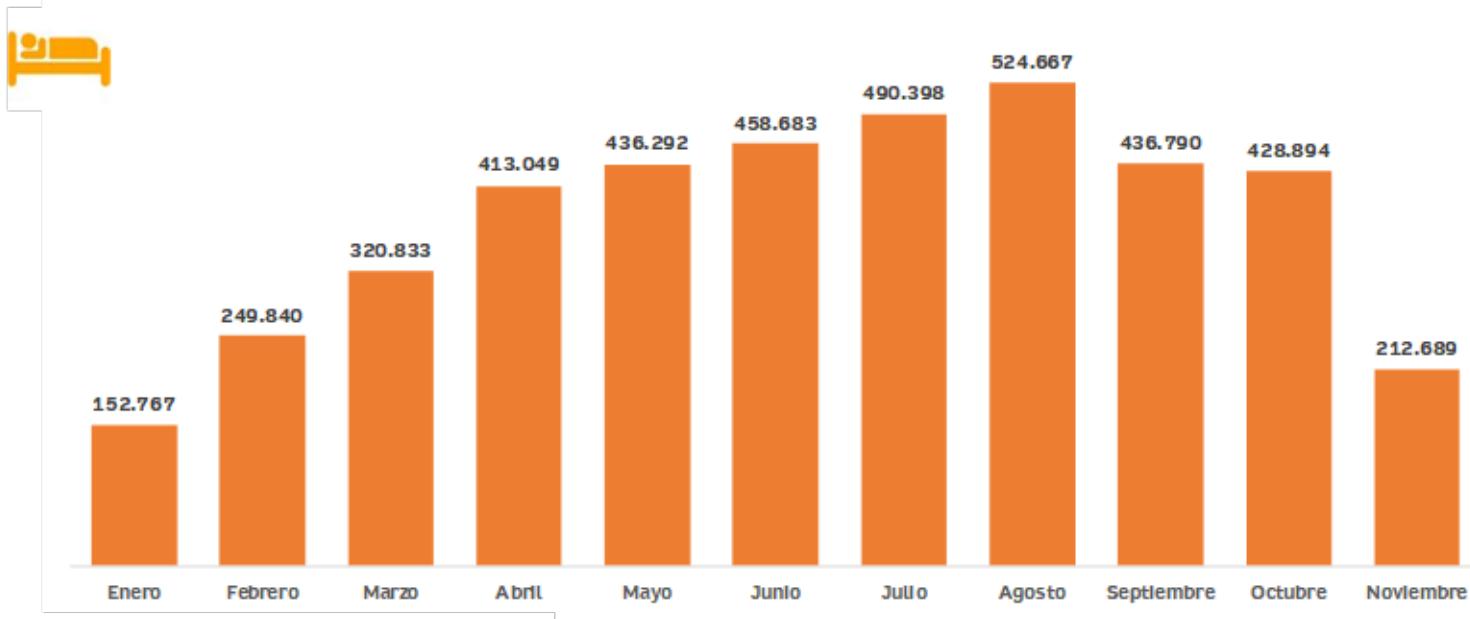




PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

Viajeros y Pernoctaciones en Hoteles y Apartamentos por meses

EVOLUCIÓN MENSUAL DE PERNOCTACIONES EN BENALMÁDENA



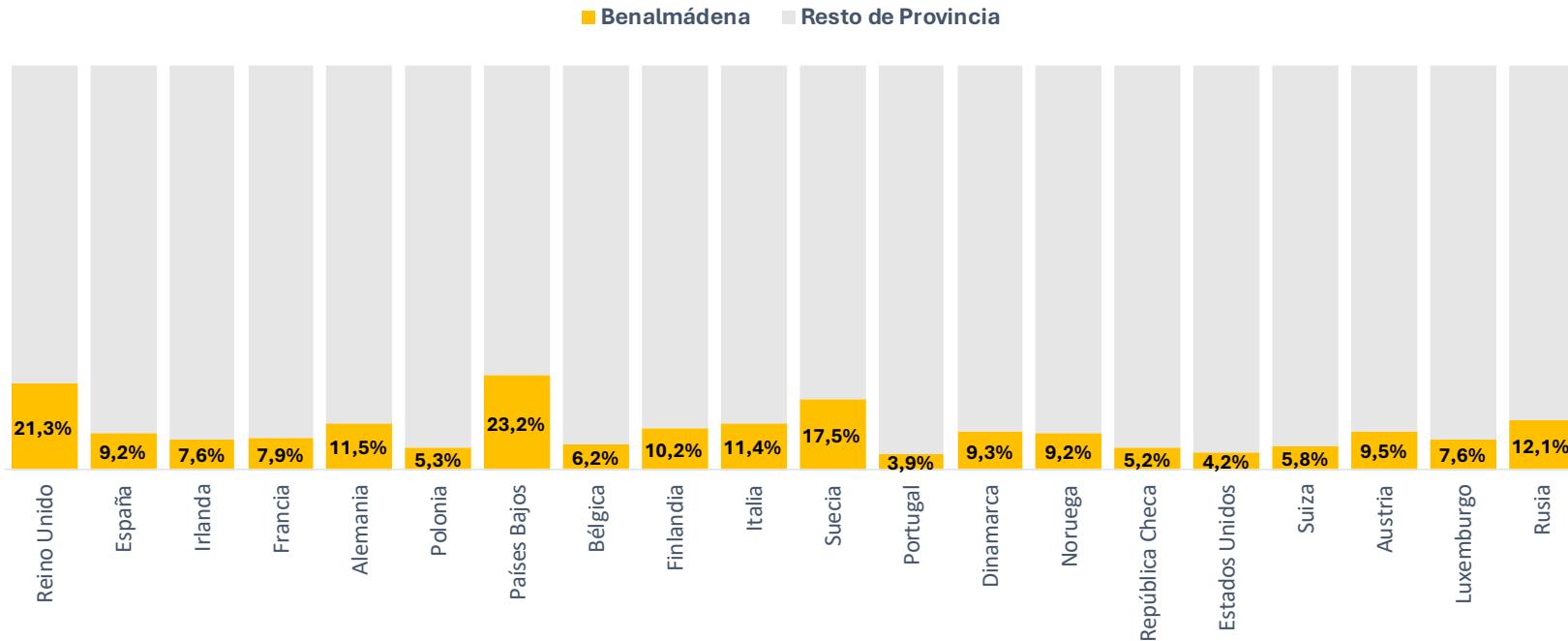


PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

Competitividad en la Provincia de Málaga



COMPETITIVIDAD EN VIAJEROS HOTELEROS SEGÚN MERCADOS EN BENALMÁDENA



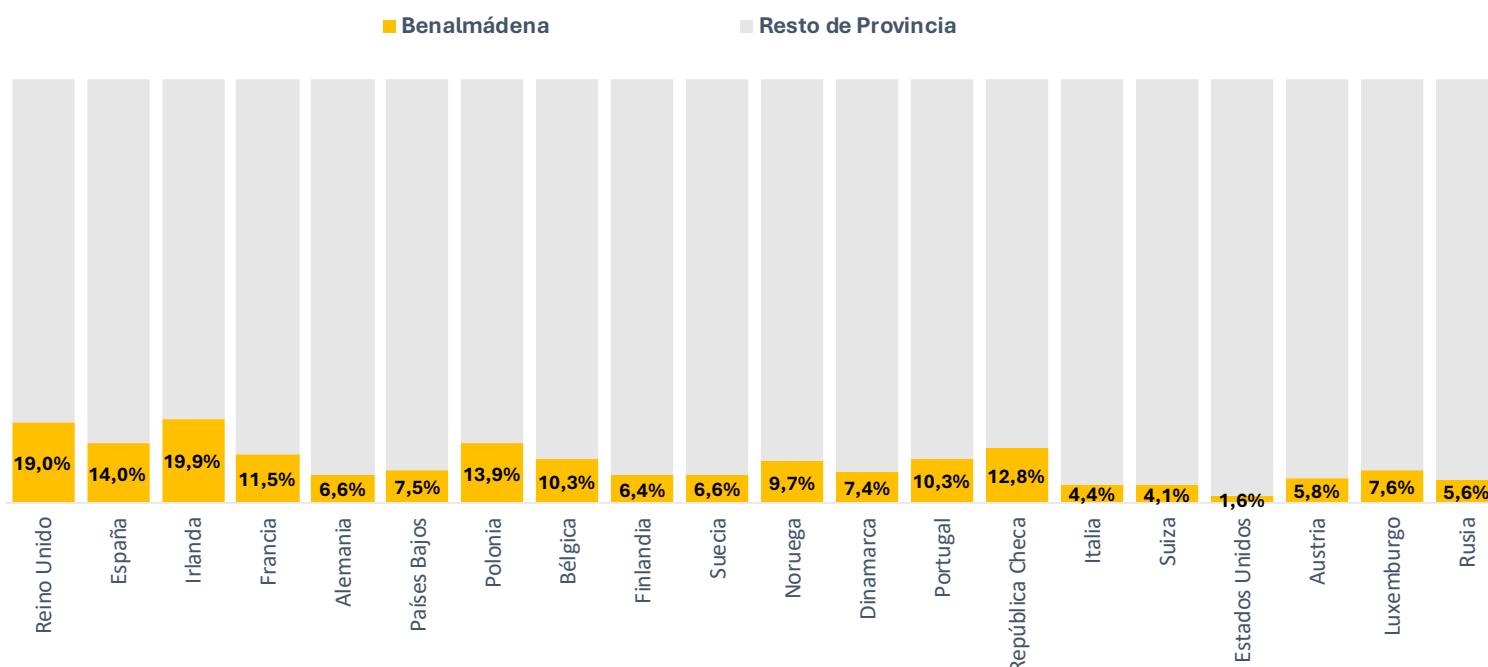


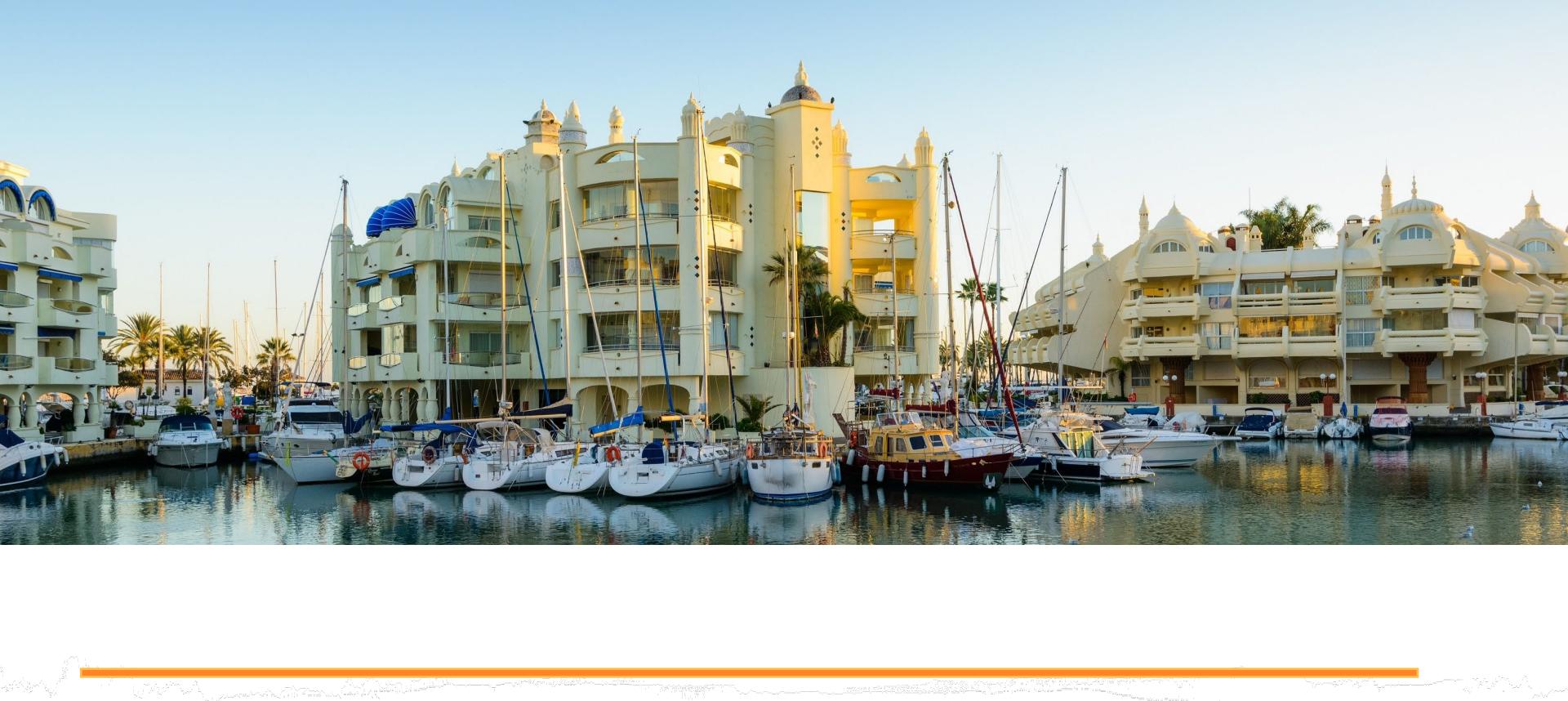
PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS de Benalmádena 2025

Competitividad en la Provincia de Málaga



COMPETITIVIDAD EN PERNOCACIONES HOTELERAS SEGÚN MERCADOS EN BENALMÁDENA





**Principales cifras de empleo y empresas turísticas
de 2025 (promedio de enero a septiembre)**

Benalmádena



PRINCIPALES CIFRAS DE EMPLEO Y EMPRESAS TURÍSTICAS DE Benalmádena 2025

Empresas y trabajadores afiliados a la seguridad social en el sector turístico. (Promedio de Enero – Septiembre)



8.228

TRABAJADORES (+1,09%)



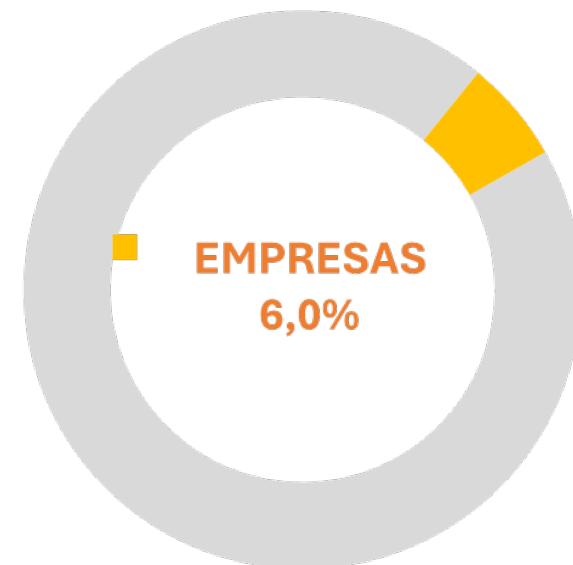
837

EMPRESAS (-1,57%)

■ BENALMÁDENA ■ RESTO DE LA PROVINCIA



■ BENALMÁDENA ■ RESTO DE LA PROVINCIA





PRINCIPALES CIFRAS DE EMPLEO Y EMPRESAS TURÍSTICAS DE Benalmádena 2025

Empresas y trabajadores afiliados a la seguridad social en el sector turístico. (Promedio de Enero – Septiembre)



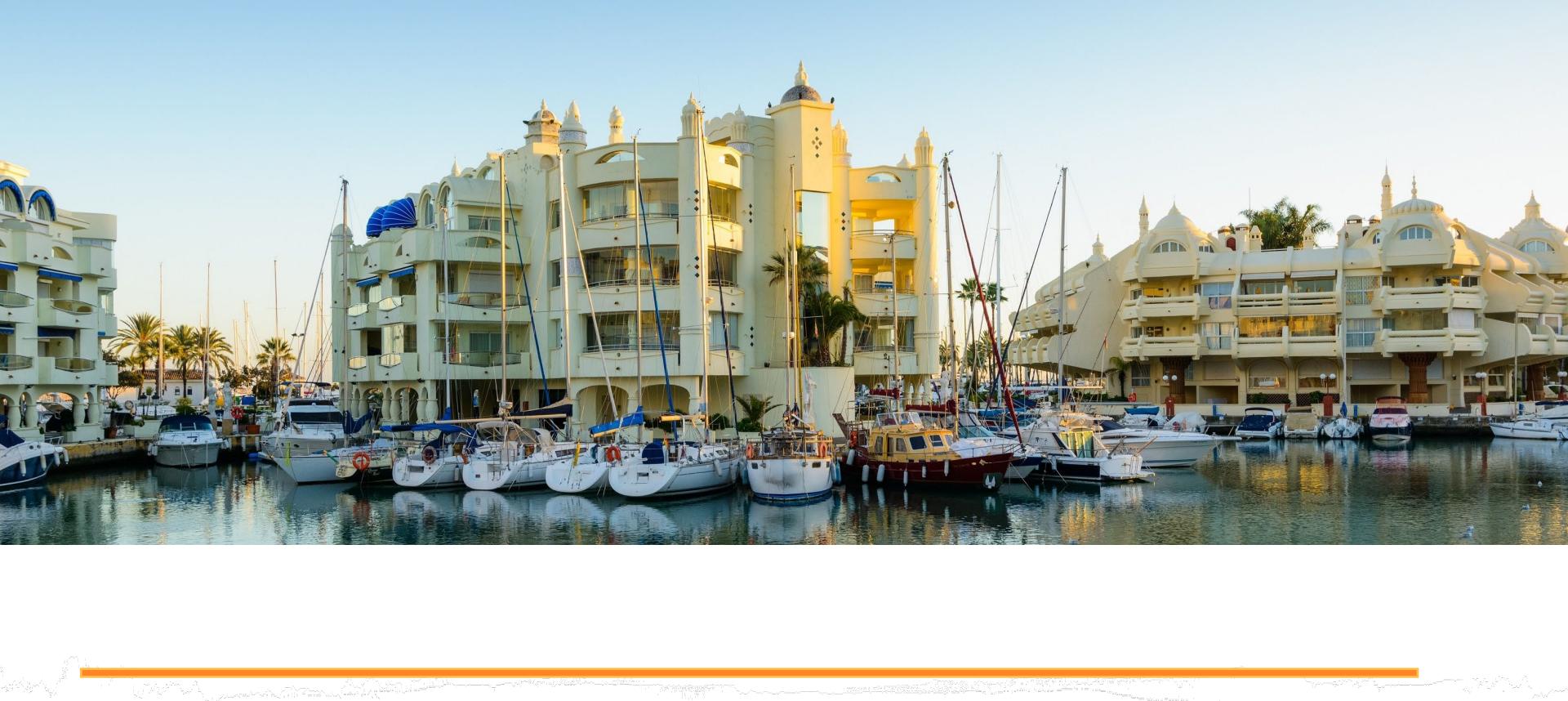
TRABAJADORES AFILIADOS A LA SEGURIDAD SOCIAL

| | Nº TRABAJADORES | CUOTA | % VAR. 2025/24 |
|----------------------|-----------------|-------|-------------------|
| AAVV y TTOO | 245 | 3,0% | 7,4% |
| Actividades Ocio | 851 | 10,3% | -0,7% |
| Alojamiento | 2.451 | 29,8% | 5,8% |
| Rent a car | 47 | 0,6% | 12,7% |
| Restauración | 3.996 | 48,6% | -2,3% |
| Transporte Turístico | 637 | 7,7% | 5,2% |
| TOTAL | 8.228 | | 1,09% |



EMPRESAS TURÍSTICAS AFILIADAS A LA SEGURIDAD SOCIAL

| | Nº EMPRESAS | CUOTA | % VAR. 2025/24 |
|----------------------|-------------|-------|-------------------|
| AAVV y TTOO | 23 | 2,7% | -4,2% |
| Actividades Ocio | 68 | 8,2% | -6,4% |
| Alojamiento | 56 | 6,7% | 3,7% |
| Rent a car | 9 | 1,1% | 28,6% |
| Restauración | 486 | 58,1% | -2,1% |
| Transporte Turístico | 195 | 23,3% | -0,5% |
| TOTAL | 837 | | -1,57% |



Principales cifras de llegadas al Aeropuerto de Costa del Sol Málaga de 2025



PRINCIPALES CIFRAS DE LLEGADAS AL AEROPUERTO DE COSTA DEL SOL MÁLAGA 2025



LLEGADAS AL DE PASAJEROS
AL AEROPUERTO DE COSTA
DEL SOL MÁLAGA. **AÑO 2025**

LLEGADAS DE
PASAJEROS:
13.297.665

+ 7,2 %



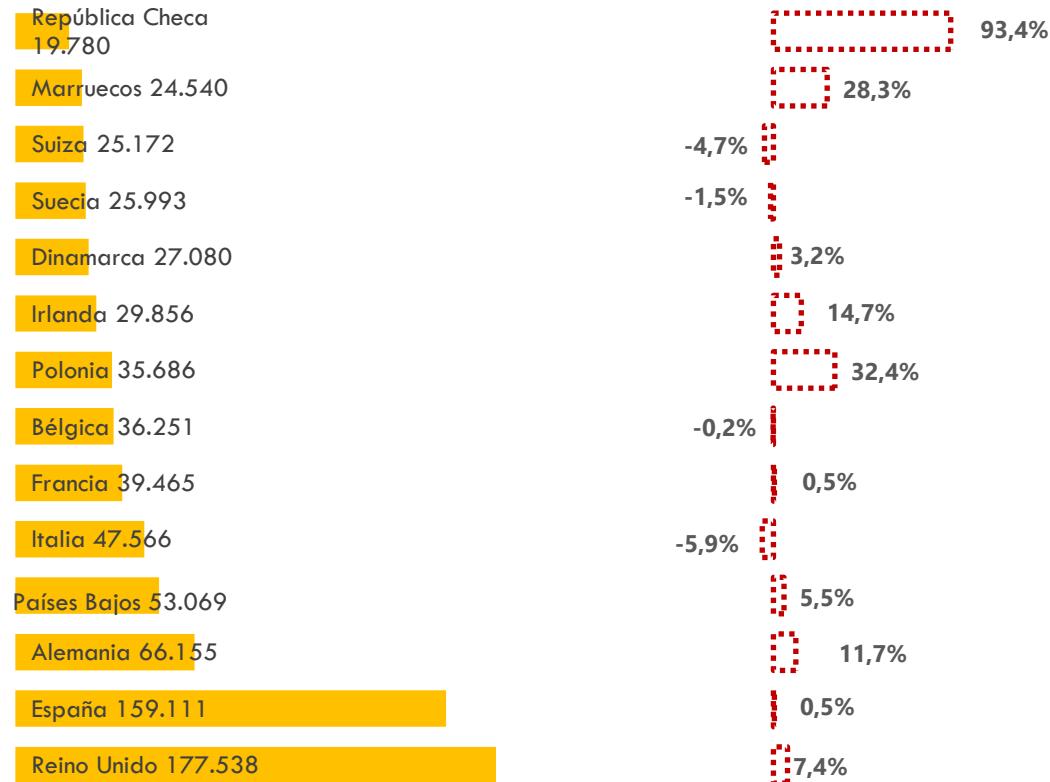
PRINCIPALES CIFRAS DE LLEGADAS AL AEROPUERTO DE COSTA DEL SOL MÁLAGA 2025

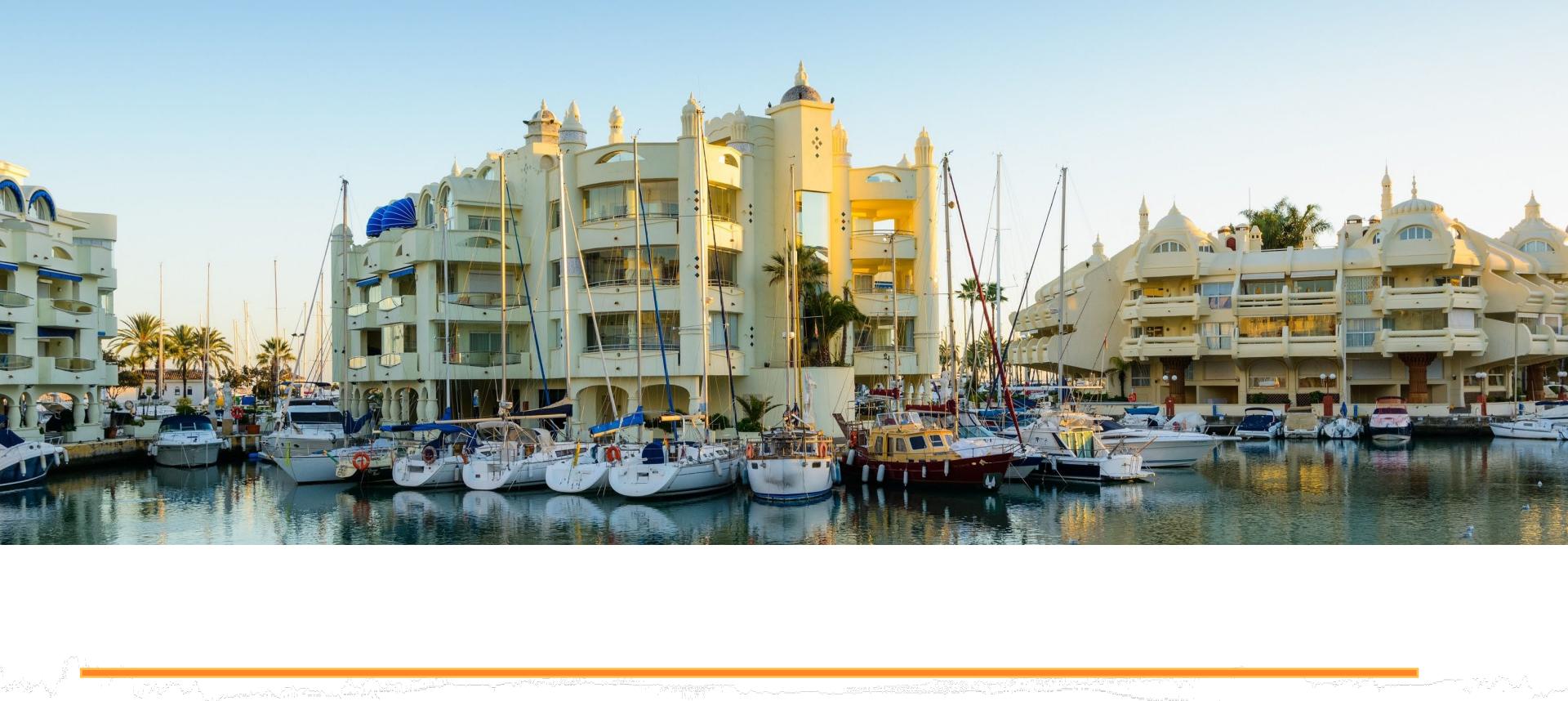
■ PRINCIPALES MERCADOS SEGÚN LLEGADAS DE PASAJEROS POR EL AEROPUERTO

⌚ Var. Diciembre 2025/2024



PRINCIPALES MERCADOS SEGÚN LLEGADAS DE PASAJEROS AL AEROPUERTO





Previsión de la oferta de asientos de avión al aeropuerto de Málaga-Costa del sol en el 1er. Cuatrimestre de 2026



OFERTA DE ASIENTOS DE AVIÓN HACIA AEROPUERTO DE MÁLAGA 1er CUATRIMESTRE 2026



Se observa un **significativo crecimiento para el primer cuatrimestre de 2026** con respecto al mismo periodo del año anterior en la oferta de asientos de avión hacia AGP aeropuerto de Málaga – Costa del Sol

PREVISIONES

llegadas asientos de avión primer cuatrimestre 2026



Oferta de asientos:
4.402.026

+ 6,2 %

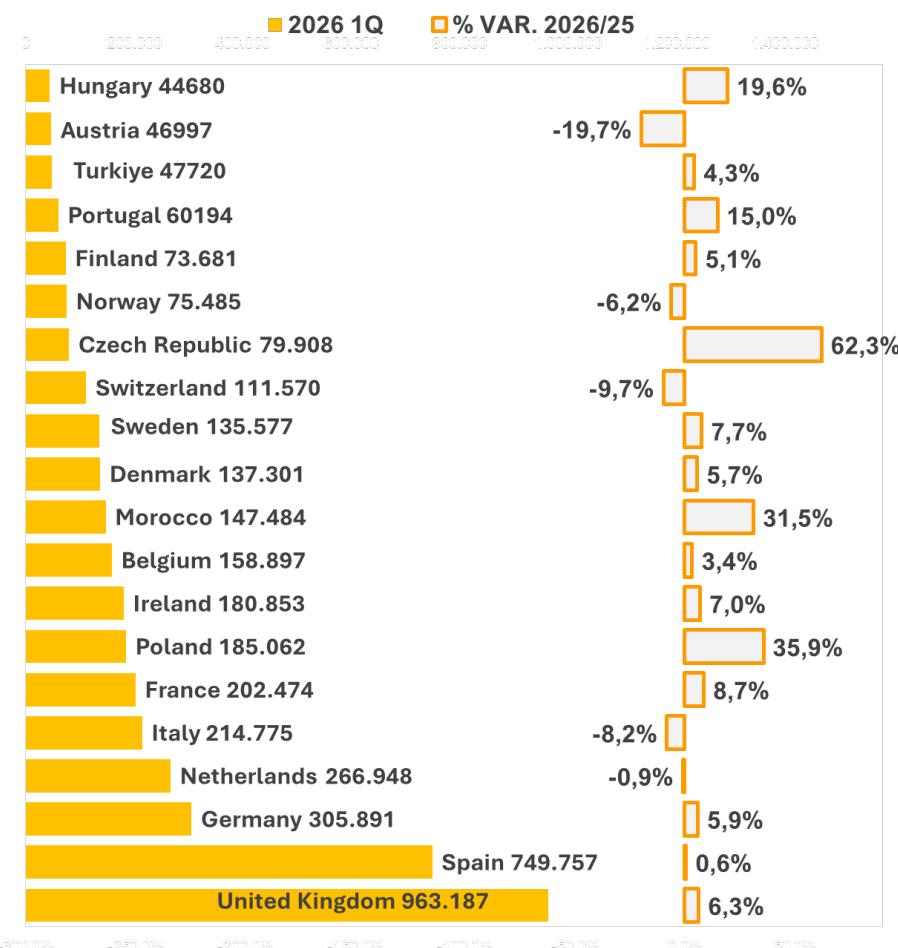


OFERTA DE ASIENTOS DE AVIÓN HACIA AEROPUERTO DE MÁLAGA 1er CUATRIMESTRE 2026



PREVISIONES

**Llegadas asientos
de avión primer
cuatrimestre 2026**





Ayuntamiento de
Benalmádena



Para más información:

Turismo y Planificación Costa del Sol

Area de Análisis e Inteligencia Turística

inteligencia@visitacostadelsol.com

